

Município de Missal

ESTADO DO PARANÁ



DECRETO Nº 6316 DE 05 DE FEVEREIRO DE 2025

APROVA CARACTERIZAÇÃO DE LOTE URBANO

O Prefeito Municipal em exercício de Missal, Estado do Paraná, no uso de suas atribuições legais e com base nas Leis Municipais que compõem o Plano Diretor,

R E S O L V E

Art. 1º - Aprovar a Caracterização do imóvel urbano listado abaixo, situado no Perímetro Urbano do Município de Missal, conforme Mapa e Memorial Descritivo anexos, que ficam fazendo parte do presente Decreto.

- Quadra nº 26, composta dos lotes urbanos de 01 ao 20, com área de 10.304,00 m²;

Art. 2º - Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE MISSAL, 05 DE FEVEREIRO DE 2025


Adilto Luis Ferrari
Prefeito Municipal

MEMORIAL DESCRITIVO SITUAÇÃO PARA ABERTURA DE MATRÍCULA

Imóvel: CE Pe. Eduardo Michelis	Data: Setembro/2024
Município/UF: Missal – PR	Proprietário: Estado do Paraná
Comarca: Medianeira	Quadra: 26
Área Total: 10.304,00m ²	

O lote urbano Denominado Quadra 26, com área de 10.304,00m².

Com as seguintes confrontações:

Quadra 26, localizado na Rua Nossa Senhora da Luz, nº 46, iniciando a descrição no ponto P1, segue no azimute 115°39'11" confrontando com a Rua Paraná por 102,00m até o ponto P02, onde segue no azimute 205°4'18" confrontando com a Rua Dom Pedro I por 100,40m até o ponto P03, onde segue no azimute 295°44'29" confrontando com a Rua Nossa Senhora da Luz por 103,20m até o ponto P04, onde segue no azimute 25°38'27" confrontando com a Rua Nossa Senhora da Conceição por 100,50m até o ponto P01, perfazendo uma área total de 10.304,00m².

Tais Carolina Pilato
Arquiteta e Urbanista
CAU A267598-6
RRT: 14770671



ADILTO LUIS Assinado de forma
FERRARI:017 digital por ADILTO LUIS
14656950 FERRARI:01714656950
Dados: 2025.01.30
16:32:05 -03'00'

LOCALIZAÇÃO



ANUÊNCIA DE CONFRONTANTES

Rua Nossa Senhora da Luz, Rua Dom Pedro I,
Rua Nossa Senhora da Conceição, Rua Paraná
Proprietário: Prefeitura Municipal de Missal

Assinado de forma digital por
ADILTO LUIS
FERRARI:017146569
Dados: 2025.01.30 16:30:50
-09:09

MUNICÍPIO DE MISSAL
CNPJ: 78.101.847/0001-50

Aprovado em: 30/01/2025
PREFEITURA MUNICIPAL DE MISSAL
Recorrido em 30/01/2025 às 16:30:50

gov.br MAUR DONADEL GEBERT
CPF: 30.917.052-36.003-09/09
verifique em <https://validar.digov.br>
Mauri Donadel Gebert
Engenheiro Civil - CREA PR 30.053/D

