



DECRETO Nº 6238 DE 20 DE AGOSTO DE 2024

**APROVA DESMEMBRAMENTO DE
LOTE URBANO**

O Prefeito Municipal de Missal, Estado do Paraná, no uso de suas atribuições legais e de acordo com a Lei Municipal nº 1.806 de 14 de maio de 2024,

R E S O L V E

Art. 1º - Fica aprovada a Subdivisão em forma de desmembramento do imóvel "Lote Urbano nº 13, da quadra nº 193", situado no perímetro urbano do Município de Missal, conforme matrícula nº 43.275, com área total de 633,95 m², originando o total de 2 (dois) lotes.

Parágrafo Único - A denominação dos imóveis resultantes dessa subdivisão, cujos limites e confrontações constam no mapa e memoriais descritivos anexos, passa a ser:

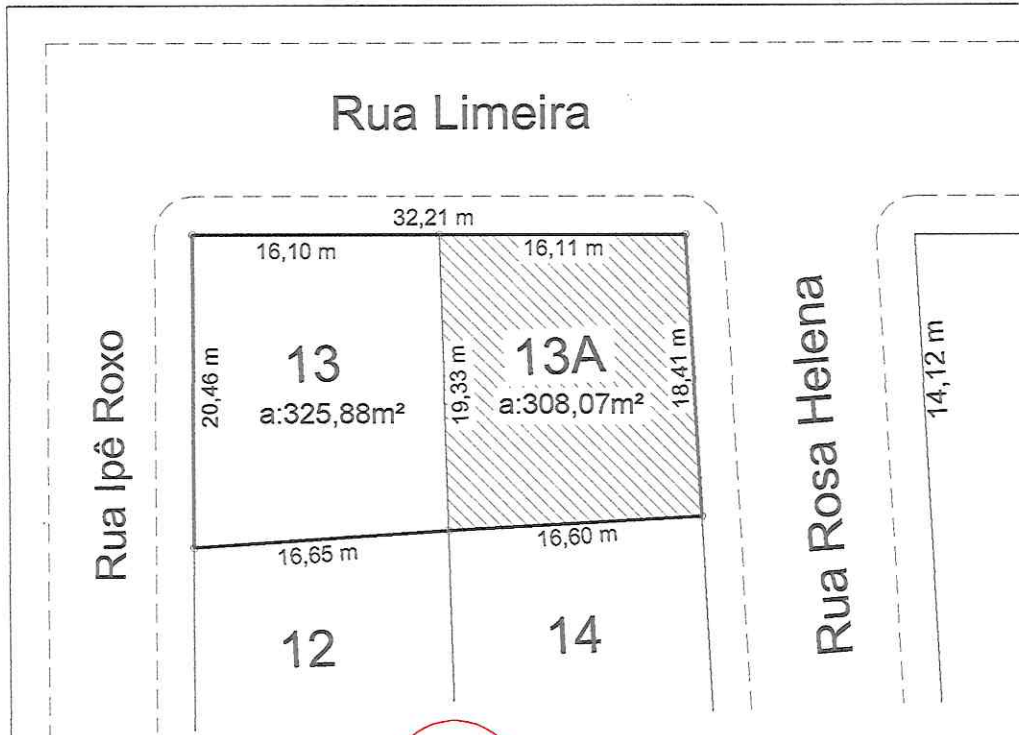
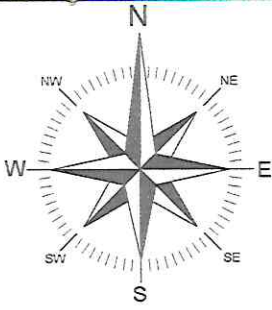
I – Lote Urbano nº 13, da quadra nº 193, com área de 325,88 m²;

II – Lote Urbano nº 13A, da quadra nº 193, com área de 308,07 m²;

Art. 2º - Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE MISSAL, 20 DE AGOSTO DE 2024


Adilto Luis Ferrari
Prefeito Municipal



Quadra
193



Acordo em 19/08/2024
~~PREFEITURA MUNICIPAL DE MISSAL~~
Maurício D'Ávila Gehert
Engenheiro Civil - CREA PR 39.853/D

ÁREA DESMEMBRADA
 ÁREA REMANESCENTE

PLANTA

ÁREA TOTAL: 633,95m²

TÍTULO:
PLANTA DE SUBDIVISÃO DO LOTE URBANO N°13 QUADRA N°193 - SITUADO NO BAIRRO SANTA FÉ - PERÍMETRO URBANO DA CIDADE DE MISSAL-PR.

