



DECRETO Nº 5915 DE 07 DE DEZEMBRO DE 2022

**APROVA DESMEMBRAMENTO E
REMEMBRAMENTO DE LOTES
URBANOS**

O Prefeito Municipal de Missal, Estado do Paraná, no uso de suas atribuições legais e com base nas Leis Municipais que compõem o Plano Diretor,

R E S O L V E

Art. 1º - Fica aprovada a Subdivisão em forma de desmembramento do imóvel "Lote Urbano nº 12, da quadra nº 20", situado no perímetro urbano do Município de Missal, conforme matrícula nº 26.375, com área total de 600,00 m², originando o total de 2 (dois) lotes.

Parágrafo Único - A denominação dos imóveis resultantes dessa subdivisão, cujos limites e confrontações constam no mapa e memorial descritivo anexos, passa a ser:

I – Lote Urbano nº 12, da quadra nº 20, com área de 312,00 m²;

II – Lote Urbano nº 12A, da quadra nº 20, com área de 288,00 m²;

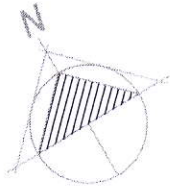
Art. 2º - Aprovar o Remembramento (Unificação) dos imóveis "Lote Urbano nº 12A e Lote Urbano nº 17, ambos da quadra nº 20", totalizando juntos a área de 744,00 m², situados no Perímetro Urbano do Município de Missal, conforme Planta de Unificação e Memorial Descritivo anexos, que ficam fazendo parte do presente Decreto.

Parágrafo Único – O lote unificado passa a ser denominado "Lote Urbano nº 17, da quadra nº 20".

Art. 3º - Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE MISSAL, 07 DE DEZEMBRO DE 2022

