

Município de Missal

ESTADO DO PARANÁ



DECRETO Nº 5675 DE 30 DE SETEMBRO DE 2021

APROVA DESMEMBRAMENTO E REMEMBRAMENTO DE LOTES URBANOS

O Prefeito Municipal de Missal, Estado do Paraná, no uso de suas atribuições legais e com base nas Leis Municipais que compõem o Plano Diretor,

R E S O L V E

Art. 1º - Fica aprovada a Subdivisão em forma de desmembramento do imóvel "Lote Urbano nº 33", situado no perímetro urbano do Município de Missal, conforme matrícula nº 21.565, com área total de 17.254,80 m², originando o total de 2 (dois) lotes.

Parágrafo Único - A denominação dos imóveis resultantes dessa subdivisão, cujos limites e confrontações constam no mapa e memorial descritivo anexos, passa a ser:

I – Lote Urbano nº 33, da quadra nº 45, com área de 7.664,58 m²;


II – Lote Urbano nº 33D, da quadra nº 45, com área de 9.590,22 m²;

Art. 2º - Aprovar o Remembramento (Unificação) dos imóveis "Lote Urbano nº 34A e Lote Urbano nº 33D, ambos da quadra nº 45", totalizando juntos a área de 16.808,60 m², situados no Perímetro Urbano do Município de Missal, conforme Planta de Unificação e Memorial Descritivo anexos, que ficam fazendo parte do presente Decreto.

Parágrafo Único – O lote unificado passa a ser denominado "Lote Urbano nº 34A, da quadra nº 45".

Art. 3º - Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE MISSAL, 30 DE SETEMBRO DE 2021


Adilto Luis Ferrari
Prefeito Municipal



Fone/Fax: (45) 3244-8000
CNPJ: 78.101.847/0001-50
Rua Nossa Senhora da Conceição, 555
Centro | Caixa Postal 01 | 85.890-000 | Missal | Paraná

MEMORIAL DESCRITIVO

Memorial descritivo da área Desmembrada do Lote Urbano nº33 da quadra nº45 - Denominada de lote urbano nº33D - Situado no Bairro Jardim Gramado - Perímetro Urbano da Cidade de Missal-PR.

Área do lote desmembrado nº33D..... 9.590,22m²
Obs: Destina-se única e exclusivamente para unificação ao lote nº34A

LIMITES E CONFRONTAÇÕES

NORTE= Por uma linha reta medindo 51,75 metros, confrontando com o lote remanescente nº33, seguindo por outra linha reta medindo 25,00 metros, confrontando com o lote urbano nº34A, todos da quadra nº45.


LESTE= Por uma linha reta medindo 205,00 metros, confrontando com o lote urbano nº34 da quadra nº45.

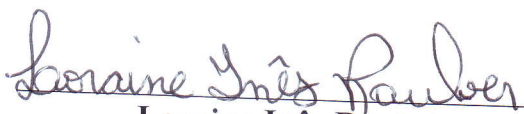
SUL= Por uma linha reta medindo 68,00 metros, confrontando com o lote urbano nº39 da quadra nº45.

OESTE= Por uma linha reta medindo 20,09 metros, confrontando com o lote urbano nº01, seguindo por outra linha reta medindo 14,59 metros, confrontando com o lote urbano nº02, seguindo por outra linha reta medindo 14,59 metros, confrontando com o lote urbano nº03, seguindo por outra linha reta medindo 14,59 metros, confrontando com o lote urbano nº04, seguindo por outra linha reta medindo 14,59 metros, confrontando com o lote urbano nº05, seguindo por outra linha reta medindo 14,59 metros, confrontando com o lote urbano nº06, seguindo por outra linha reta medindo 14,59 metros, confrontando com o lote urbano nº07, todos da quadra nº80, seguindo por outra linha reta medindo 92,22 metros, confrontando com o lote remanescente nº33 da quadra nº45.

Missal (PR), 18 de agosto de 2021.

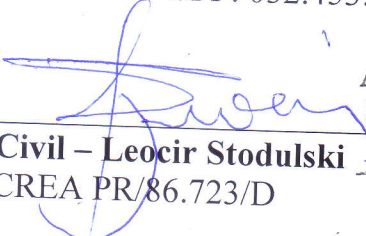
Proprietários:


