



**DECRETO Nº 6012 DE 20 DE JUNHO DE 2023**

**APROVA DESMEMBRAMENTO E  
REMEMBRAMENTO DE LOTES  
URBANOS**

O Prefeito Municipal de Missal, Estado do Paraná, no uso de suas atribuições legais e com base nas Leis Municipais que compõem o Plano Diretor,

**R E S O L V E**

**Art. 1º** - Fica aprovada a Subdivisão em forma de desmembramento do imóvel "Lote Urbano nº 14-A, da quadra nº 38", situado no perímetro urbano do Município de Missal, conforme matrícula nº 23.440, com área total de 2.000,00 m<sup>2</sup>, originando o total de 2 (dois) lotes.

**Parágrafo Único** - A denominação dos imóveis resultantes dessa subdivisão, cujos limites e confrontações constam no mapa e memorial descritivo anexos, passa a ser:


- I – Lote Urbano nº 14-A, da quadra nº 38, com área de 1.500,00 m<sup>2</sup>;
- II – Lote Urbano nº 14-A1, da quadra nº 38, com área de 500,00 m<sup>2</sup>;

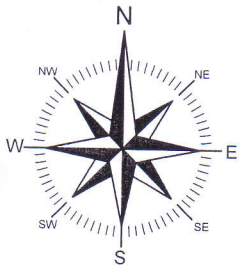
**Art. 2º** - Aprovar o Remembramento (Unificação) dos imóveis "Lote Urbano nº 14-A1 e Lote Urbano nº 14B, ambos da quadra nº 38", totalizando juntos a área de 2.000,00 m<sup>2</sup>, situados no Perímetro Urbano do Município de Missal, conforme Planta de Unificação e Memorial Descritivo anexos, que ficam fazendo parte do presente Decreto.

**Parágrafo Único** – O lote unificado passa a ser denominado "Lote Urbano nº 14B, da quadra nº 38".

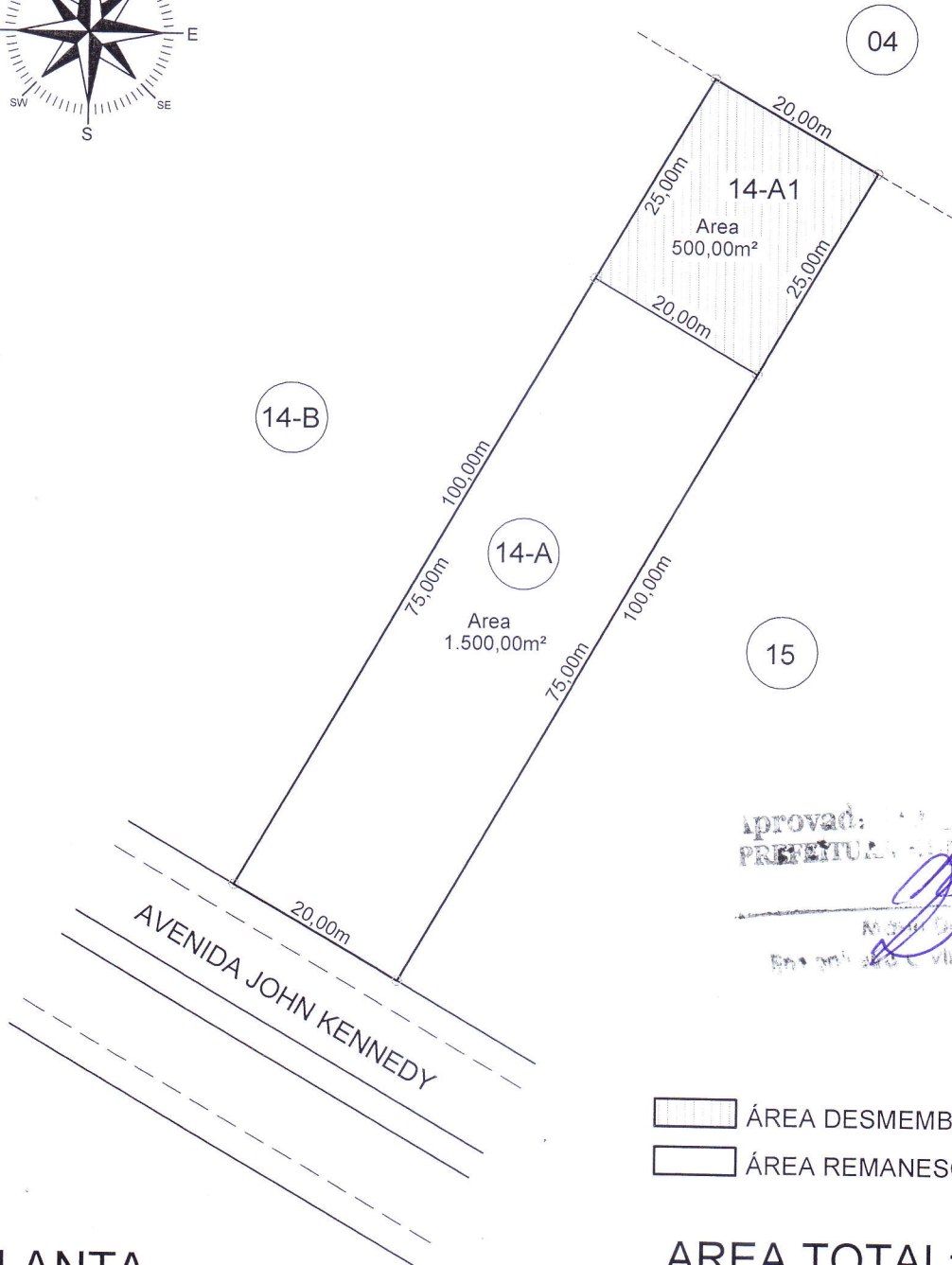
**Art. 3º** - Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE MISSAL, 20 DE JUNHO DE 2023

