



**DECRETO Nº 6241 DE 26 DE AGOSTO DE 2024**

**APROVA DESMEMBRAMENTO DE  
LOTE URBANO**

O Prefeito Municipal de Missal, Estado do Paraná, no uso de suas atribuições legais e de acordo com a Lei Municipal nº 1.806 de 14 de maio de 2024,

**R E S O L V E**

**Art. 1º** - Fica aprovada a Subdivisão em forma de desmembramento do imóvel "Lote Urbano nº 04-A, da quadra nº 104", situado no perímetro urbano do Município de Missal, conforme matrícula nº 45.042, com área total de 649,24 m<sup>2</sup>, originando o total de 3 (três) lotes.

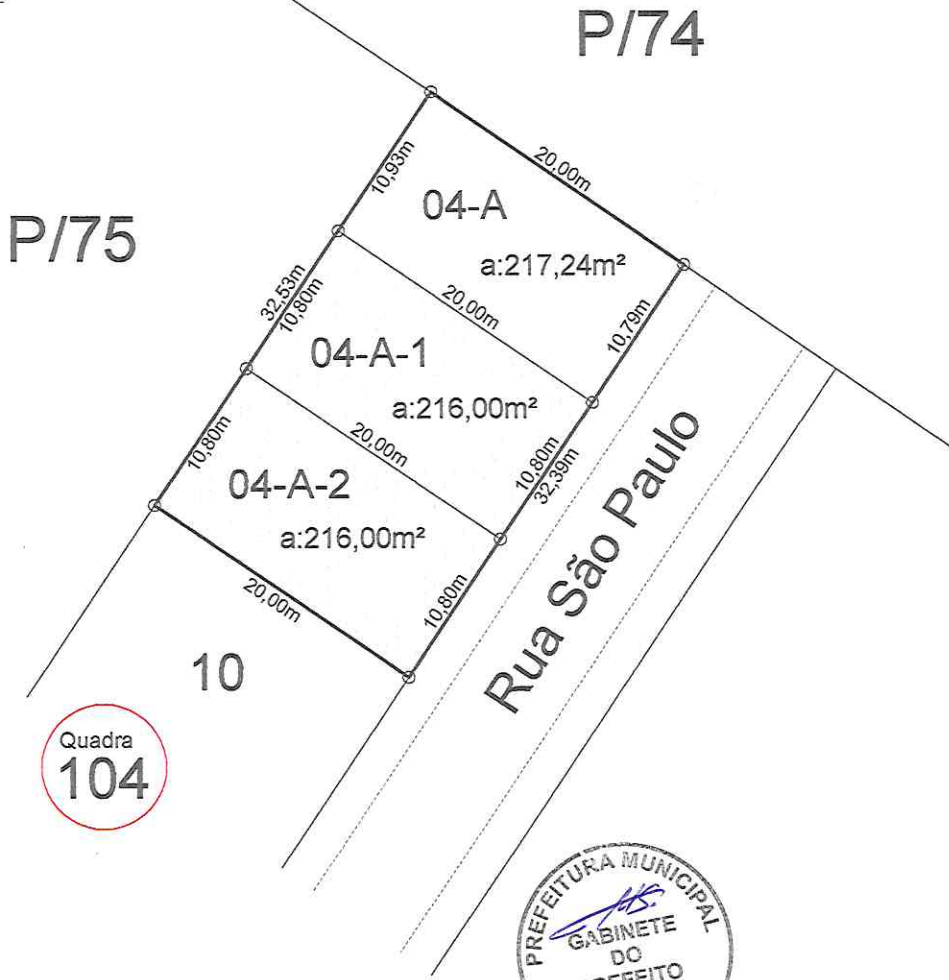
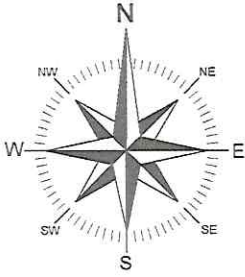
**Parágrafo Único** - A denominação dos imóveis resultantes dessa subdivisão, cujos limites e confrontações constam no mapa e memoriais descritivos anexos, passa a ser:

- I – Lote Urbano nº 04-A, da quadra nº 104, com área de 217,24 m<sup>2</sup>;
- II – Lote Urbano nº 04-A-1, da quadra nº 104, com área de 216,00 m<sup>2</sup>;
- III – Lote Urbano nº 04-A-2, da quadra nº 104, com área de 216,00 m<sup>2</sup>;

