

Município de Missal

ESTADO DO PARANÁ



DECRETO Nº 6459 DE 11 DE SETEMBRO DE 2025

APROVA REMEMBRAMENTO DE LOTES URBANOS

O Prefeito Municipal de Missal, Estado do Paraná, no uso de suas atribuições legais e com base nas Leis Municipais que compõem o Plano Diretor,

R E S O L V E

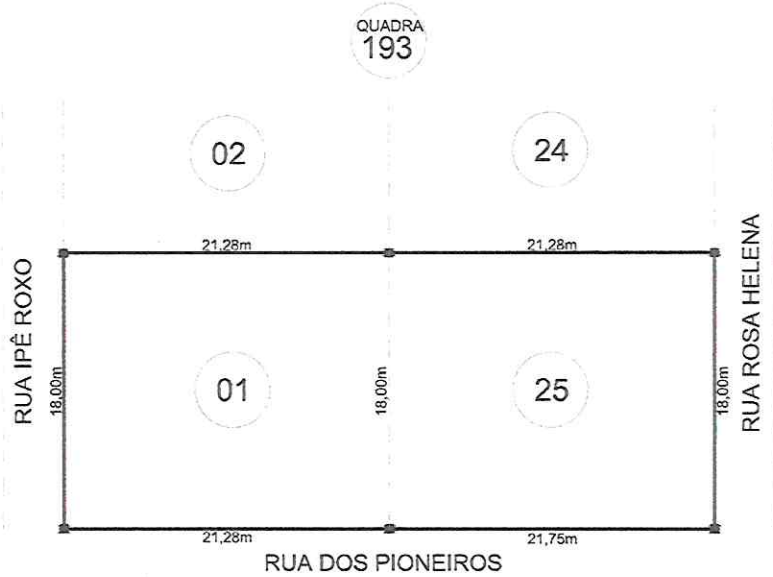
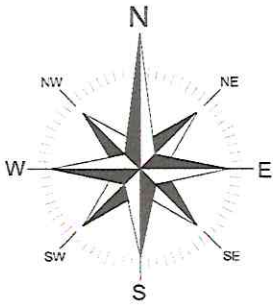
Art. 1º - Aprovar o Remembramento (Unificação) dos imóveis "Lote Urbano nº 01 e Lote Urbano nº 25, ambos da quadra nº 193", totalizando juntos a área de 774,15 m², situados no Perímetro Urbano do Município de Missal, conforme Planta de Unificação e Memorial Descritivo anexos, que ficam fazendo parte do presente Decreto.

Parágrafo Único – O lote unificado passa a ser denominado "Lote Urbano nº 01, da quadra nº 193".

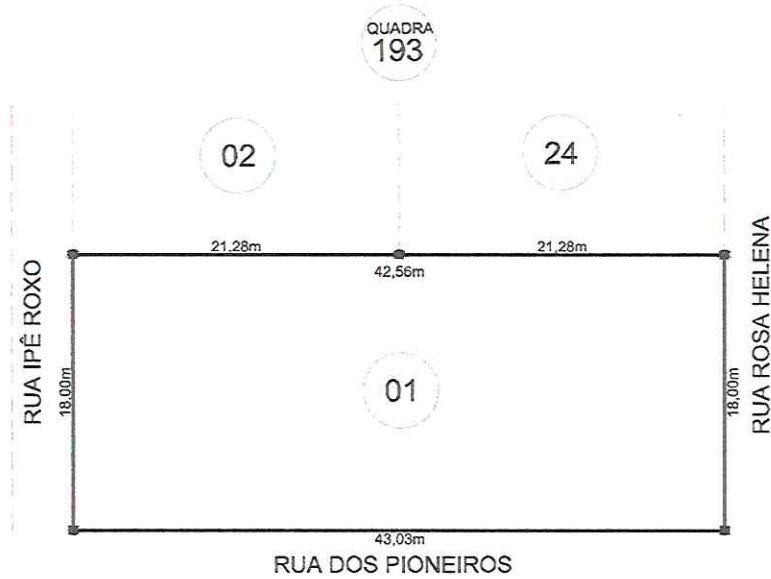
Art. 2º - Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE MISSAL, 11 DE SETEMBRO DE 2025


Adilto Luis Ferrari
Prefeito Municipal



Situação Atual
Escala Indicada



Situação Pretendida
Escala Indicada



Aprovado em: 10/09/2025
PREFEITURA MUNICIPAL DE MISSAL

Mauri Donato Gebert
Engenheiro Civil - CREA PR 30.053/D

PLANTA

Área do lote urbano nº 01 (matrícula 43.263): 386,95m²
 Área do lote urbano nº 25 (matrícula 43.287): 387,20m²
 Área Total Unificada: 774,15m²

TÍTULO:

PLANTA DE UNIFICAÇÃO DOS LOTES URBANOS Nº01 E 25 DA QUADRA 193 DO LOTEAMENTO SCHWENDLER DO BAIRRO SANTA FÉ - DENOMINADO DE LOTE URBANO Nº01 - SITUADO NO MUNICÍPIO DE MISSAL - PR.