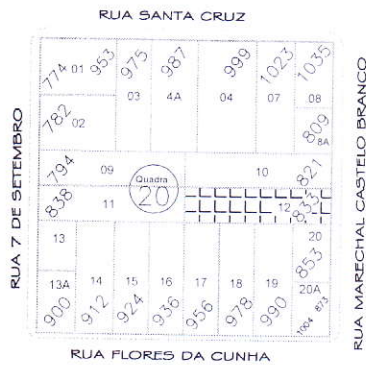

Adilto Luis Ferrari
Prefeito Municipal



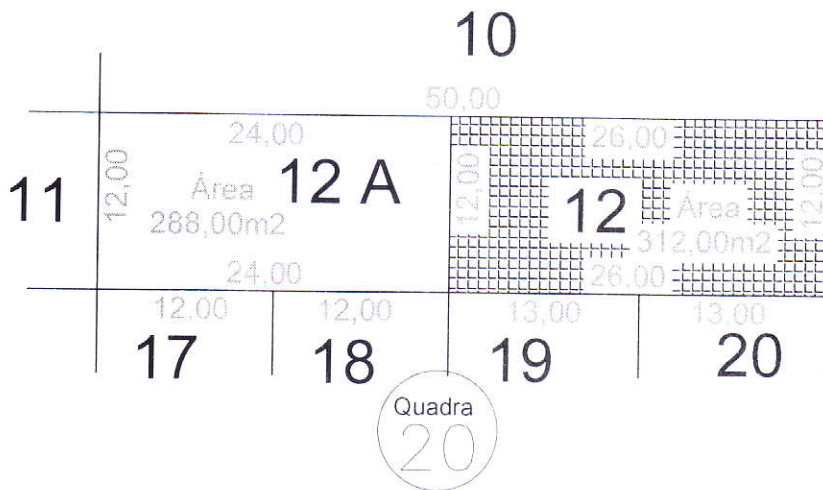
DESENHO: ANDERSON

ESCALA: INDICADA

DATA: OUTUBRO DE 2022



LOCALIZAÇÃO



RUA MARECHAL CASTELO BRANCO



Aprovado em 30 de 11 / 2022
PREFEITURA MUNICIPAL DE MISSAL

Mauri Donadel Geber
Engenheiro Civil - CREA PR 30.053/D

SUBDIVISÃO

ÁREA TOTAL
600,00 m²

LOTE N° 12 REMANESCENTE = 312,00m²

LOTE N° 12A DESMEMBRADO COM FINS
DE UNIFICAÇÃO AO LOTE 17 = 288,00m²

TÍTULO

SUBDIVISÃO DO LOTE URBANO N° 12, DA QUADRA N°20 , COM ÁREA DE 600,00M² FORMANDO OS LOTES, LOTE REMANESCENTE N° 12 COM ÁREA DE 312,00M², E O LOTE DESMEMBRADO N° 12A COM ÁREA DE 288,00M², ESSE COM FINS DE UNIFICAÇÃO AO LOTE N° 17, DA QUADRA N° 20.

PROPRIETÁRIO:

LEILA PAULUS RAUBER
CPF: 017.493.309-62
RG: 6.002.598-3

RESP. TÉCNICO:

Eng. Civil Anderson Schwendler
CREA: PR-114.969/D

MEMORIAL DESCRITIVO

SUBDIVISÃO DE LOTE URBANO Nº 12, FORMAND OS LOTES Nº 12 E Nº12A DA QUADRA Nº 20.

Matricula: 26.375

Missal – Pr.

Obs: Lote nº 12 A para fins única e exclusivamente de unificação ao lote nº 17, da mesma quadra.

Denominação, Limites e Confrontações

LOTE URBANO Nº 12 – AREA TOTAL: 600,00 m²

Lote Nº 12 – Quadra nº 20 – Área 312,00m².

Orientação	Distância (m)	Confrontante
Norte	26,00	Lote Nº 10 da quadra nº 20
Leste	12,00	Rua Marechal Castelo Branco
Sul	13,00	Lote Nº 20 da quadra nº 20
Sul	13,00	Lote Nº 19 da quadra nº 20
Oeste	12,00	Lote Nº 12A da quadra nº 20

Lote Nº 12 A – Quadra 20 – Área 288,00m².

Orientação	Distância (m)	Confrontante
Norte	24,00	Lote Nº 10 da quadra nº 20
Leste	12,00	Lote Nº 12 da quadra nº 20
Sul	12,00	Lote Nº 18 da quadra nº 20
Sul	12,00	Lote Nº 17 da quadra nº 20
Oeste	12,00	Lote Nº 11 da quadra nº 20

Missal - Pr; 26 de outubro de 2022

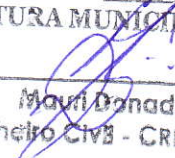
Proprietário:


