

Município de Missal
ESTADO DO PARANÁ



DECRETO Nº 5.884, DE 18 DE OUTUBRO DE 2022

**HOMOLOGA LAUDO DE AVALIAÇÃO
REGISTRADO SOB PROTOCOLO
Nº 4.811/2022 E DÁ OUTRAS
PROVIDÊNCIAS.**


O Prefeito Municipal de Missal, Estado do Paraná, no uso de suas atribuições legais,

R E S O L V E

Art. 1º - HOMOLOGAR O LAUDO DE AVALIAÇÃO REGISTRADO SOB PROTOCOLO Nº 4.811/2022, emitido nesta data pela Comissão Permanente de Indicação e Avaliação de Bens Imóveis, que foi nomeada por meio da Portaria nº 137, de 23 de março de 2022, para o fim de estipular como justo o valor a título de locação da sede do Conselho Tutelar deste Município de Missal/PR.

Art. 2º - Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogando-se todas as disposições em contrário.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE MISSAL, 18 DE OUTUBRO DE 2022.


Adilto Luis Ferrari
Prefeito Municipal



**COMISSÃO PERMANENTE DE INDICAÇÃO E AVALIAÇÃO DE BENS IMÓVEIS;
COMISSÃO PERMANENTE DE AVALIAÇÃO DE BENS PATRIMONIAIS**
Portaria 137 de 2022 - Publicada no Diário Oficial do Município Ed. 2676 pg3 e 4

AVALIAÇÃO REQUERIDA SOB O PROTOCOLO Nº 4811/2022

Em cumprimento as atribuições da Comissão Permanente de Indicação e Avaliação de Bens Imóveis, instituída pela Portaria nº 137/2022, atendendo ao Memorando 178/2022 – SAS da Secretaria de Ação Social, requer que se estipule o valor justo a título de "Locação da sede atual do Concelho Tutelar de Missal"

PARECER DE AVALIAÇÃO

CONSIDERANDO:

O instruído no Memorando 178/2022; O Ofício nº 060/2022 do Conselho Tutelar de Missal; Que o imóvel já está ocupado pelo Conselho Tutelar de Missal; Que a manutenção no local dispensa expensas adicionais com mudanças e eventuais adaptações de novo local as necessidades de atendimento do Conselho Tutelar. O mercado imobiliário do Município e a disponibilidade de imóveis para locação. Que os valores pagos para o imóvel se originaram em processo de credenciamento pelo menor valor ofertado.

AVALIA: Para fins de **Locação** o imóvel sito a Avenida John Kennedy, nº 340, Centro, Missal-PR atual sede do Conselho Tutelar, ao valor de R\$ 1.230,00 (mil duzentos e trinta reais) mensais.

Missal, 18 de outubro de 2022


Alexandre Cristiano Heck


Douglas Zatta


Tiago Velloso Rodrigues