

# Município de Missal

ESTADO DO PARANÁ



**DECRETO Nº 5701 DE 16 DE NOVEMBRO DE 2021**

## **APROVA REMEMBRAMENTO DE LOTES URBANOS**

O Prefeito Municipal de Missal, Estado do Paraná, no uso de suas atribuições legais e com base nas Leis Municipais que compõem o Plano Diretor,

### **R E S O L V E**

**Art. 1º** - Aprovar o Remembramento (Unificação) dos imóveis "Lote Urbano nº 03 e Lote Urbano nº 04", da quadra nº 22, conforme matrículas 43.799 e 43.800, totalizando juntos a área de 600,30 m<sup>2</sup>, situados no Perímetro Urbano do Distrito do Portão Ocoí, Município de Missal, conforme Planta de Unificação e Memorial Descritivo anexos, que ficam fazendo parte do presente Decreto.

**Parágrafo Único** – O lote unificado passa a ser denominado "Lote Urbano nº 03, da quadra nº 22".

**Art. 2º** - Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE MISSAL, 16 DE NOVEMBRO DE 2021

  
Adilto Luis Ferrari  
**Prefeito Municipal**



Fone/Fax: (45) 3244-8000  
CNPJ: 78.101.847/0001-50  
Rua Nossa Senhora da Conceição, 555  
Centro | Caixa Postal 01 | 85.890-000 | Missal | Paraná

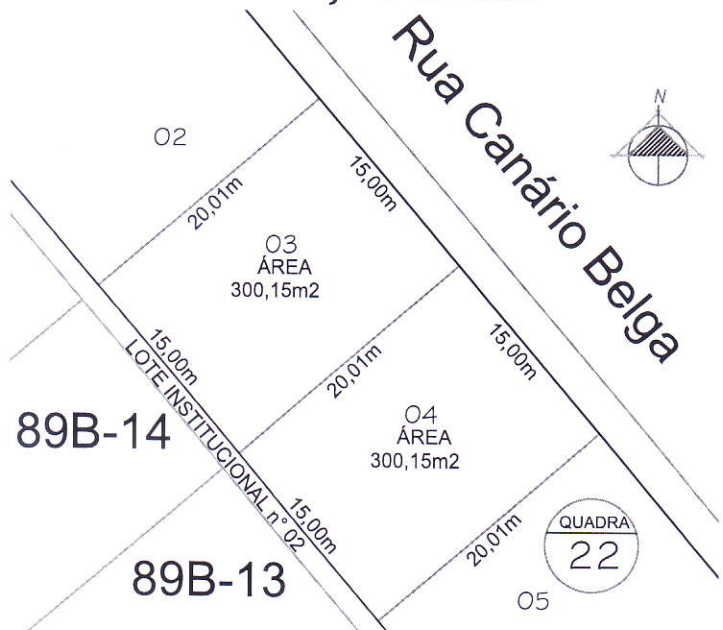


ARQUITETURA

DESENHO  
**PÂMELA**  
ESCALA  
INDICADA

DATA  
26/10/2021

### Situação Atual



89B-14

89B-13

Escala: 1/500



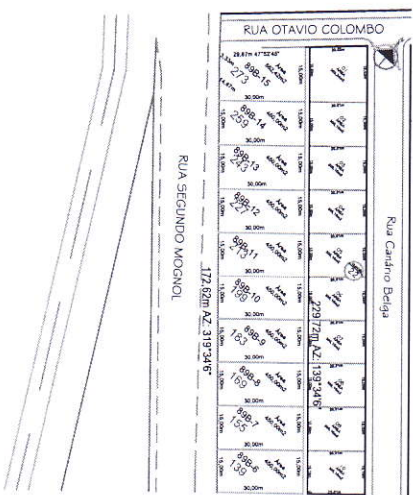
### Situação Pretendida



89B-14

89B-13

Escala: 1/500



Escala: 1/2500

Aprovado em 10/11/2021  
PREFEITURA MUNICIPAL DE MISSAL  
*Mauri Donadel Geber*  
Eng.º em CIVIL - CREA PR 30.053/D

# Unificação

ÁREA TOTAL  
600,30m<sup>2</sup>

TÍTULO  
**MAPA DE UNIFICAÇÃO DOS LOTES Nº 03 E Nº 04 DA QUADRA Nº 22 FORMANDO O LOTE Nº 03 DA QUADRA Nº 22**

PROPRIETÁRIOS  
*Carlos J. Tones*  
CARLOS JUAREZ TONES  
CPF: 597.394.289-91  
*Aleni Tones*  
ALENI TONES  
CPF: 557.173.229-68

RESPONSÁVEL TÉCNICA  
*Pâmela Gallas Buche*  
PÂMELA GALLAS BUCHE  
CAUPR: A 157838-3



## MEMORIAL DESCRITIVO

MEMORIAL DESCRITIVO DE UNIFICAÇÃO DOS LOTES URBANOS N° 03 E N° 04, DA QUADRA N° 22, LOCALIZADOS NO DISTRITO DE PORTÃO DO OCOÍ, NA CIDADE DE MISSAL – PR, FORMANDO O LOTE URBANO N° 03, DA QUADRA N° 22, COM ÁREA TOTAL DE 600,30m<sup>2</sup>.

ÁREA LOTE URBANO N° 03, DA QUADRA N° 22           A=300,15m<sup>2</sup>

ÁREA LOTE URBANO N° 04, DA QUADRA N° 22           A=300,15m<sup>2</sup>

PROPRIETÁRIO: CARLOS JUAREZ TONES E ALENI TONES

TÍTULO DE DOMÍNIO: Lote Urbano N° 03, Matrícula N° 43.799, do Livro N° 2-RG do CRI de Medianeira-PR.

TÍTULO DE DOMÍNIO: Lote Urbano N° 04, Matrícula N° 43.800, do Livro N° 2-RG do CRI de Medianeira-PR.

Obs.: Os terrenos encontram-se sem edificações.

### LIMITES E CONFRONTAÇÕES

LOTE URBANO N° 03, DA QUADRA N° 22, COM ÁREA = 600,30m<sup>2</sup>


**NORTE:** Limita-se por uma linha reta com o Lote Urbano n° 02, da mesma quadra, numa distância de 20,01 metros.

**LESTE:** Limita-se por uma linha reta com a Rua Canário Belga, numa distância de 30,00 metros.

**SUL:** Limita-se por uma linha reta com o Lote Urbano n° 05, da mesma quadra, numa distância de 20,01 metros.


**OESTE:** Limita-se por uma linha reta com o lote Institucional n° 02 numa distância de 30,00 metros.

Missal, 26 de Outubro de 2021.

  
CARLOS JUAREZ TONES  
CPF: 597.394.289-91  
Proprietário

  
ALENI TONES  
CPF: 557.173.229-68  
Proprietária



  
PÂMELA GALLAS BUCHE  
Arquiteta e Urbanista - CAU PR A 157838-3

Aprovado em 10/11/2021  
PREFEITURA MUNICIPAL DE MISSAL

  
Mauri Donadel Geber  
Engenheiro CIVIL - CREA PR 30.053/D