  
Adilto Luis Ferrari  
Prefeito Municipal



Obs: O lote desmembrado nº14A-1 será único e exclusivamente para fins de unificação com o lote nº14B da Matrícula nº23.439.



Aprovado: 06/06/2023  
PREFEITURA MUNICIPAL DE MISSAL  
Márcio Manoel Gobert  
Engenheiro Civil - CREA PR 30.953/D

# PLANTA

AREA TOTAL= 2.000,00m²

TÍTULO: MAPA DE SUBDIVISÃO DO LOTE URBANO Nº14-A DA QUADRA Nº38 - SITUADO NO PERIMETRO URBANO DA CIDADE DE MISSAL - PR.

PROPRIETÁRIOS:  
VILMAR JOÃO TOZO  
CPF: 395.272.479-34  
MARLI TOZO  
CPF: 008.083.689-58

RESP. TÉCNICO:  
LEOCIR STODULSKI - ENG. CIVIL  
CREA PR 86.723/D

ESCALA: 1/7500

DATA: 24 / 05 / 2023

DESENHO: SIDNEI S. POSSENTTI

# STODULSKI ENGENHARIA

## MEMORIAL DESCRITIVO

Memorial descritivo da área remanescente do lote urbano nº14-A da quadra nº38 - Situado no Perímetro Urbano do Município de Missal - Paraná.

Área do lote urbano remanescente nº14-A..... 1.500,00m<sup>2</sup>

### LIMITES E CONFRONTAÇÕES

**NORTE=** Por uma linha reta medindo 20,00 metros, confrontando com o lote urbano desmembrado nº14-A1.

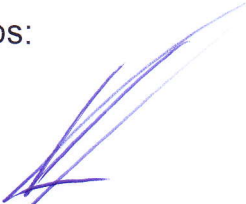
**LESTE=** Por uma linha reta medindo 75,00 metros, confrontando com parte do lote urbano nº15 da mesma quadra.

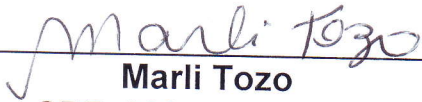
**SUL=** Por uma linha reta medindo 20,00 metros, confrontando com a Avenida John Kennedy.