PROJETO: PLANTA CADASTRAL PARA ABERTURA DE MATRÍCULA

AUTOR DO PROJETO: **TAIS CAROLINA PILATO**
REFERÊNCIA: **COLÉGIO ESTADUAL PADRE EDUARDO MICHELIS**

ENDEREÇO: **RUJA NOSSA SENHORA DA LUZ, 46 CENTRO 85890-000**
NRE: **MISSAL**
REFERÊNCIA: **FOZ DO IGUAÇU**

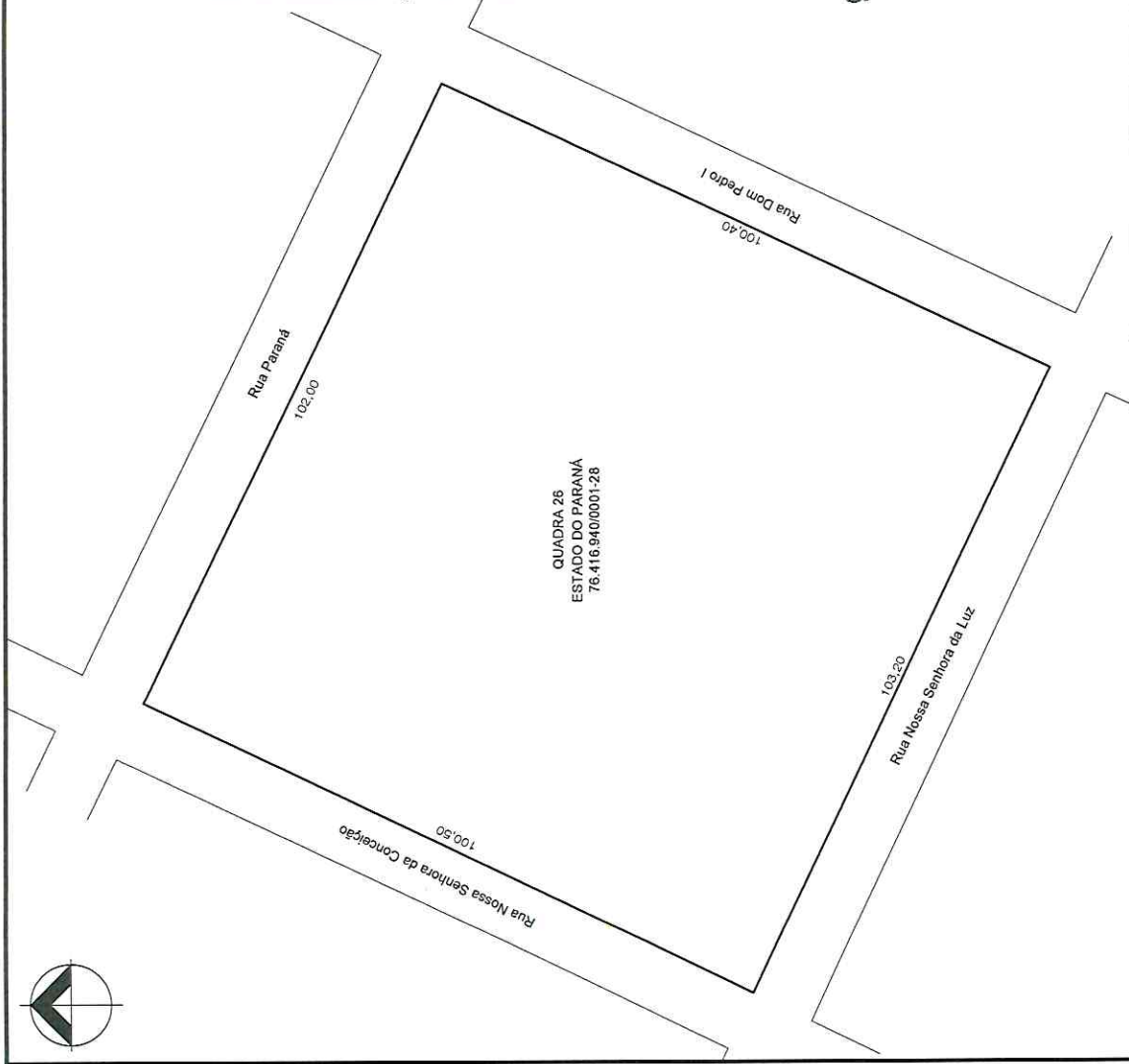
PLANTA PLANIMÉTRICA COM O OBJETIVO DE ABERTURA DE MATRÍCULA DO LOTE DENOMINADO QUADRA 26, REGISTRADO NA TRANSCRIÇÃO 407 DO 1º REGISTRO DE IMÓVEIS DE MEDIANEIRA.

