



DECRETO Nº 6150 DE 06 DE MARÇO DE 2024

**APROVA DESMEMBRAMENTO E
REMEMBRAMENTO DE LOTES
URBANOS**

O Prefeito Municipal de Missal, Estado do Paraná, no uso de suas atribuições legais e com base nas Leis Municipais que compõem o Plano Diretor,

R E S O L V E

Art. 1º - Aprovar o Remembramento (Unificação) dos imóveis "Lote Urbano nº 02 e Lote Urbano nº 01-A, ambos da quadra nº 27", totalizando juntos a área de 5.136,23 m², situados no Perímetro Urbano do Distrito de Portão Ocoí, Município de Missal, conforme Planta de Unificação e Memorial Descritivo anexos, que ficam fazendo parte do presente Decreto.

Parágrafo Único – O lote unificado passa a ser denominado "Lote Urbano nº 02, da quadra nº 27".

Art. 2º - Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE MISSAL, 06 DE MARÇO DE 2024


Adilto Luis Ferrari
Prefeito Municipal

DESENHO: JEAN MATEUS GOLTZ

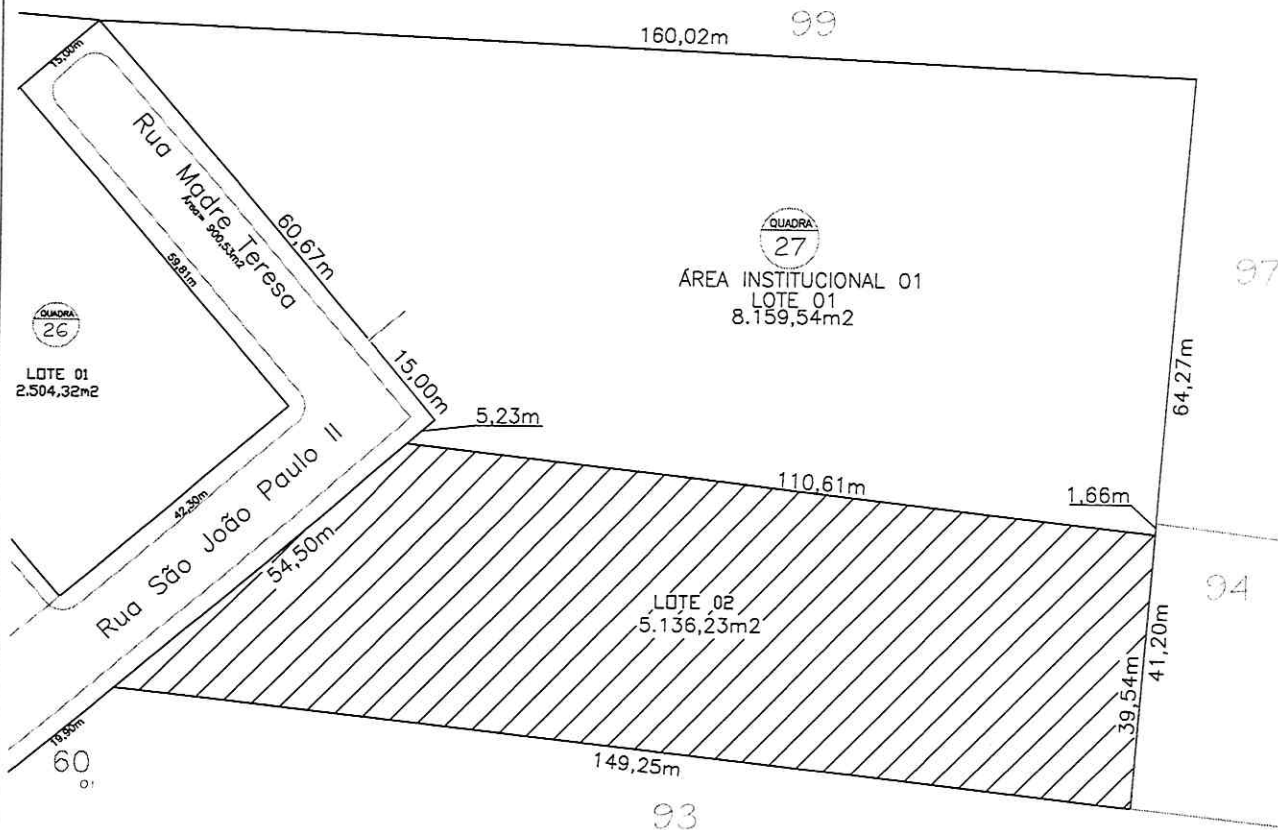
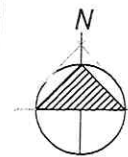
DATA: FEVEREIRO DE 2024

ESCALA: 1/100

TÍTULO:

MAPA DE UNIFICAÇÃO DO LOTE URBANO Nº01 - A, QUADRA Nº 27, COM ÁREA DE 3.107,02 m²
E DO LOTE Nº 02, QUADRA Nº 27, COM ÁREA 2.029,21 m², FORMANDO O LOTE URBANO Nº 02
DA QUADRA Nº 27, COM ÁREA DE 5.136,23 m².