**Art. 2º** - Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE MISSAL, 26 DE AGOSTO DE 2024

  
Adilto Luis Ferrari  
**Prefeito Municipal**



Quadra  
**104**



Aprovado em 21 / 06 / 2024  
PREFEITURA MUNICIPAL DE MISSAL

Moisés Dantas de Barros  
Engenheiro Civil - CREA PR 30.053/D

ÁREA DESMEMBRADA  
 ÁREA REMANESCENTE

**AREA TOTAL= 649,24m²**

**PLANTA**

TÍTULO: MAPA DE SUBDIVISÃO DO LOTE URBANO Nº04-A DA QUADRA Nº104 - SITUADO NO LOTEAMENTO PANORÂMICO - BAIRRO RENASCER MUNICÍPIO DE MISSAL - PR.

PROPRIETÁRIOS:  
  
NERCIR ROQUES TURMINA  
CPF: 512.925.729-49

RESP. TÉCNICO:  
  
LEOCIR STODULSKI - ENG. CIVIL  
CREA PR 88.723/D

PROJETOS  
EXECUÇÕES DE OBRAS  
MEDIÇÕES - SISLEG - MAPAS  
LICENCIAMENTOS AMBIENTAIS

**STODULSKI**  
**ENGENHARIA**

FONE: (45) 3244-1962 - 9119-1962  
leocirstodulski@hotmail.com

ESCALA: 1/500

DATA: 19 / 06 / 2024

DESENHO: SIDNEI S. POSSENTI

# STODULSKI ENGENHARIA

## MEMORIAL DESCRITIVO

Memorial descritivo da área remanescente do lote urbano nº04-A da quadra nº104 - Situado no Loteamento Panorâmico – Bairro Renascer - Município de Missal - Paraná.

Área do lote remanescente nº04-A..... 217,24m<sup>2</sup>

### LIMITES E CONFRONTAÇÕES

**NORTE=** Por uma linha reta medindo 20,00 metros, confrontando com parte do lote rural nºP/74.

**LESTE=** Por uma linha reta medindo 10,79 metros, confrontando com a Rua São Paulo.

**SUL=** Por uma linha reta medindo 20,00 metros, confrontando com o lote desmembrado nº04-A-1.

**OESTE=** Por uma linha reta medindo 10,93 metros, confrontando com parte do lote rural nºP/75.

Missal (PR), 20 de junho de 2024.