PROPRIETÁRIOS:

JULIO CESAR LENZ
CPF: 030.924.469-25

MARISANGELA SCHMIDT LENZ
CPF: 056.112.049-88

RESP. TÉCNICO:

ENG° CIVIL - LEOCIR STODULSKI
CREA PR/86.723/D

PROJETOS
EXECUÇÕES DE OBRAS
MEDIÇÕES - SISLEG - MAPAS
LICENCIAMENTOS AMBIENTAIS

STODULSKI
ENGENHARIA

FONE: (45) 3244-1962 - 9119-1962
leocirstodulski@hotmail.com

ESCALA:
1 / 500

DATA:
21 / 05 / 2024

DESENHO:
SIDNEI S. POSSENTTI

STODULSKI ENGENHARIA

MEMORIAL DESCRITIVO

Memorial descritivo da área remanescente do lote urbano nº13 da quadra nº193 – Situado no Bairro Santa Fé - Perímetro Urbano da Cidade de Missal - Paraná.

Área do lote urbano remanescente nº13..... 325,88m²

LIMITES E CONFRONTAÇÕES

- NORTE=** Por uma linha reta medindo 16,10 metros, confrontando com a Rua Limeira.
- LESTE=** Por uma linha reta medindo 19,33 metros, confrontando com o lote desmembrado nº13A da mesma quadra.
- SUL=** Por uma linha reta medindo 16,65 metros, confrontando com o lote urbano nº12 da mesma quadra.
- OESTE=** Por uma linha reta medindo 20,46 metros, confortando com a Rua Ipê Roxo.

Missal (PR), 21 de maio de 2024.

Proprietários:




Julio Cesar Lenz
CPF: 030.924.469-25



Marisangela Schmidt Lenz
CPF: 056.112.049-88

Resp. Técnico: _____



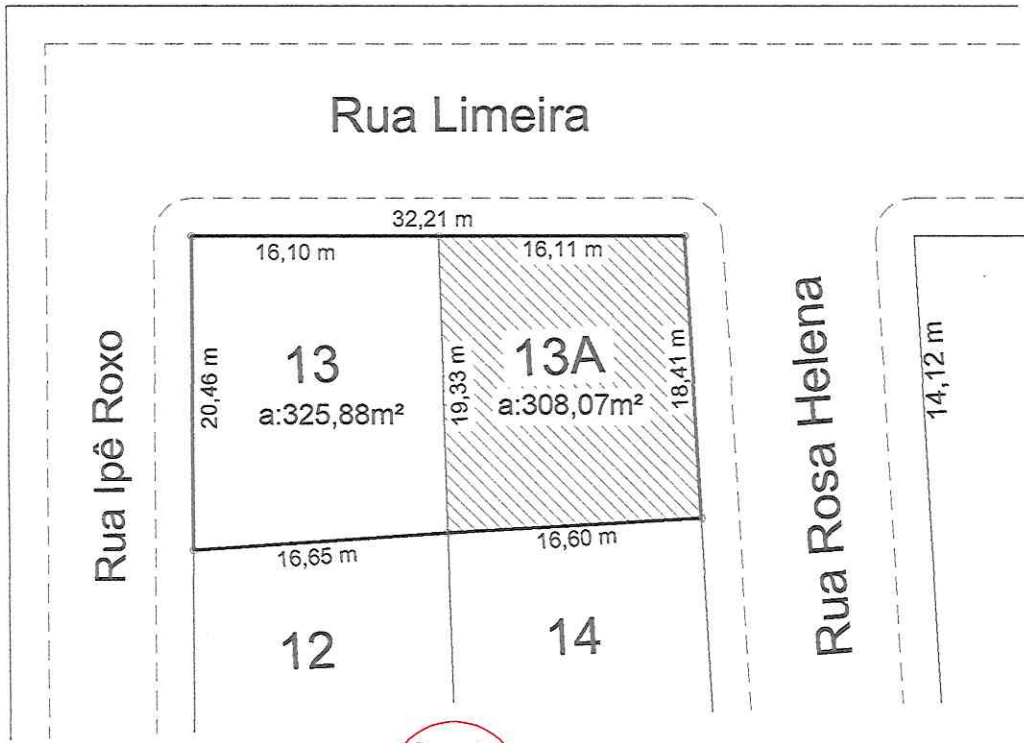
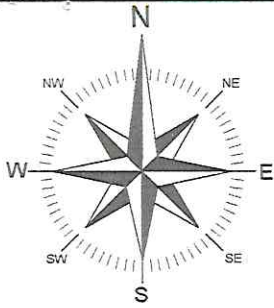
Engº Civil - Leocir Stodulski
CREA-PR 86.723/D



Aprovado em 19/08/2024
PREFEITURA MUNICIPAL DE MISSAL



Maury Donadel Gebert
Engenheiro Civil - CREA PR 30.053/D



Quadra
193

Aprovado em 19/08/2024
PREFEITURA MUNICIPAL DE MISSAL
Mauri Donadei Gehert
Engenheiro Civil - CREA PR 39.953/D



ÁREA DESMEMBRADA
 ÁREA REMANESCENTE

PLANTA

ÁREA TOTAL: 633,95m²

TÍTULO:
PLANTA DE SUBDIVISÃO DO LOTE URBANO Nº13 QUADRA Nº193 - SITUADO NO BAIRRO SANTA FÉ - PERÍMETRO URBANO DA CIDADE DE MISSAL-PR.

