

Município de Missal

ESTADO DO PARANÁ



DECRETO Nº 6378 DE 20 DE MAIO DE 2025

APROVA CARACTERIZAÇÃO DE LOTE URBANO

O Prefeito Municipal em exercício de Missal, Estado do Paraná, no uso de suas atribuições legais e com base nas Leis Municipais que compõem o Plano Diretor,

R E S O L V E

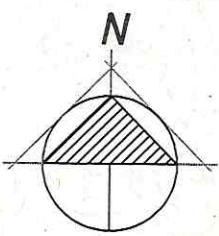
Art. 1º - Aprovar a Caracterização do imóvel urbano listado abaixo, situado no Perímetro Urbano do Distrito de Portão Ocoí, Município de Missal, conforme Mapa e Memorial Descritivo anexos, que ficam fazendo parte do presente Decreto.

- Lote Urbano nº 01-B da quadra nº 02, com área de 1.221,16 m²;

Art. 2º - Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE MISSAL, 20 DE MAIO DE 2025

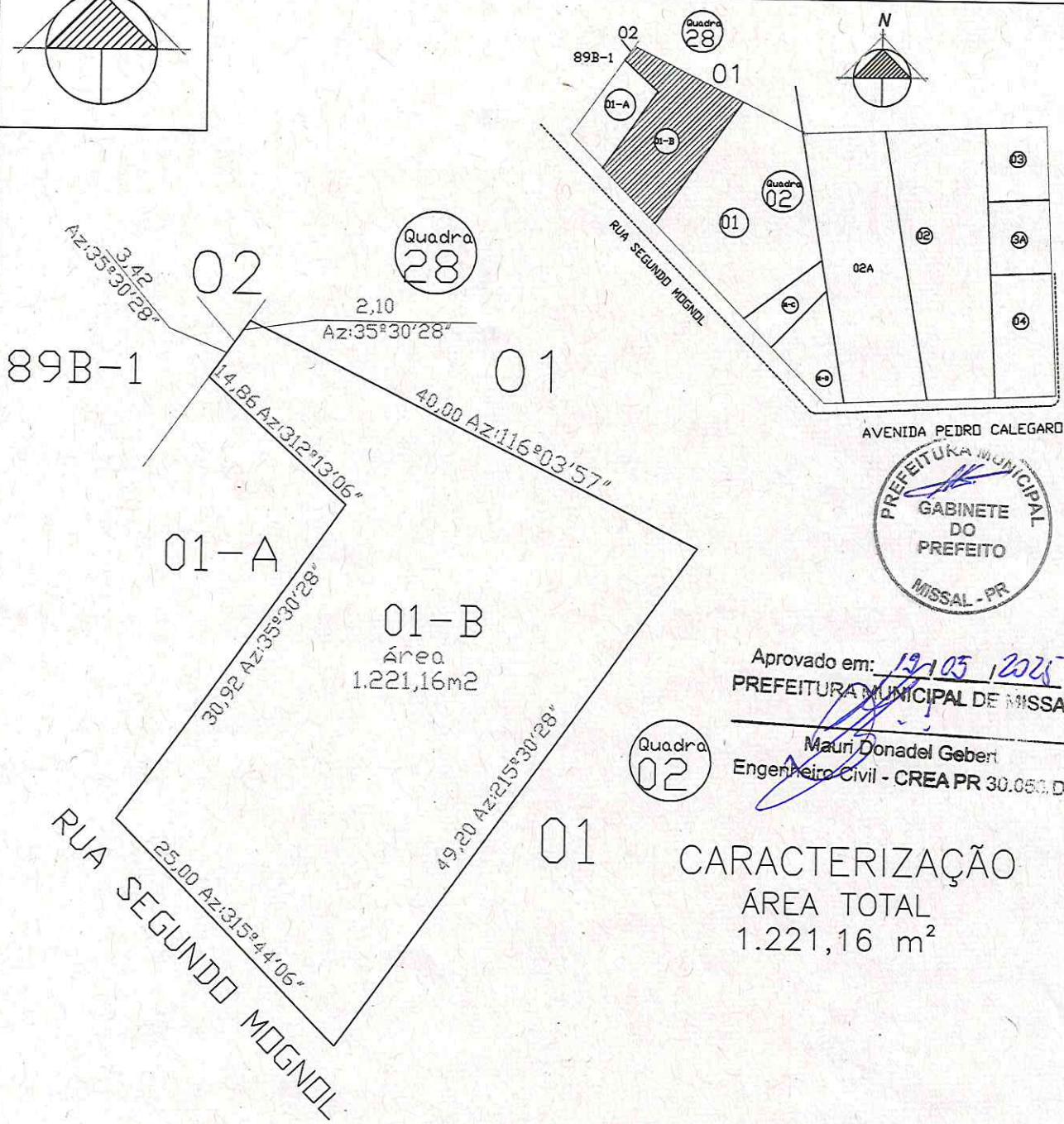
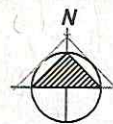

