

# Município de Missal

ESTADO DO PARANÁ



DECRETO Nº 6582 DE 30 DE MARÇO DE 2026

## APROVA CARACTERIZAÇÃO DE LOTE URBANO

O Prefeito Municipal em exercício de Missal, Estado do Paraná, no uso de suas atribuições legais e com base nas Leis Municipais que compõem o Plano Diretor,

### R E S O L V E

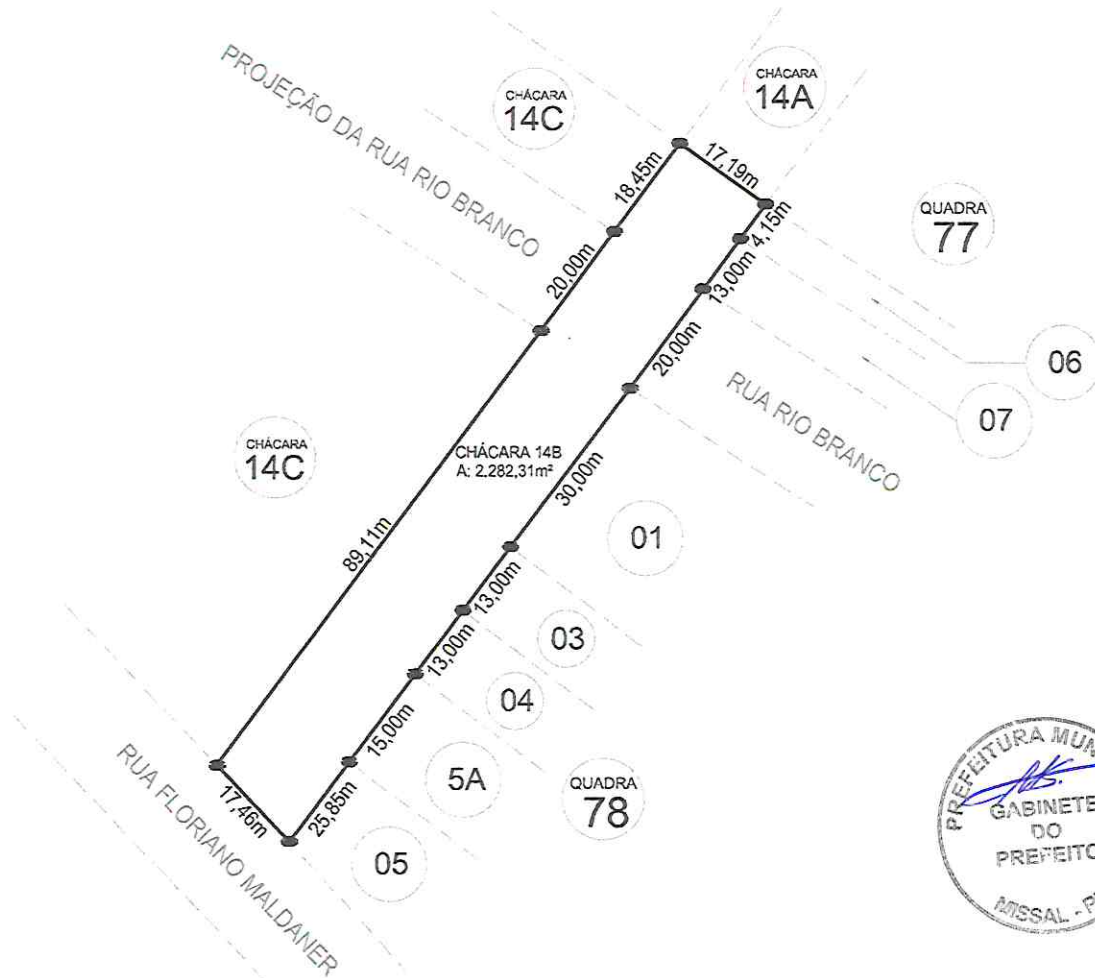
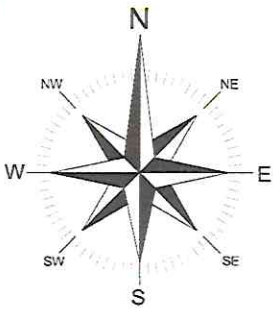
**Art. 1º** - Aprovar a Caracterização do imóvel urbano listado abaixo, situado no Perímetro Urbano do Município de Missal, conforme Mapa e Memorial Descritivo anexos, que ficam fazendo parte do presente Decreto.

- **Chácara nº 14B, com área de 2.282,31 m<sup>2</sup>;**

**Art. 2º** - Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE MISSAL, 30 DE MARÇO DE 2026

  
Adirto Luis Ferrari  
**Prefeito Municipal**



Aprovado em: 27/03/2026  
 PREFEITURA MUNICIPAL DE MISSAL  
 Mauri Donatelli Gebert  
 Engenheiro Civil - CREA PR 30.053/D

# PLANTA

Área Total: 2.282,31m<sup>2</sup>

TÍTULO:  
 PLANTA DE CARACTERIZAÇÃO DA CHÁCARA N°14B - MATRÍCULA 34.712  
 - SITUADA NO MUNICÍPIO DE MISSAL - PR.