**OESTE=** Por uma linha reta medindo 75,00 metros, confrontando com parte do lote urbano nº14-B da mesma quadra.


Missal (PR), 24 de maio de 2023.

Proprietários:

  
\_\_\_\_\_  
**Vilmar João Tozo**  
CPF: 395.272.479-34

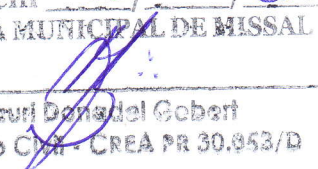
  
\_\_\_\_\_  
**Marli Tozo**  
CPF: 008.083.689-58

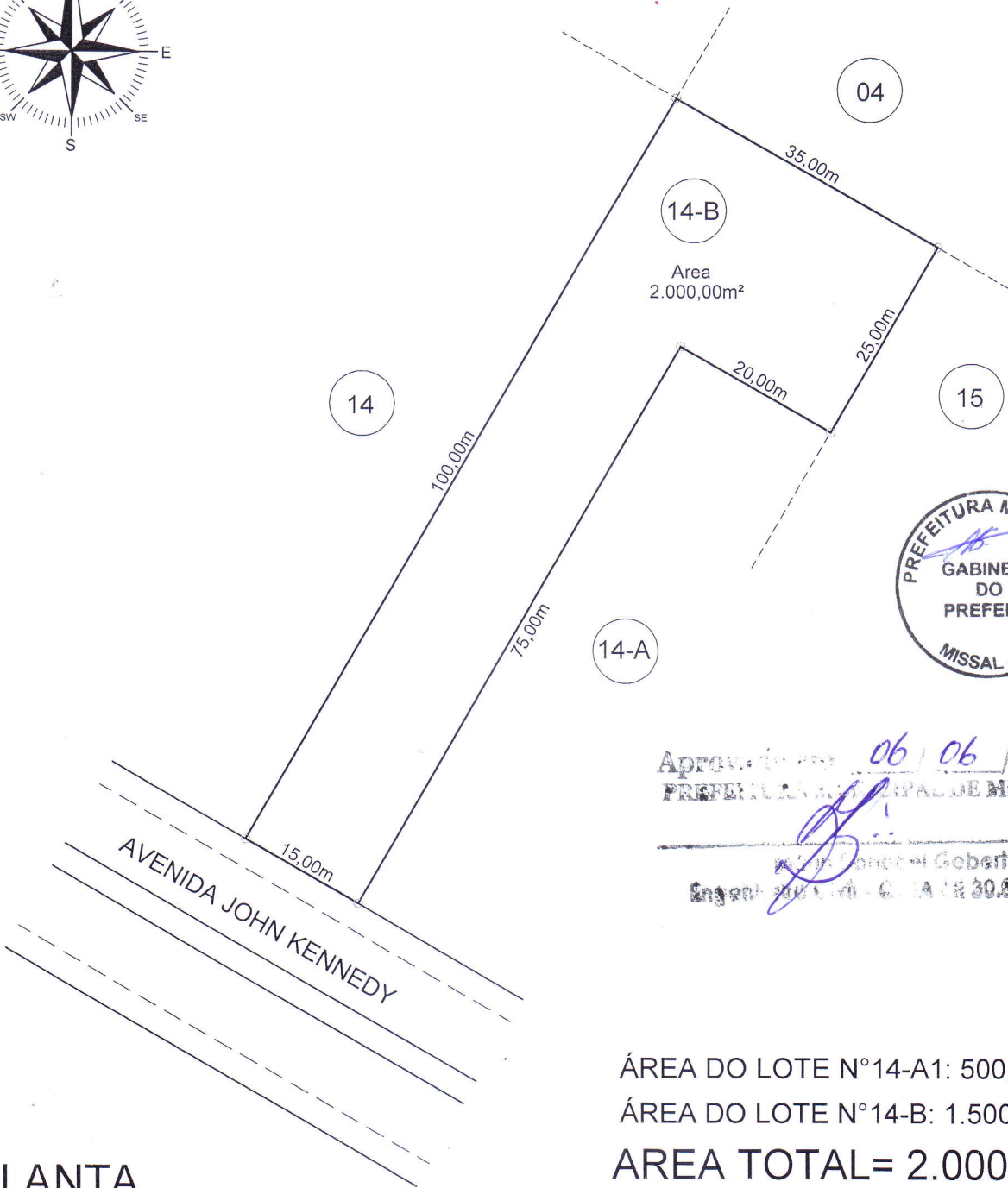
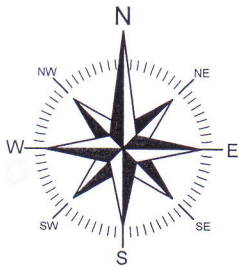
Resp. Técnico:

