



DECRETO Nº 5477 DE 09 DE NOVEMBRO DE 2020

**APROVA DESMEMBRAMENTO DE
LOTE URBANO**

O Prefeito Municipal de Missal, Estado do Paraná, no uso de suas atribuições legais e com base nas Leis Municipais que compõem o Plano Diretor,

R E S O L V E

Art. 1º - Fica aprovada a Subdivisão em forma de desmembramento do imóvel "Lote Urbano nº 11A, da quadra nº 46", situado no perímetro urbano do Município de Missal, conforme matrícula nº 38.142, com área total de 2.964,00 m², originando o total de 4 (quatro) lotes.

Art. 2º - A denominação dos imóveis resultantes dessa subdivisão, cujos limites e confrontações constam no mapa e memorial descritivo anexos, passa a ser:

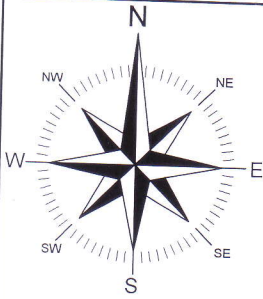
- I – Lote Urbano nº 11A, da quadra nº 46, com área de 1.384,25 m²;
- II – Lote Urbano nº 11A-1, da quadra nº 46, com área de 611,52 m²;
- III – Lote Urbano nº 11A-2, da quadra nº 46, com área de 380,87 m²;
- IV – Lote Urbano nº 11A-3, da quadra nº 46, com área de 587,36 m²;


Art. 3º - Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE MISSAL, 09 DE NOVEMBRO DE 2020.