Proprietário: \_\_\_\_\_

**Nercir Roques Turmina**  
CPF: 512.925.729-49

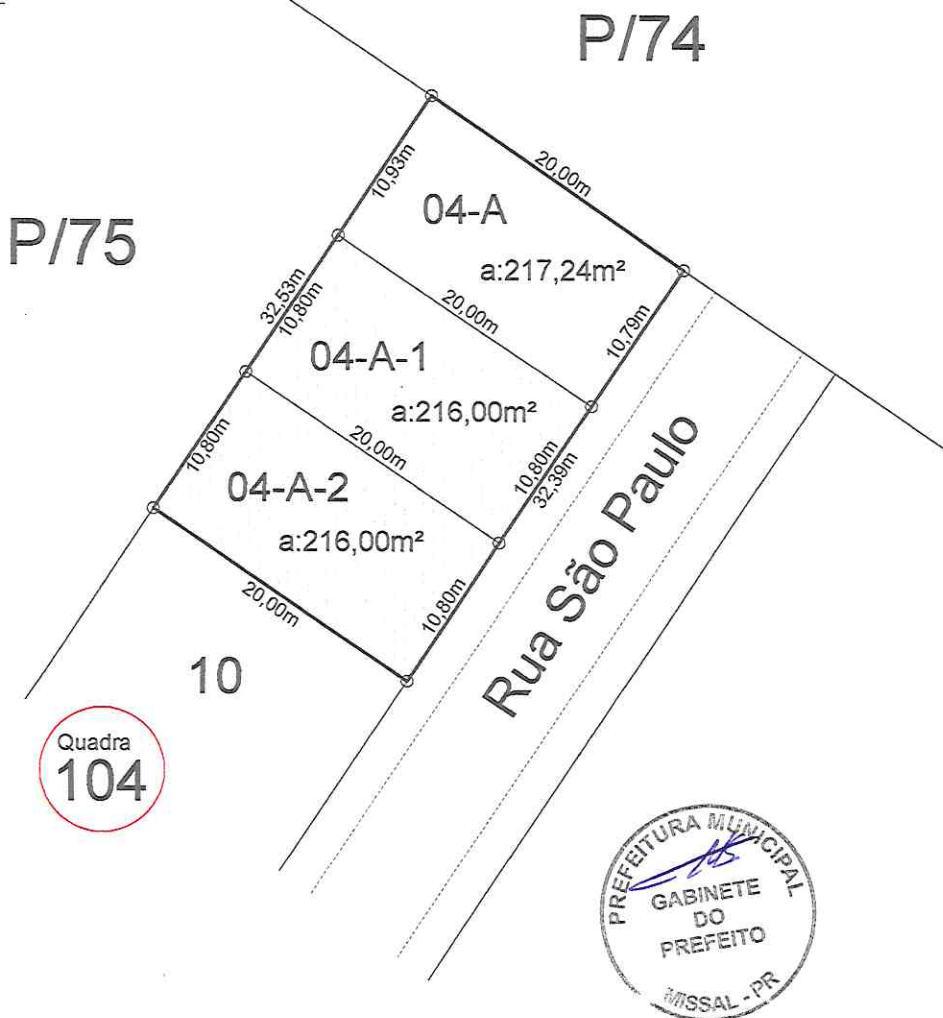
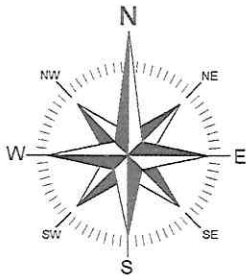
Resp. Técnico: \_\_\_\_\_

Engº Civil - **Leocir Stodulski**  
CREA-PR 86.723/D



Aprovado em 21/06/2024  
PREFEITURA MUNICIPAL DE MISSAL

Mauro Emanuel Gebert  
Engenheiro Civil - CREA PR 20.053/D



Aprovado em 21/08/2024  
 PRAÇA MUNICIPAL DE MISSAL  
 Prefeito Municipal  
 Engenheiro Civil - CREA PR 30.053/D

□ ÁREA DESMEMBRADA  
 □ ÁREA REMANESCENTE

ÁREA TOTAL = 649,24m<sup>2</sup>

**PLANTA**

TÍTULO: MAPA DE SUBDIVISÃO DO LOTE URBANO Nº04-A DA QUADRA Nº104 - SITUADO NO LOTEAMENTO PANORÂMICO - BAIRRO RENASCER MUNICÍPIO DE MISSAL - PR.

PROPRIETÁRIOS:  NERCIR ROQUES TURMINA CPF: 512.925.729-49	RESP. TÉCNICO:  LEOCIR STODULSKI - ENG. CIVIL CREA PR 86.723/D
--	---

ESCALA: 1/500	DATA: 19/06/2024	DESENHO: SIDNEI S. POSSENTI
---------------	------------------	-----------------------------

# STODULSKI

## ENGENHARIA

### MEMORIAL DESCRITIVO

Memorial descritivo da área desmembrada do lote urbano nº04-A da quadra nº104 - Denominada de lote urbano nº04-A-1 - Situado no Loteamento Panorâmico – Bairro Renascer - Município de Missal - Paraná.

Área do lote remanescente nº04-A-1..... 216,00m<sup>2</sup>

### LIMITES E CONFRONTAÇÕES

**NORTE=** Por uma linha reta medindo 20,00 metros, confrontando com o lote remanescente nº04-A.


**LESTE=** Por uma linha reta medindo 10,80 metros, confrontando com a Rua São Paulo.

**SUL=** Por uma linha reta medindo 20,00 metros, confrontando com o lote desmembrado nº04-A-2.

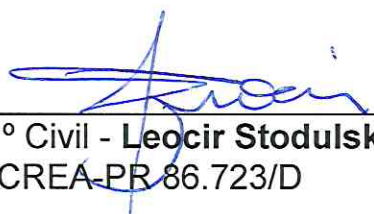
**OESTE=** Por uma linha reta medindo 10,80 metros, confrontando com parte do lote rural nºP/75.

Missal (PR), 20 de junho de 2024.

