



DECRETO Nº 6.116, DE 11 DE JANEIRO DE 2024

**APROVA CARACTERIZAÇÃO DE
LOTE URBANO**

O Prefeito Municipal de Missal, Estado do Paraná, no uso de suas atribuições legais e com base nas Leis Municipais que compõem o Plano Diretor,

R E S O L V E

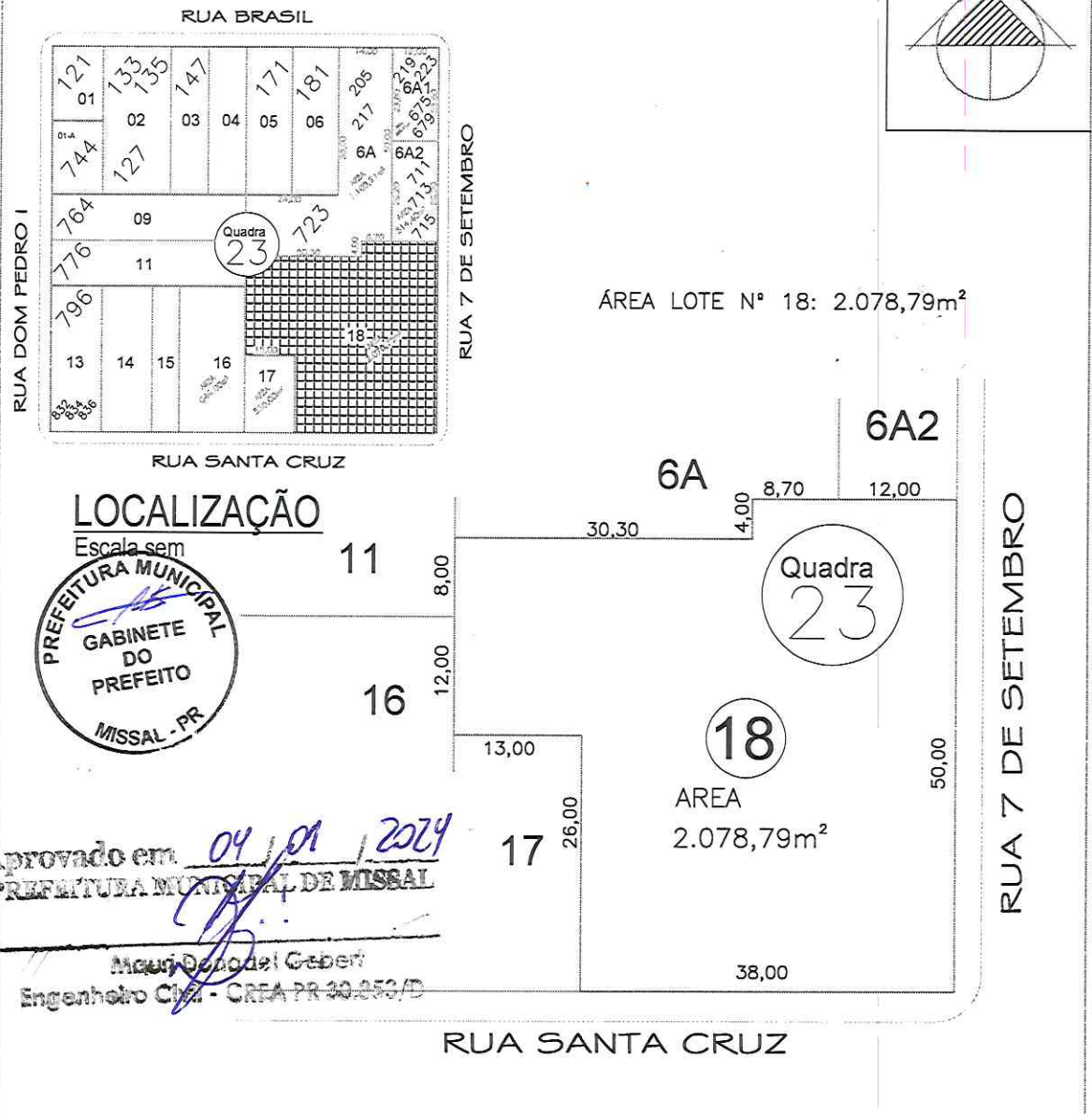
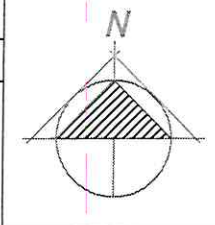
Art. 1º - Aprovar a Caracterização do imóvel urbano listado abaixo, situado no Perímetro Urbano do Município de Missal, conforme Mapa e Memorial Descritivo anexos, que ficam fazendo parte do presente Decreto.

- **Lote Urbano nº 18, quadra 23, com área de 2.078,79 m², Matrícula nº 43.019.**

Art. 2º - Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE MISSAL, 11 DE JANEIRO DE 2024.


Adilto Luis Ferrari
Prefeito Municipal



TÍTULO

CARACTERIZAÇÃO DO LOTE URBANO N° 18 COM ÁREA DE 2.078,79m²
 DA QUADRA N° 23 NO CENTRO DE MISSAL – PR.

