

Município de Missal

ESTADO DO PARANÁ



DECRETO Nº 5197 DE 13 DE JUNHO DE 2019

APROVA DESMEMBRAMENTO DE LOTE URBANO

O Prefeito Municipal de Missal, Estado do Paraná, no uso de suas atribuições legais e com base nas Leis Municipais que compõem o Plano Diretor,

R E S O L V E

Art. 1º - Aprovar o Desmembramento (subdivisão) do imóvel "Lote Urbano nº 05, da quadra nº 85", registrado sob matrícula nº 41.321, com área de 10.271,73 m², situado no Perímetro Urbano do Município de Missal, conforme Planta de Subdivisão e Memorial Descritivo anexos, que ficam fazendo parte do presente Decreto.

Art. 2º - Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE MISSAL, 13 DE JUNHO DE 2019

Hilário Jacó Willers
Prefeito Municipal



Fone/Fax: (45) 3244-8000
CNPJ: 78.101.847/0001-50
Rua Nossa Senhora da Conceição, 555
Centro | Caixa Postal 01 | 85.890-000 | Missal | Paraná

MEMORIAL DESCRITIVO

Memorial descritivo da área remanescente do lote urbano N° 05 da quadra N° 85 - do Loteamento "Área Industrial" - Situado no Perímetro Urbano de Missal – PR.

Área do lote n° 05 quadra n°85.....5.741,50m²

LIMITES DE CONFRONTAÇÕES

NORTE: Por uma linha reta medindo 44,57 metros, confrontando com a área de reserva institucional legal.

LESTE: Por uma linha reta medindo 128,01 metros, confrontando com o lote rural n° 109.

SUL: Por uma linha reta medindo 45,10 metros, confrontando com o lote desmembrado n° 05A da quadra n° 85.

OESTE: Por uma linha reta medindo 128,01 metros, confrontando com o prolongamento da Av. João Paulo II.

Missal (PR), 31 de Maio de 2019.

Proprietário:



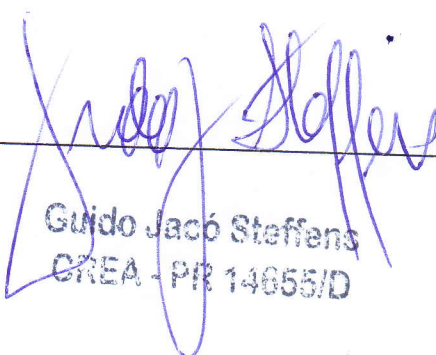
Hilário Jacó Willers
CPF: 483.390.599-04
Prefeito Municipal



MUNICÍPIO DE MISSAL

CNPJ: 78.101.847/0001-50

Resp. Técnico:



Guido Jacó Steffens
CREA - PR 14655/D

Aprovado em 07/06/2019
PREFEITURA MUNICIPAL DE MISSAL

Mauri Donadel Geberl
Engenheiro Civil - CREA PR 30.053/N

MEMORIAL DESCRITIVO

Memorial descritivo da área desmembrada do lote urbano N° 05A da quadra N° 85 - do Loteamento "Área Industrial" - Situado no Perímetro Urbano de Missal – PR.

Área do lote n° 05A quadra n° 85.....3.620,88m² ✓

LIMITES DE CONFRONTAÇÕES

NORTE: Por uma linha reta medindo 45,10 metros, confrontando com o lote remanescente n° 05 da quadra n° 85. ✓

LESTE: Por uma linha reta medindo 80,00 metros, confrontando com o lote rural n° 109. ✓

SUL: Por uma linha reta medindo 45,46 metros, confrontando com o lote desmembrado n° 05B da quadra n° 85. ✓

OESTE: Por uma linha reta medindo 80,00 metros, confrontando com o prolongamento da Av. João Paulo II. ✓

Missal (PR), 31 de Maio de 2019.