MATRICULA:

ÁREA DO LOTE URBANO Nº: 02 = 5.136,23m²

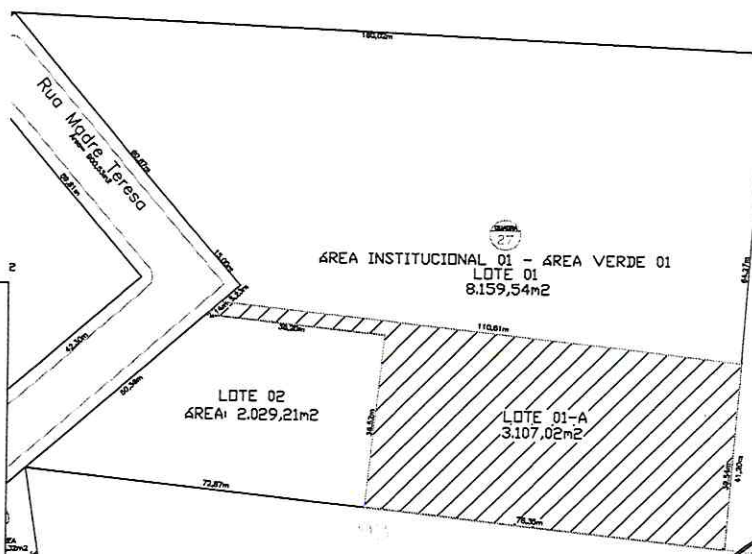
PLANTA DE
UNIFICAÇÃO
ÁREA TOTAL = 5.136,23m²

PROPRIETÁRIO

CARLOS JUAREZ TONES
CPF: 597.394.289-91

RESPONSÁVEL TÉCNICO:

ANDERSON SCHWENDLER
ENGENHEIRO CIVIL
CREA-PR 114969/D



Aprovado em 06/03/2024
PREFEITURA MUNICIPAL DE MISSAL

Moisés Donadoni Geberl
ENGENHEIRO CIVIL - CREA PR 30.053/D



MEMORIAL DESCRITIVO

Memorial descritivo de Unificação dos Lotes Urbanos Nº 01-A e Lote Nº 02 da Quadra Nº 27 – Situado no Loteamento Tones, Município de Missal – PR, formando o lote urbano Nº 02, da mesma quadra Nº 27.

Área do lote nº 01-A.....3.107,02m²

Área do lote nº 02.....2.029,21m²

Área do lote urbano unificado nº 02.....5.136,23m²

LIMITES DE CONFRONTAÇÕES

NORTE: Por uma linha reta medindo 110,61 metros, confrontando com o Lote Urbano nº 01, da mesma quadra.

LESTE: Por uma linha reta medindo 39,54 metros, confrontando com parte do lote Rural nº 94.

SUL: Por uma linha reta medindo 149,25 metros, confrontando com parte do Lote Rural nº 93

OESTE: Por uma linha reta medindo 54,50 metros, confrontando com a Rua São João Paulo II

Missal (PR), 29 de fevereiro de 2024.

Proprietário:



CARLOS JUAREZ TONES

CPF: 597.394.289-91

Resp. Técnico:



ANDERSON SCHWENDLER

ENGENHEIRO CIVIL

CREA-PR 114969/D



Aprovado em 06 / 03 / 2024
PREFEITURA MUNICIPAL DE MISSAL


Manoel Donateli Góes
Engenheiro Civil - CREA PR 30.053/D



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-PR

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

Página 1/1

ART de Obra ou Serviço
1720241166806

1. Responsável Técnico

ANDERSON SCHWENDLER

Título profissional:

ENGENHEIRO CIVIL

RNP: 1709206691

Carteira: PR-114969/D

2. Dados do Contrato

Contratante: **CARLOS JOARES TONES**

CPF: 597.394.289-91

RUA SÃO PAULO II, S/N

LOTE 02 QUADRA 27 PORTÃO DO OCOI - MISSAL/PR 85890-000

Contrato: (Sem número)

Celebrado em: 01/03/2024

Tipo de contratante: Pessoa Física brasileira

3. Dados da Obra/Serviço

RUA SÃO PAULO II, S/N

LOTE 02 QUADRA 27 PORTÃO DO OCOI - MISSAL/PR 85890-000

Data de Início: 05/03/2024

Previsão de término: 13/03/2024

Coordenadas Geográficas: -25,173035 x -54,183995

Finalidade: Residencial

Proprietário: **CARLOS JOARES TONES**

CPF: 597.394.289-91

4. Atividade Técnica

[Projeto] de *rememoração urbano*

Quantidade

Unidade

5136,23

M2

[Execução de obra] de *rememoração urbano*

5136,23

M2

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa desta ART

5. Observações

Unificação do lote nº 02 c/ o lote nº01-A da quadra nº27, formando o lote nº 02 da quadra nº 27 c/ 5.136,23 m²

7. Assinaturas

Documento assinado eletronicamente por ANDERSON SCHWENDLER, registro Crea-PR PR-114969/D, na área restrita do profissional com uso de login e senha, na data 01/03/2024 e hora 16h06.

Carlos J. Tones

CARLOS JOARES TONES - CPF: 597.394.289-91

8. Informações

- A ART é válida somente quando quitada, conforme informações no rodapé deste formulário ou conferência no site www.crea-pr.org.br.
- A autenticidade deste documento pode ser verificada no site www.crea-pr.org.br ou www.confea.org.br
- A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.

Acesso nosso site www.crea-pr.org.br

Central de atendimento: 0800 041 0067



CREA-PR
Conselho Regional de Engenharia
e Agronomia do Paraná

Valor da ART: R\$ 99,64

Registrada em : 04/03/2024

Valor Pago: R\$ 99,64

A autenticidade desta ART pode ser verificada em <https://servicos.crea-pr.org.br/publico/art>
Impresso em: 04/03/2024 15:48:35

www.crea-pr.org.br