Arno Hass Rauber
CPF: 369.935.579-91

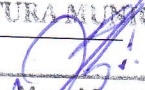

Loraine Inês Rauber
CPF: 032.453.359-46



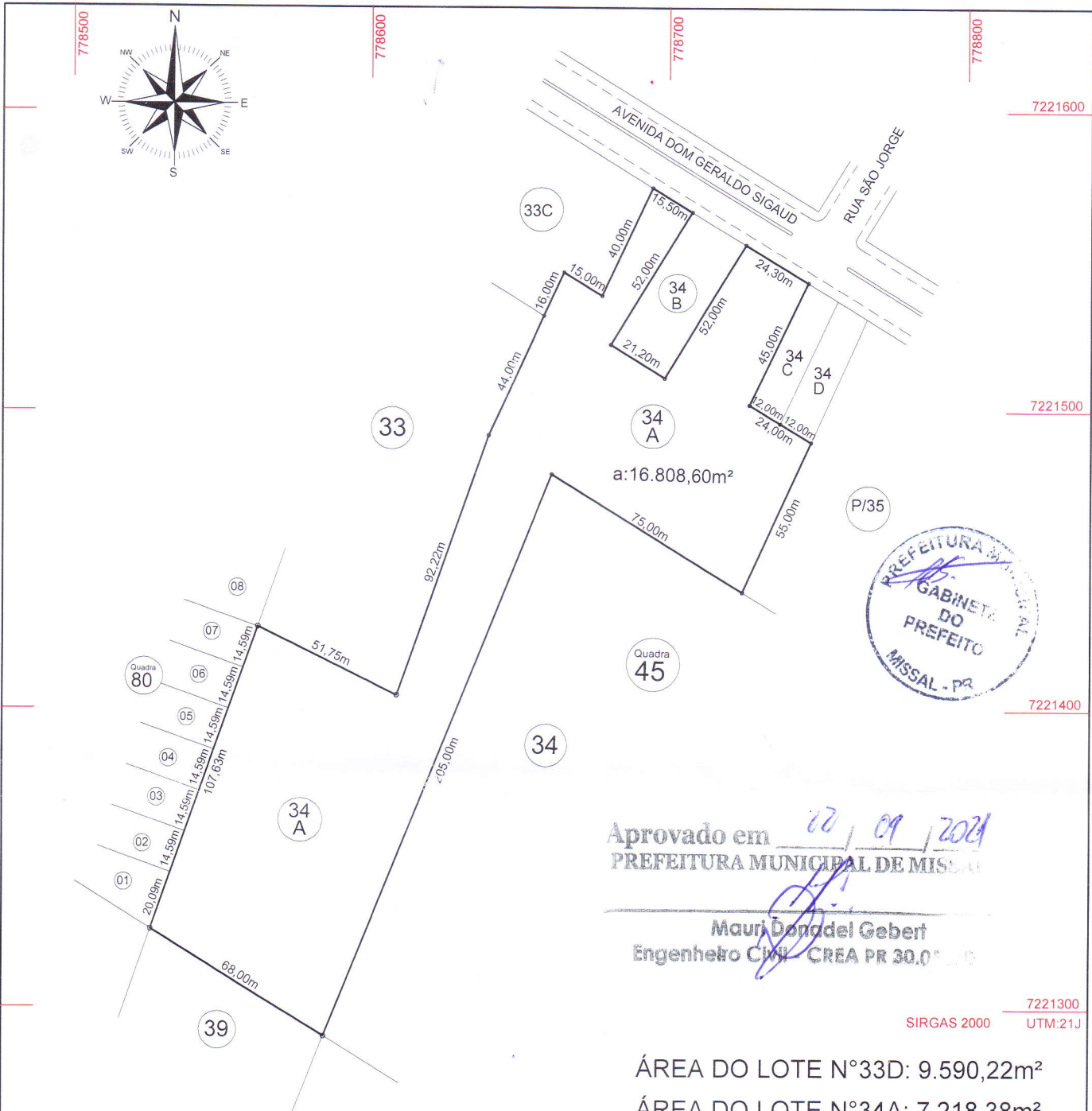
Resp. Técnico:


Engº Civil - Leocir Stodulski
CREA PR/86.723/D

Aprovado em 22/08/2021
PREFEITURA MUNICIPAL DE MISSAL


Mauri Donadel Gebert
Engenheiro Civil - CREA PR 30.053/D

Contato: 3244-1962 - Avenida John Kennedy, 469 - Centro - Missal, PR



Aprovado em 17/09/2021
 PREFEITURA MUNICIPAL DE MISSAL
 Mauri Donadel Gebert
 Engenheiro CIVIL - CREA PR 30.012/0

ÁREA DO LOTE N°33D: 9.590,22m²
 ÁREA DO LOTE N°34A: 7.218,38m²
 ÁREA TOTAL - 16.808,60m²

PLANTA

TÍTULO: PLANTA DE UNIFICAÇÃO DOS LOTES URBANOS N°33D E 34A DA QUADRA N°45 FORMANDO O LOTE N°34A - SITUADO NO BAIRRO JARDIM GRAMADO - PERÍMETRO URBANO DA CIDADE DE MISSAL-PR.