Adilto Luis Ferrari
Prefeito Municipal



DESENHO: ANDERSON

ESCALA: INDICADA

DATA: FEVEREIRO DE 2025



AVENIDA PEDRO CALEGARO



Aprovado em: 12/05/2025
PREFEITURA MUNICIPAL DE MISSAL

Mauri Donadel Gebert
Engenheiro Civil - CREA PR 30.050/D

CARACTERIZAÇÃO
ÁREA TOTAL
1.221,16 m²

TÍTULO

CARACTERIZAÇÃO DO LOTE URBANO N° 01-B, DA QUADRA N°02 , COM ÁREA DE 1.221,16M²

PROPRIETÁRIO:

Odalgiro Cazuni Tonis

ODALGIRO CAZUNI TONIS
CPF: 060.653.179-34
RG: 1.364.869/SSP-PR

RESP. TÉCNICO:

Anderson Schwendler

Eng. Civil Anderson Schwendler
CREA: PR-114.969/D

NAHIR COLETT TONIS
CPF: 016.886.929-24
RG: 2.174.535/SSP-PR

MEMORIAL DESCRITIVO

**CARACTERIZAÇÃO DE LOTE URBANO Nº 01-B, DA QUADRA Nº 02,
SITUADO NO PERIMETRO URBANO DO DISTRITO DO PORTÃO OCOI,
MISSAL-PR.**

Matrícula: 40.301

Missal – Pr.

Denominação, Limites e Confrontações

LOTE URBANO Nº 01-B – AREA TOTAL: 1.221,16 m²

Lote Nº 01-B – Quadra nº 02 – Área 1.221,16 m²

| Orientação | Distância (m) | Azimute | Confrontante |
|------------|---------------|------------|-------------------------------------|
| Norte | 40,00 | 116º03'57" | Parte do Lote nº 01 da quadra nº 28 |
| Leste | 49,20 | 215º30'28" | Lote Nº 01 da quadra nº 02 |
| Sul | 25,00 | 315º44'06" | Rua Segundo Mognol |
| Sul | 14,86 | 312º13'06" | Lote Nº 01-A da quadra nº 02 |
| Oeste | 30,92 | 35º30'28" | Lote Nº 01-A da quadra nº 02 |
| Oeste | 3,42 | 35º30'28" | Parte do Lote nº 89B-1 |
| Oeste | 2,10 | 35º30'28" | Parte do Lote nº 02 da quadra nº 28 |

Missal - Pr; 11 de fevereiro de 2025.

Proprietário:

Odalgiro Cazuni Tonis
Odalgiro Cazuni Tonis
CPF: 060.653.179-34
RG: 1.364.869/ssp-pr

Nahir Colett Tonis
Nahir Colett Tonis
CPF: 016.886.929-24
RG: 2.174.535/ssp-pr

Resp. Técnico

[Assinatura]
ANDERSON SCHWENDLER
ENGENHEIRO CIVIL
CREA-PR-PR-114.969/D



Aprovado em: 19/05/2025
PREFEITURA MUNICIPAL DE MISSAL
[Assinatura]
Mauri Donadel Gebert
Engenheiro Civil - CREA PR 30.053/D



1. Responsável Técnico

ANDERSON SCHWENDLER

Título profissional:
ENGENHEIRO CIVIL

RNP: 1709206691

Carteira: PR-114969/D

2. Dados do Contrato

Contratante: **ODALGIRO CAZUNI TONIS**

CPF: 060.653.179-34

CAIXA POSTAL, 99
LOTE 01-B PORTÃO OCOI - MISSAL/PR 85890-971

Contrato: (Sem número)

Celebrado em: 18/02/2025

Tipo de contratante: Pessoa Física brasileira

3. Dados da Obra/Serviço

CAIXA POSTAL, 99
LOTE 01-B PORTÃO OCOI - MISSAL/PR 85890-971

Data de Início: 24/02/2025

Previsão de término: 29/05/2025

Coordenadas Geográficas: -25,175969 x -54,185241

Finalidade: Residencial

Proprietário: **ODALGIRO CAZUNI TONIS**

CPF: 060.653.179-34

4. Atividade Técnica

[Projeto] de imóveis terreno, lote ou gleba

Quantidade

Unidade

1221,16

M2

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa desta ART

5. Observações

Art de Caracterização do lote 01-B com área de 1.221,16m².

7. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações registradas nesta Anotação de Responsabilidade Técnica.

Documento assinado eletronicamente por ANDERSON SCHWENDLER, registro Crea-PR PR-114969/D, na área restrita do profissional com uso de login e senha, na data 13/05/2025 e hora 14h13.


ODALGIRO CAZUNI TONIS - CPF: 060.653.179-34

8. Informações

- A ART é válida somente quando quitada, conforme informações no rodapé deste formulário ou conferência no site www.crea-pr.org.br.
- A autenticidade deste documento pode ser verificada no site www.crea-pr.org.br ou www.confex.org.br
- A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.

Acesso nosso site www.crea-pr.org.br

Central de atendimento: 0800 041 0067



CREA-PR
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

Valor da ART: R\$ 103,03

Registrada em : 13/05/2025

Valor Pago: R\$ 103,03

A autenticidade desta ART pode ser verificada em <https://servicos.crea-pr.org.br/publico/art>
Impresso em: 13/05/2025 14:14:53



www.crea-pr.org.br