PROPRIETÁRIOS:

Claudia Patricia Binder Neves
 Claudia Patricia Binder Neves
 CPF: 027.977.689-65

Luiz Gustavo Deconto Neves
 Luiz Gustavo Deconto Neves
 CPF: 030.573.899-29

Gustavo Fernando Binder
 Gustavo Fernando Binder
 CPF: 031.277.529-62

Susane Corazza Binder
 Susane Corazza Binder
 CPF: 028.371.929-02

Guilherme Augusto Binder
 Guilherme Augusto Binder
 CPF: 064.368.769-50

Barbara Albuquerque de Almeida Binder
 Barbara Albuquerque de Almeida Binder
 CPF: 076.123.099-80

RESP. TÉCNICO:

Anderson Schwendler
 Eng. Civil Anderson Schwendler
 CREA: PR-114.969/D

MEMORIAL DESCRITIVO

CARACTERIZAÇÃO DO LOTE URBANOS Nº 18 DA QUADRA Nº 23.

Matriculas: 43.019

Missal – Pr.

Denominação, Limites e Confrontações
LOTE URBANO Nº 18 – AREA TOTAL: 2.078,79 m²

Lote Nº 18 – Quadra nº 23 – Área 2.078,79m².

Orientação	Distância (m)	Confrontante
Norte	30,30	Lote Nº 06A da quadra nº 23
Norte	8,70	Lote Nº 06A da quadra nº 23
Norte	12,00	Lote Nº 06-A-2 da quadra nº 23
Leste	50,00	Rua 7 de Setembro
Sul	38,00	Rua Santa Cruz
Sul	13,00	Lote Nº 17 da quadra nº 23
Oeste	26,00	Lote Nº 17 da quadra nº 23
Oeste	12,00	Parte Lote Nº 16 da quadra nº 23
Oeste	8,00	Parte do Lote Nº11 da quadra nº 23
Oeste	4,00	Lote Nº 6A da quadra nº 23

Proprietários:


Claudia Patricia Binder Neves

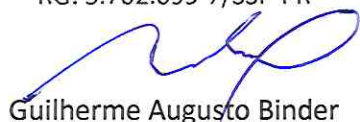
CPF: 027.977.689-65

RG: 5.702.190-0/SSP-PR


Gustavo Fernando Binder

CPF: 031.277.529-62

RG: 5.702.099-7/SSP-PR


Guilherme Augusto Binder

CPF: 064.388.769-50

RG: 8.391.937-0/SSP-PR

Missal - Pr; 14 de novembro de 2023.


Luiz Gustavo Deconto Neves

CPF: 030.573.899-29

RG nº 7.409.175-0/SSP-PR


Susane Corazza Binder

CPF: 028.371.929-02

RG: 5.522.610-5/SSP-PR


Barbara de Almeida Binder

Barbara Albuquerque de Almeida
Binder

CPF: 076.123.099-80

RG: 6.032.948-4/SSP-PR

Resp. Técnico


Resp. Técnico



09/01/2024
PREFEITURA MUNICIPAL DE MISSAL


Gabriel Gaber

RG: 14.114.30.052/0



1. Responsável Técnico

ANDERSON SCHWENDLER

Título profissional:

ENGENHEIRO CIVIL

RNP: 1709206691

Carteira: PR-114969/D

2. Dados do Contrato

Contratante: **GUILHERME AUGUSTO BINDER**

CPF: 064.388.769-50

RUA 7 DE SETEMBRO ESQ. RUA SANTA CRUZ, 733

LOTE 18 QUADRA 23 CENTRO - MISSAL/PR 85890-000

Contrato: (Sem número)

Celebrado em: 30/11/2023

Tipo de contratante: Pessoa Física brasileira

3. Dados da Obra/Serviço

RUA 7 DE SETEMBRO ESQ. RUA SANTA CRUZ, 733

LOTE 18 QUADRA 23 CENTRO - MISSAL/PR 85890-000

Data de Início: 15/12/2023

Previsão de término: 15/12/2023

Coordenadas Geográficas: -25,093564 x -54,247483

Finalidade: Residencial

Proprietário: GUILHERME AUGUSTO BINDER

CPF: 064.388.769-50

4. Atividade Técnica

[Projeto] de imóveis

Quantidade

Unidade

2078,79

M2

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa desta ART

5. Observações

Art de caracterização do lote nº 18 da quadra nº23 com 2.078,79m2.

7. Assinaturas

Documento assinado eletronicamente por ANDERSON SCHWENDLER, registro Crea-PR PR-114969/D, na área restrita do profissional com uso de login e senha, na data 30/11/2023 e hora 08h57.

GUILHERME AUGUSTO BINDER - CPF: 064.388.769-50

8. Informações

- A ART é válida somente quando quitada, conforme informações no rodapé deste formulário ou conferência no site www.crea-pr.org.br.

- A autenticidade deste documento pode ser verificada no site www.crea-pr.org.br ou www.confex.org.br

- A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.

Acesso nosso site www.crea-pr.org.br
Central de atendimento: 0800 041 0067



Valor da ART: R\$ 96,62

Registrada em : 30/11/2023

Valor Pago: R\$ 96,62

Nosso número: 2410101720236309408