  
\_\_\_\_\_  
Engº Civil - **Leocir Stodulski**  
CREA-PR 86.723/D



Aprovado em 06/06/2023  
PREFEITURA MUNICIPAL DE MISSAL

  
\_\_\_\_\_  
Mauri Donizeti Gobert  
Engenheiro Civil - CREA PR 30.953/D



ÁREA DO LOTE N°14-A1: 500,00m<sup>2</sup>  
ÁREA DO LOTE N°14-B: 1.500,00m<sup>2</sup>  
ÁREA TOTAL= 2.000,00m<sup>2</sup>

## PLANTA

TÍTULO: MAPA DE UNIFICAÇÃO DOS LOTES URBANOS N°14-B E 14-A1 DA QUADRA N°38 - DENOMINADOS DE LOTE URBANO N° 14-B - SITUADO NO PERÍMETRO URBANO DA CIDADE DE MISSAL - PR.

PROPRIETÁRIOS:

*Maria C. Strieder*  
EJS ADMINISTRADORA DE BENS LTDA  
CNPJ: 45.942.382/0001-00

RESP. TÉCNICO:

*Leocir Stodulski*  
LEOCIR STODULSKI - ENG. CIVIL  
CREA PR 86.723/D

ESCALA:

1/7500

DATA:

24 / 04 / 2023

DESENHO:

SIDNEI S. POSSENTI

PROJETOS  
EXECUÇÕES DE OBRAS  
MEDIÇÕES - SISLEG - MAPAS  
LICENCIAMENTOS AMBIENTAIS

# STODULSKI

## ENGENHARIA

FONE: (45) 3244-1962 - 9119-1962  
leocirstodulski@hotmail.com

# STODULSKI

ENGENHARIA

www.stodulski.com.br

## MEMORIAL DESCRITIVO

Memorial descritivo de unificação dos lotes urbanos nº14-B e nº14-A1 da Quadra nº38 - Denominados de lote Urbano nº14-B - Situado no Perímetro Urbano do Município de Missal-Paraná.

Área do lote urbano nº14-B.....1.500,00m<sup>2</sup>  
Área do lote urbano nº14-A1.....500,00m<sup>2</sup>  
Área Total Unificada.....2.000,00m<sup>2</sup>

## LIMITES E CONFRONTAÇÕES

**NORTE=** Por uma linha reta medindo 35,00 metros, confrontando com parte do lote urbano nº04 da mesma quadra.

**LESTE=** Por uma linha reta medindo 25,00 metros, confrontando com parte do lote urbano nº15, seguindo por outra linha reta medindo 75,00 metros, confrontando com parte do lote urbano nº14-A.

**SUL=** Por uma linha reta medindo 20,00 metros, confrontando com o lote urbano nº14-A da mesma quadra, seguindo por outra linha reta medindo 15,00 metros, confrontando com a Avenida John Kennedy.

**OESTE=** Por uma linha reta medindo 100,00 metros, confrontando com o lote urbano nº14 da mesma quadra.

Missal (PR), 24 de maio de 2023.

Proprietários:

*Maurício Alcino Strieder*

EJS Administradora de Bens Ltda  
CNPJ: 45.942.382/0001-00



Resp. Técnico:

*Leocir Stodulski*  
Engº Civil - Leocir Stodulski  
CREA-PR 86.723/D

Aprovado em: 06/06/2023  
PREFEITURA MUNICIPAL DE MISSAL

*Maurício Alcino Strieder*  
Engenheiro Civil - C. A. 50.073/D