Proprietário:

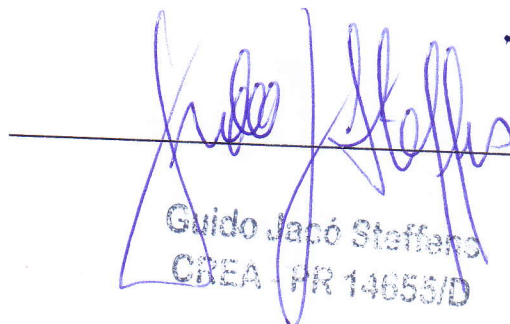


Hilário Jacó Willers
CPF: 483.390.599-04
Prefeito Municipal

MUNICÍPIO DE MISSAL
CNPJ: 78.101.847/0001-50



Resp. Técnico:



Guido Jacó Steffens
CREA - PR 14655/D

Aprovado em 07/06/2019
PREFEITURA MUNICIPAL DE MISSAL



Mauri Dangel Gebert
Engenheiro CREA - CREA PR 30.043/11

MEMORIAL DESCRITIVO

Memorial descritivo da área desmembrada do lote urbano N° 05B da quadra N° 85 - do Loteamento "Área Industrial" - Situado no Perímetro Urbano de Missal – PR.

Área do lote n° 05B quadra n° 85909,35m²

LIMITES DE CONFRONTAÇÕES

NORTE: Por uma linha reta medindo 45,46 metros, confrontando com o lote desmembrado n° 05A da quadra n° 85.

LESTE: Por uma linha reta medindo 20,00 metros, confrontando com o lote rural n° 109.

SUL: Por uma linha reta medindo 45,52 metros, confrontando com o lote urbano n° 04 da quadra n° 85.

OESTE: Por uma linha reta medindo 20,00 metros, confrontando com o prolongamento da Av. João Paulo II.

Missal (PR), 31 de Maio de 2019.

Proprietário:

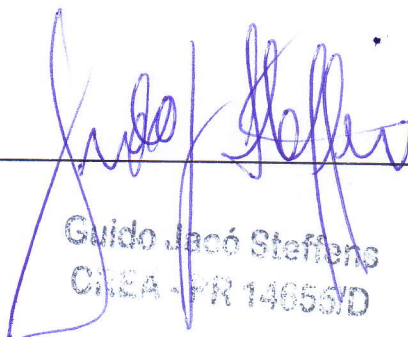


Hilário Jacó Willers
CPF: 483.390.599-04
Prefeito Municipal

MUNICÍPIO DE MISSAL
CNPJ: 78.101.847/0001-50



Resp. Técnico:



Guido Jacó Steffens
CREA - PR 14656/D

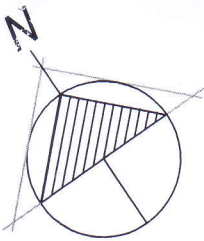
Aprovado em: 07/06/2019
PREFEITURA MUNICIPAL DE MISSAL



Mayr Donadel Gebert
Engenheiro Civil - CREA PR 30.053/0

DESENHO: GIORGIA
ESCALA: SEM ESCALA

DATA: MAIO DE 2019



Área de Reserva
Institucional Legal = 20%
AZ: 63°35'34"
116,06m

Quadra 84

Quadra 85

109

05

128,01m
128,01m
PROLONGAMENTO DA AVENIDA JOÃO PAULO II

AZ: 153°21'39"
45,10m
A: 5.741,50m²

07

05A

80,00m

80,00m

20,00m

05B

20,00m

05C

20,00m

Quadra 85

Quadra 84

110B-2

ÁREA TOTAL
10.271,73M²
SUBDIVISÃO



Aprovado em 07/06/2019
PREFEITURA MUNICIPAL DE MISSAL

Mauri Ronadel Gebert
Engenheiro Civil - CREA PR 30.043/M

LOTE N° 05, QUADRA N° 85 = 5.741,50M²
LOTE N° 05A, QUADRA N° 85 = 3.620,88M²
LOTE N° 05B, QUADRA N° 85 = 909,35M²

TÍTULO

SUB DIVISÃO DO LOTE N°05 DA QUADRA N°85 COM 10.271,73M², FORMANDO OS LOTES N° 05 COM 5.741,50 M², N° 05A COM 3.620,88 M² E N° 05B COM 909,35 M².

PROPRIETÁRIO:

Hilário Jacó Willers
CPF: 483.390.599-04
Prefeito Municipal
Município de Missal
CNPJ=78.101847/0001-50

RESP. TÉCNICO:

Hilário Jacó Willers
CREA - PR 14655/D