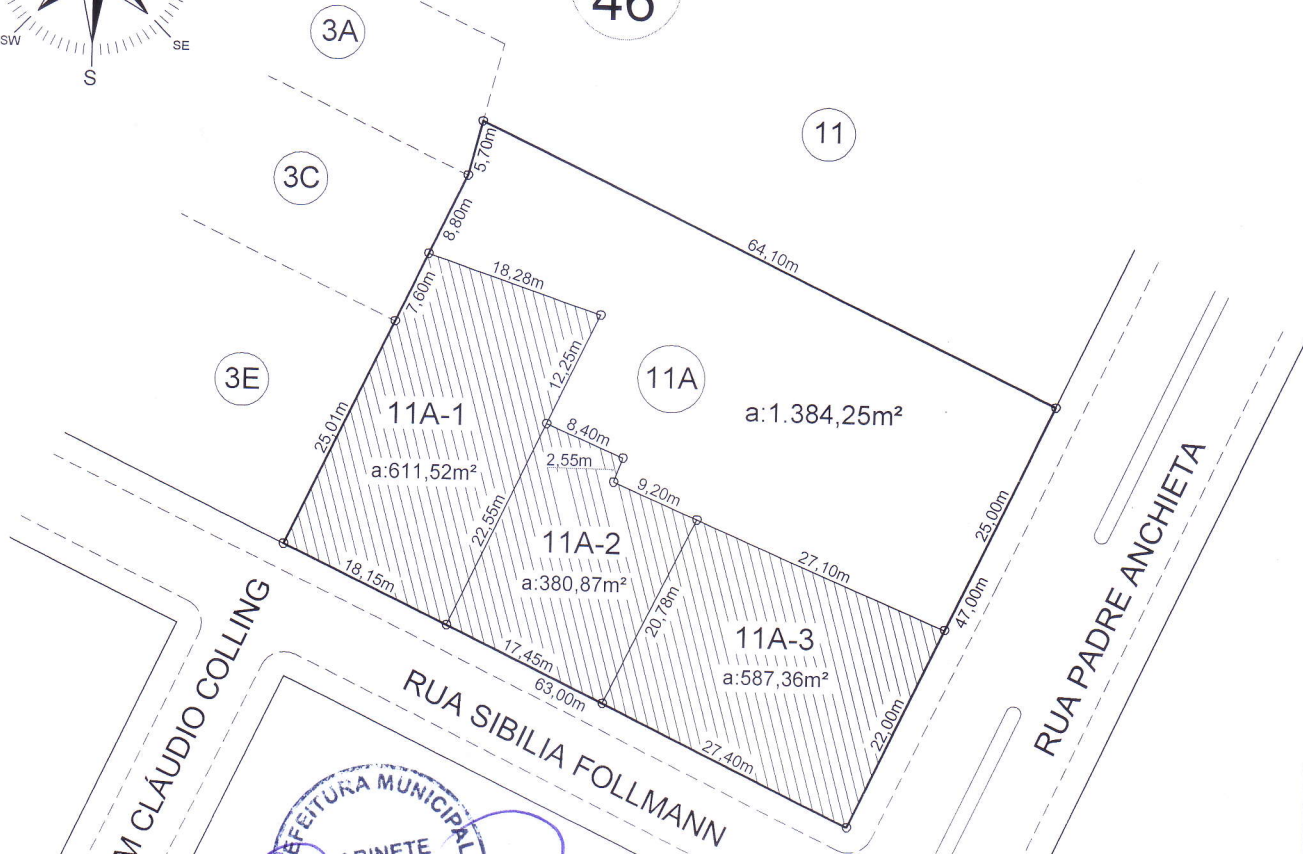
Eduardo Staudt
Prefeito Municipal





 ÁREA DESMEMBRADA
 ÁREA REMANESCENTE

Quadra
46



Aprovado em 30/10/2020
PREFEITURA MUNICIPAL DE MISSAL

Mauri Donadel Geber
Engenheiro Civil - CREA PR 30.053/D

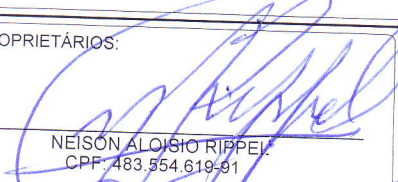
PLANTA


ÁREA TOTAL
2.964,00m²

TÍTULO:

PLANTA DE SUBDIVISÃO DO LOTE URBANO Nº11A DA QUADRA Nº46
SITUADO NO PERÍMETRO URBANO DA CIDADE DE MISSAL-PR.

PROPRIETÁRIOS:


NEISON ALOISIO RIPPEL
CPF: 483.554.619-91


ELESIANE PASQUALI RIPPEL
CPF: 859.348.449-20

RESP. TÉCNICO:


ENGº CIVIL - LEOCIR STODULSKI
CREA PR/86.723/D

ESCALA:

1 / 750

DATA:

OCTUBRO DE 2020

DESENHO:

SIDNEI S. POSSENTTI



MEMORIAL DESCRITIVO

Memorial descritivo da área Desmembrada do Lote Urbano nº11A da quadra nº 46 - Denominada de lote urbano nº11A-3 - Situado no Perímetro Urbano da Cidade de Missal-PR.

Área do lote desmembrado nº11A-3..... 587,36m²

LIMITES E CONFRONTAÇÕES

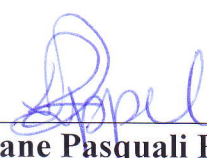
- NORTE=** Por uma linha reta medindo 27,10 metros, confrontando com o lote remanescente nº11A.
- LESTE=** Por uma linha reta medindo 22,00 metros, confrontando com a Rua Padre Anchieta.
- SUL=** Por uma linha reta medindo 27,40 metros, confrontando com a Rua Sibilía Follmann.
- OESTE=** Por uma linha reta medindo 20,78 metros, confrontando com o lote desmembrado nº11A-2.

Missal (PR), 26 de Outubro de 2020.

Proprietários:

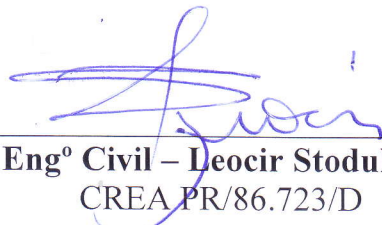


Neison Aloísio Rippel
CPF: 483.554.619-91



Elesiane Pasquali Rippel
CPF: 859.348.449-20

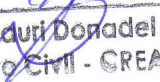
Resp. Técnico:



Engº Civil – Leocir Stodulski
CREA PR/86.723/D



Aprovado em 30/10/2020
PREFEITURA MUNICIPAL DE MISSAL



Mairi Donadel Geber
Engenheiro Civil - CREA PR 30.053/D

MEMORIAL DESCRITIVO

Memorial descritivo da área Desmembrada do Lote Urbano nº11A da quadra nº 46 - Denominada de lote urbano nº11A-2 - Situado no Perímetro Urbano da Cidade de Missal-PR.


Área do lote desmembrado nº11A-2..... 380,87m²

LIMITES E CONFRONTAÇÕES


- NORTE=** Por uma linha reta medindo 8,40 metros, seguindo por outra linha reta medindo 9,20 metros, ambas confrontando com o lote remanescente nº11A.
- LESTE=** Por uma linha reta medindo 2,55 metros, confrontando com o lote remanescente nº11A, seguindo por outra linha reta medindo 20,78 metros, confrontando com o lote desmembrado nº11A-3.
- SUL=** Por uma linha reta medindo 17,45 metros, confrontando com a Rua Sibilia Follmann.
- OESTE=** Por uma linha reta medindo 22,55 metros, confrontando com o lote desmembrado nº11A-1.

Missal (PR), 26 de Outubro de 2020.

Proprietários:

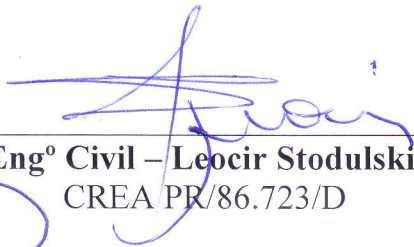


Neison Aloisio Rippel
CPF: 483.554.619-91



Elesiane Pasquali Rippel
CPF: 859.348.449-20

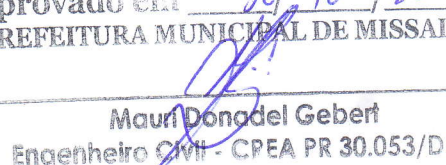
Resp. Técnico:



Engº Civil – Leocir Stodulski
CREA PR/86.723/D



Aprovado em 30/10/2020
PREFEITURA MUNICIPAL DE MISSAL



Mauri Donadel Geber
Engenheiro Civil - CPEA PR 30.053/D

MEMORIAL DESCRITIVO

Memorial descritivo da área Desmembrada do Lote Urbano nº11A da quadra nº 46 - Denominada de lote urbano nº11A-1 - Situado no Perímetro Urbano da Cidade de Missal-PR.