PROPRIETÁRIOS:
Júlio Cesar Lenz
JULIO CESAR LENZ
CPF: 030.924.469-25
Marisângela Schmidt Lenz
MARISANGELA SCHMIDT LENZ
CPF: 056.112.049-88

RESP. TÉCNICO:
Leocir Stodulski
ENGº CIVIL - LEOCIR STODULSKI
CREA PR/86.723/D

PROJETOS
EXECUÇÕES DE OBRAS
MEDIÇÕES - SISLEG - MAPAS
LICENCIAMENTOS AMBIENTAIS
STODULSKI
ENGENHARIA
FONE: (45) 3244-1962 - 9119-1962
leocirstodulski@hotmail.com

ESCALA:
1 / 500

DATA:
21 / 05 / 2024

DESENHO:
SIDNEI S. POSSENTTI

STODULSKI ENGENHARIA

MEMORIAL DESCRITIVO

Memorial descritivo da área desmembrada do lote urbano nº13 da quadra nº193 - Denominada de lote urbano nº13A - Situado no Bairro Santa Fé - Perímetro Urbano da Cidade de Missal - Paraná.


Área do lote urbano desmembrado nº13A..... 308,07m²

LIMITES E CONFRONTAÇÕES

- NORTE=** Por uma linha reta medindo 16,11 metros, confrontando com a Rua Limeira.
- LESTE=** Por uma linha reta medindo 18,41 metros, confrontando com a Rua Rosa Helena.
- SUL=** Por uma linha reta medindo 16,60 metros, confrontando com o lote urbano nº14 da mesma quadra.
- OESTE=** Por uma linha reta medindo 19,33 metros, confrontando com o lote remanescente nº13 da mesma quadra.

Missal (PR), 21 de maio de 2024.

Proprietários:




Julio Cesar Lenz
CPF: 030.924.469-25



Marisangela Schmidt Lenz
CPF: 056.112.049-88

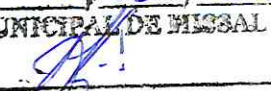
Resp. Técnico: _____



Engº Civil - Leocir Stodulski
CREA-PR 86.723/D



Aprovado em 19/08/2024
PREFEITURA MUNICIPAL DE MISSAL



Maud Doracieli Gehert
Engenheiro Civil - CREA PR 30.653/D



1. Responsável Técnico

LEOCIR STODULSKI

Título profissional:

ENGENHEIRO CIVIL

RNP: 1700600427

Carteira: PR-86723/D

2. Dados do Contrato

Contratante: **JULIO CESAR LENZ**

CPF: 030.924.469-25

LINHA SÃO PEDRO, S/N

RURAL - MISSAL/PR 85890-000

Contrato: (Sem número)

Celebrado em: 06/08/2024

Tipo de contratante: Pessoa Física brasileira

3. Dados da Obra/Serviço

LIMEIRA, S/N

LOTE 13 QUADRA 193 SANTA FÉ - MISSAL/PR 85890-000

Data de Início: 06/08/2024

Previsão de término: 31/08/2024

Proprietário: **JULIO CESAR LENZ**

CPF: 030.924.469-25

4. Atividade Técnica

[Projeto] de *desmembramento urbano*

Quantidade

Unidade

633,95

M2

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa desta ART

7. Assinaturas

Documento assinado eletronicamente por LEOCIR STODULSKI, registro Crea-PR PR-86723/D, na área restrita do profissional com uso de login e senha, na data 07/08/2024 e hora 09h51.

JULIO CESAR LENZ - CPF: 030.924.469-25

8. Informações

- A ART é válida somente quando quitada, conforme informações no rodapé deste formulário ou conferência no site www.crea-pr.org.br.
- A autenticidade deste documento pode ser verificada no site www.crea-pr.org.br ou www.confea.org.br
- A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.

Acesso nosso site www.crea-pr.org.br

Central de atendimento: 0800 041 0067



CREA-PR
Conselho Regional de Engenharia
e Agronomia do Paraná

Valor da ART: R\$ 99,64

Registrada em : 08/08/2024

Valor Pago: R\$ 99,64