PROPRIETÁRIOS:  
  
 LUCAS KREUTZ  
 CPF: 098.594.719-59

RESP. TÉCNICO:  
  
 LEOCIR STODULSKI - ENG.º CIVIL  
 CREA PR 86.723/D

ESCALA:  
 1/1250

DATA:  
 12 / 08 / 2025

DESENHO:  
 ARQ. MARIA EDUARDA

# STODULSKI

ENGENHARIA

www.stodulski.com.br

## MEMORIAL DESCRITIVO

Memorial descritivo de Caracterização da Chácara nº14B (Matrícula 34.712) - Situada no Município de Missal-Paraná.

Área da chácara nº14B.....2.282,31m<sup>2</sup>

### LIMITES E CONFRONTAÇÕES

**NORTE=** Por uma linha reta medindo 17,19 metros, confrontando com a chácara nº14A.

**LESTE=** Por uma linha reta medindo 4,15 metros, confrontando com o lote urbano nº06, seguido por uma linha reta medindo 13,00 metros, confrontando com o lote urbano nº07, ambos da quadra nº77, seguido por uma linha reta medindo 20,00 metros, confrontando com a Rua Rio Branco, seguido por uma linha reta medindo 30,00 metros, confrontando com o lote urbano nº01, seguido por uma linha reta medindo 13,00 metros, confrontando com o lote urbano nº03, seguido por uma linha reta medindo 13,00 metros, confrontando com o lote urbano nº04, seguido por uma linha reta medindo 15,00 metros, confrontando com o lote urbano nº5A, seguido por uma linha reta medindo 25,85 metros, confrontando com o lote urbano nº05, todos da quadra nº78.

**SUL=** Por uma linha reta medindo 17,46 metros, confrontando com a Rua Floriano Maldaner.

**OESTE=** Por uma linha reta medindo 89,11 metros, confrontando com a chácara nº14C, seguido por uma linha reta medindo 20,00 metros, confrontando com a projeção da Rua Rio Branco, seguido por uma linha reta medindo 18,45 metros, confrontando com a chácara nº14C.

Missal (PR), 16 de setembro de 2026



Proprietário: \_\_\_\_\_

*Lucas Kreutz*

**Lucas Kreutz**  
CPF: 098.594.719-59

Aprovado em: 27/09/2026  
PREFEITURA MUNICIPAL DE MISSAL

*Mauri Donateli Gebert*  
Engenheiro Civil - CREA PR 30.053/D

Resp. Técnico: \_\_\_\_\_

*Leocir Stodulski*  
**Engº Civil - Leocir Stodulski**  
CREA-PR 86.723/D



1. Responsável Técnico  
**LEOCIR STODULSKI**

Título profissional:  
**ENGENHEIRO CIVIL**

Empresa Contratada: **STODULSKI ENGENHARIA LTDA**

RNP: 1700600427

Carteira: PR-86723/D

Registro/Visto: 51327

2. Dados do Contrato

Contratante: **LUCAS KREUTZ**  
RUA FLORIANO MALDANER, S/N  
LOTE 14B CENTRO - MISSAL/PR 85890-000

CPF: 098.594.719-59

Contrato: (Sem número) Celebrado em: 01/09/2025  
Valor: R\$ 4.900,00 Tipo de contratante: Pessoa Física brasileira

3. Dados da Obra/Serviço

RUA FLORIANO MALDANER, S/N  
LOTE 14B CENTRO - MISSAL/PR 85890-000

Data de início: 01/09/2025 Previsão de término: 10/09/2025

Proprietário: **LUCAS KREUTZ**

CPF: 098.594.719-59

4. Atividade Técnica

[Projeto] de *desmembramento urbano*

[Execução de serviço técnico] de *levantamento topográfico planialtimétrico*

Quantidade	Unidade
2282,31	M2
2282,31	M2

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa desta ART

5. Observações

Levantamento Topográfico, fornecimento de Mapas, Memoriais descritivos e Demarcação topográfica - 24,5 horas

7. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações registradas nesta Anotação de Responsabilidade Técnica.

Documento assinado eletronicamente por LEOCIR STODULSKI, registro Crea-PR PR-86723/D, na área restrita do profissional com uso de login e senha, na data 10/09/2025 e hora 15h19.

8. Informações

- A ART é válida somente quando quitada, conforme informações no rodapé deste formulário ou conferência no site [www.crea-pr.org.br](http://www.crea-pr.org.br).
- A autenticidade deste documento pode ser verificada no site [www.crea-pr.org.br](http://www.crea-pr.org.br) ou [www.confrea.org.br](http://www.confrea.org.br)
- A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.

*Lucas Kreutz*

LUCAS KREUTZ - CPF: 098.594.719-59

Acesso nosso site [www.crea-pr.org.br](http://www.crea-pr.org.br)  
Central de atendimento: 0800 041 0067



Valor da ART: R\$ 103,03

Registrada em : 10/09/2025

Valor Pago: R\$ 103,03