PROPRIETÁRIOS:

 ARNO HASS RAUBER
 CPF: 369.935.579-91

 LORAINÉ INÊS RAUBER
 CPF: 032.453.359-46

RESP. TÉCNICO:

 ENG° CIVIL - LEOCIR STODULSKI
 CREA PR/86.723/D

PROJETOS
 EXECUÇÕES DE OBRAS
 MEDIÇÕES - SISLEG - MAPAS
 LICENCIAMENTOS AMBIENTAIS

STODULSKI
ENGENHARIA

FONE: (45) 3244-1962 · 9119-1962
 leocir-stodulski@hotmail.com

ESCALA: 1 / 2000
 DATA: ABRIL DE 2021
 DESENHO: SIDNEI S. POSSENTTI

MEMORIAL DESCRITIVO

Memorial descritivo de Unificação dos lotes urbanos nº33D e 34A da quadra nº45 – Formando o lote urbano nº33 – Situado no Bairro Jardim Gramado - Perímetro Urbano da Cidade de Missal-PR.

Área do lote nº33D..... 9.590,22m²
Área do lote nº34A..... 7.218,38m²
Área Total da Unificação.....16.808,60m²

LIMITES E CONFRONTAÇÕES

NORTE= Por uma linha reta medindo 51,75 metros, confrontando com o lote urbano nº33, seguindo por outra linha reta medindo 15,00 metros, confrontando com o lote urbano nº33C da quadra nº45, seguindo por outra linha reta medindo 15,50 metros, confrontando com a Avenida Dom Geraldo Sigaud, seguindo por outra linha reta medindo 21,20 metros, confrontando com o lote urbano nº34B da quadra nº45, seguindo por outra linha reta medindo 24,30 metros, confrontando com a Avenida Dom Geraldo Sigaud, seguindo por outra linha reta medindo 12,00 metros, confrontando com o lote urbano nº34C da quadra nº45, seguindo por outra linha reta medindo 12,00 metros, confrontando com o lote urbano nº34D da quadra nº45.

LESTE= Por uma linha reta medindo 52,00 metros, confrontando com o lote urbano nº34B, seguindo por outra linha reta medindo 45,00 metros, confrontando com o lote urbano nº34C, seguindo por outra linha reta medindo 55,00 metros, confrontando com parte do lote urbano nºP/35, seguindo por outra linha reta medindo 205,00 metros, confrontando com o lote urbano nº34, todos da quadra nº45.

SUL= Por uma linha reta medindo 68,00 metros, confrontando com o lote urbano nº39, seguindo por outra linha reta medindo 75,00 metros, confrontando com parte da chácara urbana nº34 ambos da quadra nº45.

OESTE= Por uma linha reta medindo 20,09 metros, confrontando com o lote urbano nº01, seguindo por outra linha reta medindo 14,59 metros, confrontando com o lote urbano nº02, seguindo por outra linha reta medindo 14,59 metros, confrontando com o lote



Aprovado em 22/09/2021
PREFEITURA MUNICIPAL DE MISSAL

Mauri Donadel Gebert

Eng. em Agr. e Zoot. CREA PR 30.053/D

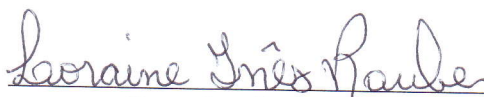
urbano nº03, seguindo por outra linha reta medindo 14,59 metros, confrontando com o lote urbano nº04, seguindo por outra linha reta medindo 14,59 metros, confrontando com o lote urbano nº05, seguindo por outra linha reta medindo 14,59 metros, confrontando com o lote urbano nº06, seguindo por outra linha reta medindo 14,59 metros, confrontando com o lote urbano nº07, todos da quadra nº80, seguindo por outra linha reta medindo 92,22 metros, seguindo por outra linha reta medindo 44,00 metros, ambas confrontando com parte do lote urbano nº33, seguindo por outra linha reta medindo 16,00 metros, seguindo por outra linha reta medindo 40,00 metros, ambas confrontando com o lote urbano nº33C, seguindo por outra linha reta medindo 52,00 metros, confrontando com o lote urbano nº34B, todos da quadra nº45.

Missal (PR), 18 de agosto de 2021.

Proprietários:



Arno Hass Rauber
CPF: 369.935.579-91



Loraine Inês Rauber
CPF: 032.453.359-46

Resp. Técnico:



Engº Civil – Leocir Stodulski
CREA PR/86.723/D



Aprovado em 22 / 09 / 2021
PREFEITURA MUNICIPAL DE MISSAL


Maur Donadel Geber
Engenheiro Civil - CREA PR 30.053/D