LEILA PAULUS RAUBER
CPF: 017.493.389-62
RG: 6.002.508-3

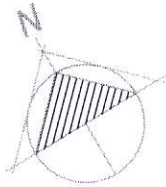
Resp. Técnico


ANDERSON SCHWENDLER
ENGENHEIRO CIVIL
CREA-PR-PR-114.969/D

Aprovado em 30/11/2022
PREFEITURA MUNICIPAL DE MISSAL


Mayri Donadel Gebert
Engenheira Civil - CREA PR 39.053/D

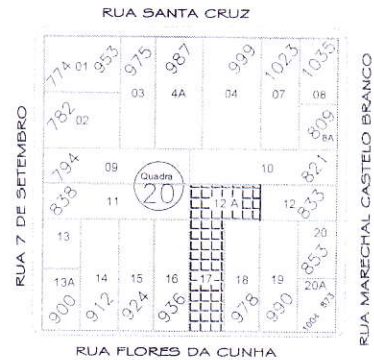
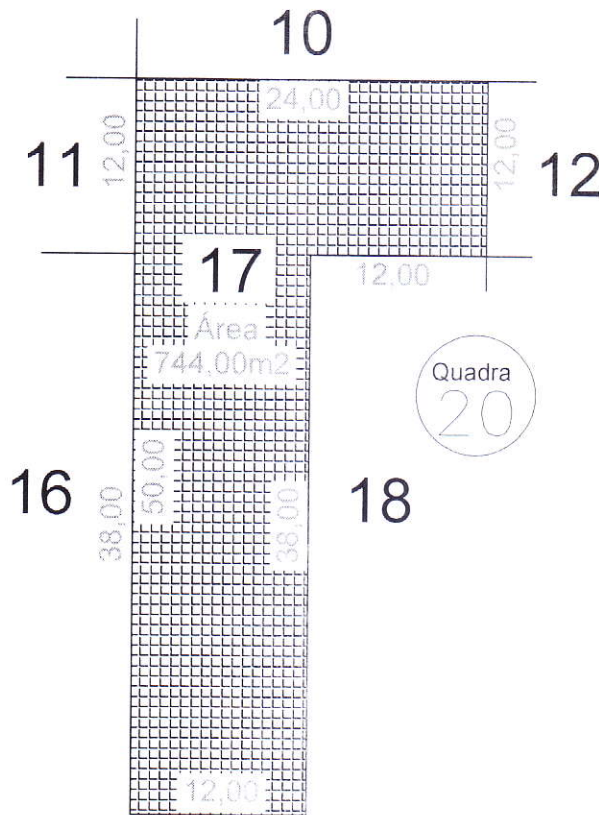




DESENHO: ANDERSON

ESCALA: INDICADA

DATA: OUTUBRO DE 2022



Aprovado em 30/11/2022
PREFEITURA MUNICIPAL DE MISSAL

Mauri Donadel Geberl
Engenheiro CIVIL - CREA PR 20.053/D

UNIFICAÇÃO

ÁREA TOTAL
744,00 m²

LOTE N° 17 DA QUADRA N° 20 = 744,00m²

TÍTULO
UNIFICAÇÃO DO LOTE URBANO N° 12A, DA QUADRA N°20 , COM ÁREA DE 288,00M²,
COM O LOTE N° 17 DA MESMA QUADRA COM ÁREA DE 456,00M² FORMANDO O LOTE
N° 17 DA QUADRA N° 20, COM 744,00 M².

PROPRIETÁRIO:

LEILA PAULUS RAUBER
CPF: 017.493.309-62
RG: 6.002.598-3

RESP. TÉCNICO:

Eng. Civil Anderson Schwendler
CREA: PR-114.969/D

MEMORIAL DESCRITIVO

UNIFICAÇÃO DO LOTE Nº12 A, DA QUADRA Nº 20 COM 288,00 M2 AO LOTE URBANO Nº 17 DA QUADRA Nº20 COM 456,00M², FORMANDO O LOTE URBANO Nº 17 DA QUADRA Nº 20 COM 744,00 M2.

Missal – Pr.

Denominação, Limites e Confrontações


Lote Nº 17 – Quadra 20 – Área 744,00m².

Matricula Nº: 21.315

Orientação	Distância (m)	Confrontante
Norte	24,00	Lote nº 10 da quadra nº 20
Leste	12,00	Lote nº 12 da quadra nº 20
Leste	38,00	Lote nº 18 da quadra nº 20
Sul	12,00	Lote nº 18 da quadra nº 20
Sul	12,00	Rua Flores da Cunha
Oeste	38,00	Lote nº 16 da quadra nº 20
Oeste	12,00	Lote nº 11 da quadra nº 20

Missal - Pr; 28 de outubro de 2022.

Proprietário:

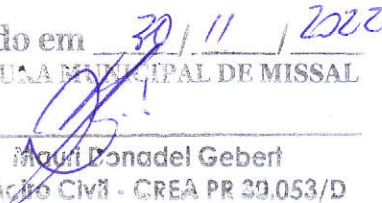

Leila Paulus Rauber
CPF: 017.493.309-62
RG: 6.002.598-3



Resp. Técnico


ANDERSON SCHWENDLER
ENGENHEIRO CIVIL
CREA-PR-PR-114.969/D

Aprovado em 30/11/2022
PREFEITURA MUNICIPAL DE MISSAL


Mauri Donadel Geberl
Engenheiro Civil - CREA PR 39.053/D