Proprietário: \_\_\_\_\_


  
**Nercir Roques Turmina**  
CPF: 512.925.729-49

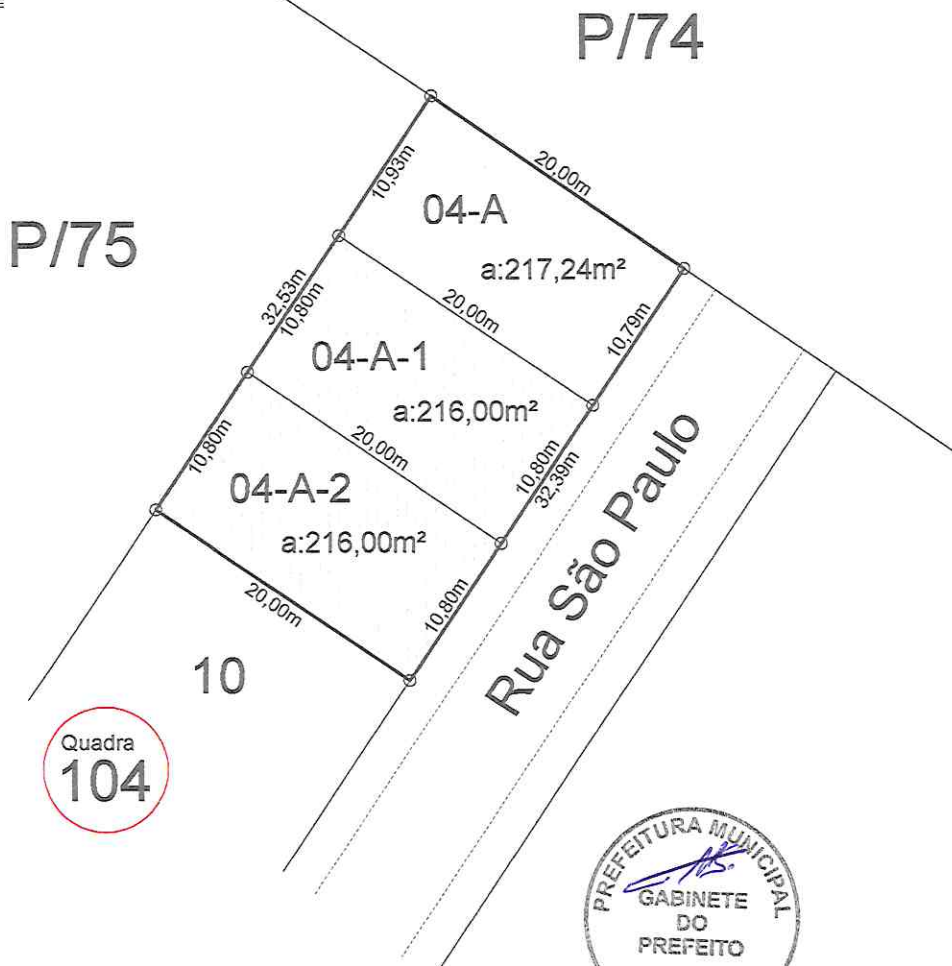
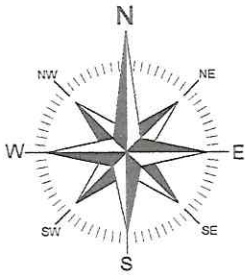
Resp. Técnico: \_\_\_\_\_

  
**Engº Civil - Leocir Stodulski**  
CREA-PR 86.723/D



Aprovado em 21 / 06 / 2024  
PREFEITURA MUNICIPAL DE MISSAL

  
Maurício de Souza  
Engenheiro Civil - CREA PR 20.053/D



Quadra  
**104**



Aplicação em 21/06/2024  
PREFEITURA MUNICIPAL DE MISSAL  
Maurício de Jesus  
Engenheiro Civil - CREA PR 20.853/D

□ ÁREA DESMEMBRADA  
□ ÁREA REMANESCENTE

AREA TOTAL = 649,24m<sup>2</sup>

**PLANTA**

TÍTULO: MAPA DE SUBDIVISÃO DO LOTE URBANO Nº04-A DA QUADRA Nº104 - SITUADO NO LOTEAMENTO PANORÂMICO - BAIRRO RENASCER MUNICÍPIO DE MISSAL - PR.