PROPRIETÁRIOS:

Mayko Junior Schwarzer
 MAYKO JUNIOR SCHWARZER
 CPF: 046.120.629-30
Ana Paula Mallmann Schwarzer
 ANA PAULA MALLMANN SCHWARZER
 CPF: 072.379519-39

RESP. TÉCNICO:

Leocir Stodulski
 LEOCIR STODULSKI - ENG.º CIVIL
 CREA PR 86.723/D

ESCALA:

1/500

DATA:

30 / 08 / 2025

DESENHO:

ARQ. MARIA EDUARDA



STODULSKI

ENGENHARIA

www.stodulski.com.br

MEMORIAL DESCRITIVO

Memorial descritivo de Unificação dos lotes urbanos nº01 e 25 da quadra nº193 do Loteamento Schwendler - Denominados de Lote Urbano nº01 - Situado no Município de Missal-Paraná.

Área do lote urbano nº 01 (matrícula 43.263)386,95m²
Área do lote urbano nº 25 (matrícula 43.287)387,20m²
Área Total Unificada.....774,15m²

LIMITES E CONFRONTAÇÕES

NORTE= Por uma linha reta medindo 21,28 metros, confrontando com o lote urbano nº02, seguido por uma linha reta medindo 21,28 metros, confrontando com o lote urbano nº24, ambos da mesma quadra.

LESTE= Por uma linha reta medindo 18,00 metros, confrontando com a Rua Rosa Helena.

SUL= Por uma linha reta medindo 43,03 metros, confrontando a Rua dos Pioneiros.

OESTE= Por uma linha reta medindo 18,00 metros, confrontando com a Rua Ipê Roxo.

Missal (PR), 01 de setembro de 2025.

Proprietários:

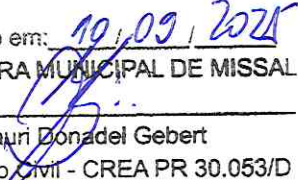

Mayko Junior Schwarzer
CPF 046.120.629-30


Ana Paula Mallmann Schwarzer
CPF 072.379519-39

Resp. Técnico: _____


Eng^o Civil - Leocir Stodulski
CREA-PR 86.723/D



Aprovado em: 10/09/2025
PREFEITURA MUNICIPAL DE MISSAL

Mauri Donadel Gebert
Engenheiro Civil - CREA PR 30.053/D



1. Responsável Técnico

LEOCIR STODULSKI

Título profissional:

ENGENHEIRO CIVIL

RNP: 1700600427

Carteira: PR-86723/D

2. Dados do Contrato

Contratante: **MAYKO JUNIOR SCHWARZER**

CPF: 046.120.629-30

RUA DOS PIONEIROS ESQUINA RUA ROSA HELENA, S/N

LOTE 01 QUADRA 193 SANTA FÉ - MISSAL/PR 85890-000

Contrato: (Sem número)

Celebrado em: 08/09/2025

Tipo de contratante: Pessoa Física brasileira

3. Dados da Obra/Serviço

RUA DOS PIONEIROS ESQUINA RUA ROSA HELENA, S/N

LOTE 01 QUADRA 193 SANTA FÉ - MISSAL/PR 85890-000

Data de Início: 08/09/2025

Previsão de término: 11/09/2025

Proprietário: **MAYKO JUNIOR SCHWARZER**

CPF: 046.120.629-30

4. Atividade Técnica

[Projeto] de *rememoração urbano*

Quantidade

774,15

Unidade


M2

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa desta ART

7. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações registradas nesta Anotação de Responsabilidade Técnica.

Documento assinado eletronicamente por LEOCIR STODULSKI, registro Crea-PR PR-86723/D, na área restrita do profissional com uso de login e senha, na data 08/09/2025 e hora 11h31.


MAYKO JUNIOR SCHWARZER - CPF: 046.120.629-30

8. Informações

- A ART é válida somente quando quitada, conforme informações no rodapé deste formulário ou conferência no site www.crea-pr.org.br.
- A autenticidade deste documento pode ser verificada no site www.crea-pr.org.br ou www.confea.org.br
- A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.

Acesso nosso site www.crea-pr.org.br

Central de atendimento: 0800 041 0067



CREA-PR
Conselho Regional de Engenharia
e Agronomia do Paraná

Valor da ART: R\$ 103,03

Registrada em : 08/09/2025

Valor Pago: R\$ 103,03