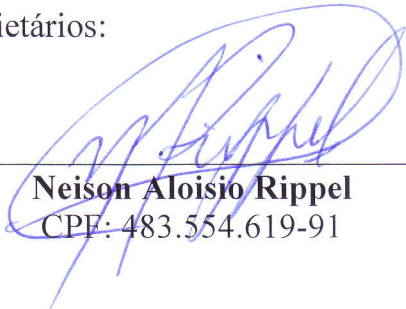
Área do lote desmembrado nº11A-1..... 611,52m²

LIMITES E CONFRONTAÇÕES

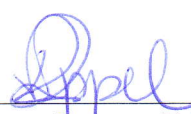
- NORTE=** Por uma linha reta medindo 18,28 metros, confrontando com o lote remanescente nº11A.
- LESTE=** Por uma linha reta medindo 12,25 metros, confrontando com o lote remanescente nº11A, seguindo por outra linha reta medindo 22,55 metros, confrontando com o lote desmembrado nº11A-2.
- SUL=** Por uma linha reta medindo 18,15 metros, confrontando com a Rua Sibilía Follmann.
- OESTE=** Por uma linha reta medindo 25,01 metros, confrontando com o lote nº3E da mesma quadra, seguindo por outra linha reta medindo 7,60 metros, confrontando com parte do lote nº3C da mesma quadra.

Missal (PR), 26 de Outubro de 2020.

Proprietários:



Neison Aloisio Rippel
CPF: 483.554.619-91



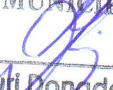
Elesiane Pasquali Rippel
CPF: 859.348.449-20

Resp. Técnico:



Engº Civil - Leocir Stodulski
CREA PR/86.723/D

Aprovado em 30/10/2020
PREFEITURA MUNICIPAL DE MISSAL



Mauri Donadel Gebert
Engenheiro Civil - CREA PR 30.053/D



MEMORIAL DESCRITIVO

Memorial descritivo da área Remanescente do Lote Urbano nº11A da quadra nº 46 - Situado no Perímetro Urbano da Cidade de Missal-PR.

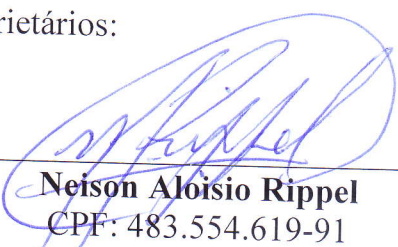
Área do lote Remanescente nº11A..... 1.384,25m²

LIMITES E CONFRONTAÇÕES

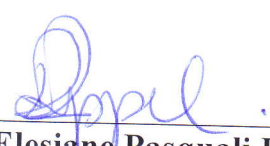
- NORTE=** Por uma linha reta medindo 64,10 metros, confrontando com o lote urbano nº11 da mesma quadra.
- LESTE=** Por uma linha reta medindo 25,00 metros, confrontando com a Rua Padre Anchieta.
- SUL=** Por uma linha reta medindo 27,10 metros, confrontando com o lote desmembrado nº11A-3, seguindo por outra linha reta medindo 9,20 metros, seguindo por outra linha reta medindo 8,40 metros, ambas confrontando com o lote desmembrado nº11A-2, seguindo por outra linha reta medindo 18,28 metros, confrontando com o lote desmembrado nº11A-1.
- OESTE=** Por uma linha reta medindo 2,55 metros, confrontando com o lote desmembrado nº11A-2, seguindo por outra linha reta medindo 12,25 metros, confrontando com o lote desmembrado nº11A-1, seguindo por outra linha reta medindo 8,80 metros, confrontando com parte do lote nº3C da mesma quadra, seguindo por outra linha reta medindo 5,70 metros, confrontando com parte do lote nº3A da mesma quadra.

Proprietários:

Missal (PR), 26 de Outubro de 2020.

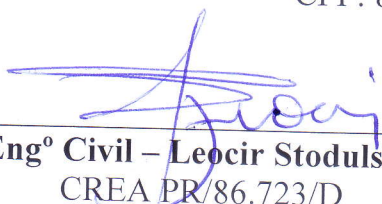


Neison Aloisio Rippel
CPF: 483.554.619-91



Elesiane Pasquali Rippel
CPF: 859.348.449-20

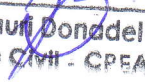
Resp. Técnico:



Engº Civil – Leocir Stodulski
CREA PR/86.723/D

Aprovado em 30/10/2020

PREFEITURA MUNICIPAL DE MISSAL



Mauri Donadel Gebert
Engenheiro Civil - CREA PR 39.053/D