PROPRIETÁRIOS:  
  
NERCIR ROES TURMINA  
CPF: 512.925.729-49

RESP. TÉCNICO:  
  
LEOCIR STODULSKI - ENG. CIVIL  
CREA PR 88.723/D

PROJETOS  
EXECUÇÕES DE OBRAS  
MEDIÇÕES - SISLEG - MAPAS  
LICENCIAMENTOS AMBIENTAIS

**STODULSKI**  
**ENGENHARIA**

FONE: (45) 3244-1962 • 9119-1962  
leocirstodulski@hotmail.com

ESCALA: 1/500

DATA: 19 / 06 / 2024

DESENHO: SIDNEI S. POSSENTI

# STODULSKI

## ENGENHARIA

### MEMORIAL DESCRITIVO

Memorial descritivo da área desmembrada do lote urbano nº04-A da quadra nº104 - Denominada de lote urbano nº04-A-2 - Situado no Loteamento Panorâmico – Bairro Renascer - Município de Missal - Paraná.

Área do lote remanescente nº04-A-2..... 216,00m<sup>2</sup>

### LIMITES E CONFRONTAÇÕES

**NORTE=** Por uma linha reta medindo 20,00 metros, confrontando com o lote desmembrado nº04-A-1.


**LESTE=** Por uma linha reta medindo 10,80 metros, confrontando com a Rua São Paulo.

**SUL=** Por uma linha reta medindo 20,00 metros, confrontando com o lote urbano nº10 da mesma quadra.

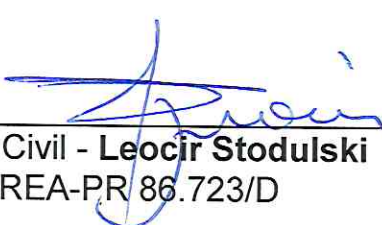
**OESTE=** Por uma linha reta medindo 10,80 metros, confrontando com parte do lote rural nºP/75.

Missal (PR), 20 de junho de 2024.

Proprietário: \_\_\_\_\_

  
**Nercir Roques Turmina**  
CPF: 512.925.729-49

Resp. Técnico: \_\_\_\_\_

  
Engº Civil - **Leocir Stodulski**  
CREA-PR 86.723/D



Aprovado em 24/06/2024  
PREFEITURA MUNICIPAL DE MISSAL

  
Engenheiro Civil - CREA 512.925/0



1. Responsável Técnico

**LEOCIR STODULSKI**

Título profissional:

**ENGENHEIRO CIVIL**

RNP: 1700600427

Carteira: PR-86723/D

2. Dados do Contrato

Contratante: **NERCIR ROQUES TURMINA**

RUA SÃO PAULO, S/N

LOTE 4A QUADRA 104 RENASCER - MISSAL/PR 85890-000

Contrato: (Sem número)

Celebrado em: 06/08/2024

Tipo de contratante: Pessoa Física brasileira

CPF: 512.925.729-49

3. Dados da Obra/Serviço

RUA SÃO PAULO, S/N

LOTE 4A QUADRA 104 RENASCER - MISSAL/PR 85890-000

Data de Início: 06/08/2024

Previsão de término: 31/08/2024

4. Atividade Técnica

[Projeto] de *desmembramento urbano*

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa desta ART

Quantidade

649,24

Unidade

M2

7. Assinaturas

Documento assinado eletronicamente por LEOCIR STODULSKI, registro Crea-PR PR-86723/D, na área restrita do profissional com uso de login e senha, na data 07/08/2024 e hora 09h46.

NERCIR ROQUES TURMINA - CPF: 512.925.729-49

8. Informações

- A ART é válida somente quando quitada, conforme informações no rodapé deste formulário ou conferência no site [www.crea-pr.org.br](http://www.crea-pr.org.br).
- A autenticidade deste documento pode ser verificada no site [www.crea-pr.org.br](http://www.crea-pr.org.br) ou [www.confex.org.br](http://www.confex.org.br)
- A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.

Acesso nosso site [www.crea-pr.org.br](http://www.crea-pr.org.br)

Central de atendimento: 0800 041 0067



**CREA-PR**  
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

Valor da ART: R\$ 99,64

Registrada em : 08/08/2024

Valor Pago: R\$ 99,64