PROPRIETÁRIO: **ESTADO DO PARANÁ**
RESPONSÁVEL TÉCNICO: **TAIS CAROLINA PILATO**
ARQUIVO: **4.87695.6**
FRT: 14770671



PROJETO ESCOLA LEGAL
PROTÓCOLO: -
TIPO: -
ESCALA: 1:750
DATA: 06/01/2024
AUTOR DO DESENHO: TAIS

FRANCHA: **01/01**



MEMORIAL DESCRITIVO SINTÉTICO		ESTADÍSTICA	
Perimetrais	Distância	Azímute	SITUAÇÃO ATUAL DE REGISTRO
P1-P2	102,00m	115°39'11"	Área Total Registrada: 10.304,00m² Transcrição 407 - 1º Ofício de Mediianeira
P2-P3	100,40m	205°04'18"	
P3-P4	103,20m	295°44'29"	
P4-P1	100,50m	25°38'27"	



1. RESPONSÁVEL TÉCNICO

Nome Civil/Social: TAIS CAROLINA PILATO
Título Profissional: Arquiteto(a) e Urbanista

CPF: 060.XXX.XXX-63
Nº do Registro: 00A2675986

2. DETALHES DO RRT

Nº do RRT: SI14770671I00CT001
Data de Cadastro: 19/09/2024
Data de Registro: 19/09/2024

Modalidade: RRT SIMPLES
Forma de Registro: INICIAL
Forma de Participação: INDIVIDUAL

2.1 Valor do RRT

Valor do RRT: R\$119,61 Boleto nº 20944006 Pago em: 19/09/2024

3. DADOS DO SERVIÇO/CONTRATANTE

3.1 Serviço 001

Contratante: Secretaria de Estado da Educação
Tipo: Pessoa Jurídica de Direito Público
Valor do Serviço/Honorários: R\$0,00

CPF/CNPJ: 76.XXX.XXX/0001-21
Data de Início: 19/09/2024
Data de Previsão de Término: 30/06/2025

3.1.1 Endereço da Obra/Serviço

País: Brasil
Tipo Logradouro: R
Logradouro: NOSSA SENHORA DA LUZ
Bairro: CENTRO

CEP: 85890000
Nº: 46
Complemento: CE PE EDUARDO MICHELIS
Cidade/UF: MISSAL/PR

3.1.2 Atividade(s) Técnica(s)

Grupo: PROJETO
Atividade: 1.10.1 - Memorial descritivo
Grupo: PROJETO
Atividade: 1.8.1 - Levantamento cadastral

Quantidade: 1,00
Unidade: unidade
Quantidade: 10.304,00
Unidade: metro quadrado

3.1.3 Tipologia

Tipologia: Educacional

3.1.4 Descrição da Obra/Serviço

PLANTA PLANIMÉTRICA COM O OBJETIVO DE ABERTURA DE MATRÍCULA DO LOTE DENOMINADO QUADRA 26, REGISTRADO NA TRANSCRIÇÃO 407 DO 1º REGISTRO DE IMÓVEIS DE MEDIANEIRA.

3.1.5 Declaração de Acessibilidade

Declaro a não exigibilidade de atendimento às regras de acessibilidade previstas em legislação e em normas técnicas pertinentes para as edificações abertas ao público, de uso público ou privativas de uso coletivo, conforme § 1º do art. 56 da Lei nº 13.146, de 06 de julho de 2015.



4. RRT VINCULADO POR FORMA DE REGISTRO

Nº do RRT	Contratante	Forma de Registro	Data de Registro
S114770671I00CT001	Secretaria de Estado da Educação	INICIAL	19/09/2024

5. DECLARAÇÃO DE VERACIDADE

Declaro para os devidos fins de direitos e obrigações, sob as penas previstas na legislação vigente, que as informações cadastradas neste RRT são verdadeiras e de minha responsabilidade técnica e civil.

6. ASSINATURA ELETRÔNICA

Documento assinado eletronicamente por meio do SICCAU do arquiteto(a) e urbanista TAIS CAROLINA PILATO, registro CAU nº 00A2675986, na data e hora: 2024-09-19 21:37:17, com o uso de login e de senha. O **CPF/CNPJ** está oculto visando proteger os direitos fundamentais de liberdade, privacidade e o livre desenvolvimento da personalidade da pessoa natural (**LGPD**).

