

# Município de Missal

ESTADO DO PARANÁ



**DECRETO Nº 6585 DE 31 DE MARÇO DE 2026**

## **APROVA DESMEMBRAMENTO DE LOTE URBANO**

O Prefeito Municipal de Missal, Estado do Paraná, no uso de suas atribuições legais, com base nas Leis Municipais que compõem o Plano Diretor,

### **R E S O L V E**

**Art. 1º** - Fica aprovada a Subdivisão em forma de desmembramento do imóvel "Chácara nº 14C", situado no perímetro urbano do Município de Missal, conforme matrícula nº 34.713, com área total de 2.282,32 m<sup>2</sup>, originando o total de 3 (três) lotes.

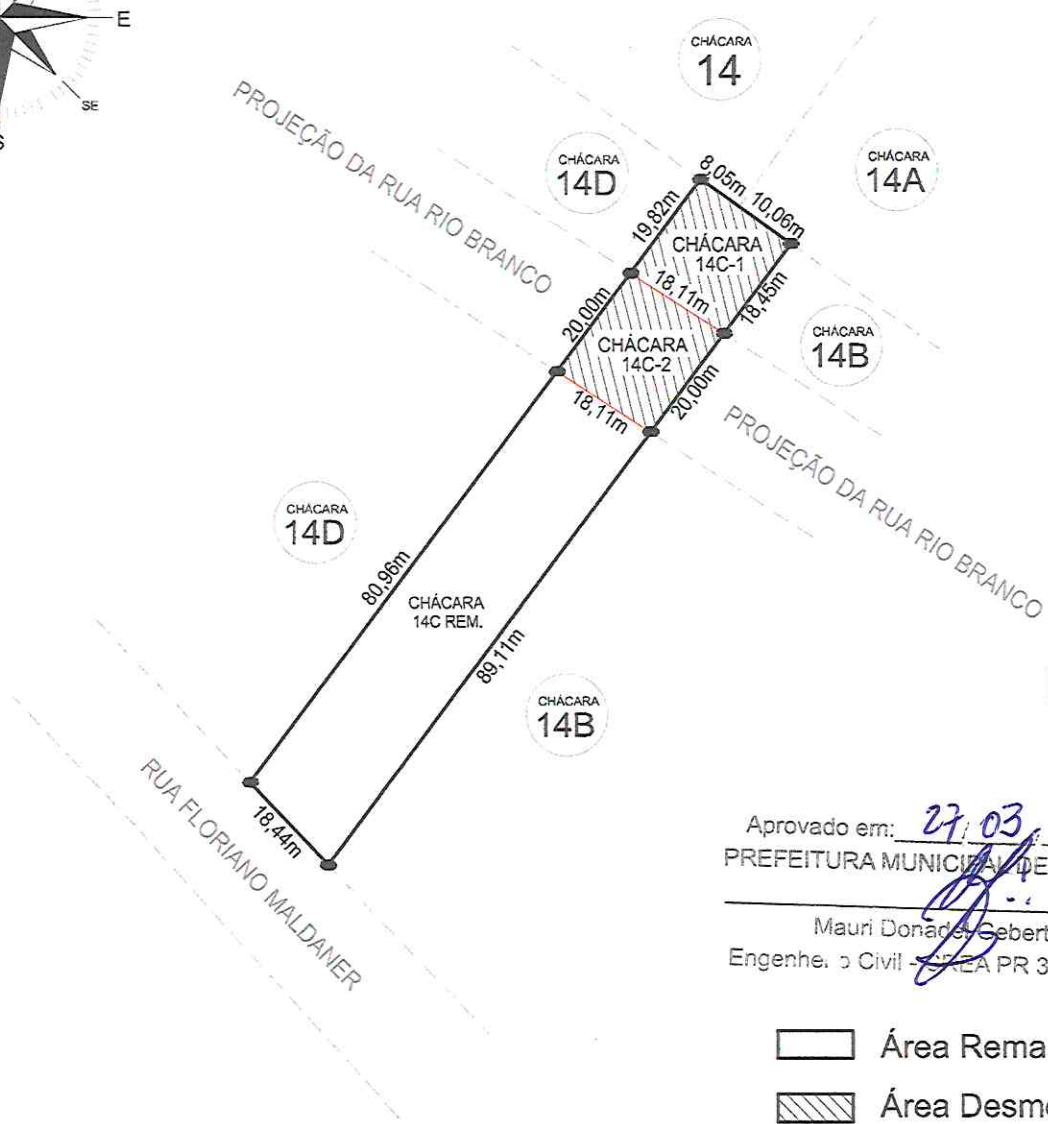
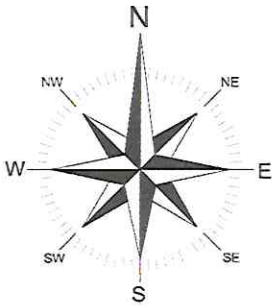
**Parágrafo Único** - A denominação dos imóveis resultantes dessa subdivisão, cujos limites e confrontações constam no mapa e memoriais descritivos anexos, passa a ser:

- I – Chácara nº 14C, com área de 1.573,59 m<sup>2</sup>;
- II – Chácara nº 14C-1, com área de 346,53 m<sup>2</sup>;
- III – Chácara nº 14C-2, com área de 362,20 m<sup>2</sup>;

**Art. 2º** - Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE MISSAL, 31 DE MARÇO DE 2026

  
Adilto Luis Ferrari  
**Prefeito Municipal**



Aprovado em: 27.03.2026  
 PREFEITURA MUNICIPAL DE MISSAL

Mauri Donadei Gebert  
 Engenheiro Civil - CREA PR 30.053/D

- Área Remanescente
- Área Desmembrada

JACOB ARTHUR DIEL  
 CPF: 125.815.009-30

ARMANDA HOFFMANN DIEL  
 CPF: 976.139.249-04

Área da Chácara nº 14C-1: 346,53m<sup>2</sup>  
 Área da Chácara nº 14C-2: 362,20m<sup>2</sup>  
 Área da Chácara nº 14C Rem.: 1.573,59m<sup>2</sup>  
**Área Total: 2.282,32m<sup>2</sup>**

# PLANTA

TÍTULO:

PLANTA DE SUBDIVISÃO DA CHÁCARA Nº14C - MATRÍCULA 34.713  
 - SITUADA NO MUNICÍPIO DE MISSAL - PR.

PROPRIETÁRIOS:

*Altino Diel*  
 ALTINO DIEL  
 CPF: 241.301.769-00

RESP. TÉCNICO:

*Leocir Stodulski*  
 LEOCIR STODULSKI - ENG.º CIVIL  
 CREA PR 86.723/D

ESCALA:

1/1250

DATA:

12 / 08 / 2025

DESENHO:

ARQ. MARIA EDUARDA



# STODULSKI

ENGENHARIA

www.stodulski.com.br

## MEMORIAL DESCRITIVO

Memorial descritivo de Subdivisão da Chácara nº14C (Matrícula 34.713) - Situada no Município de Missal-Paraná.

Área da chácara remanescente nº14C.....1.573,59m<sup>2</sup>

### LIMITES E CONFRONTAÇÕES

**NORTE=** Por uma linha reta medindo 18,11 metros, confrontando com a chácara desmembrada nº14C-2.

**LESTE=** Por uma linha reta medindo 89,11 metros, confrontando com a chácara nº14B.

**SUL=** Por uma linha reta medindo 18,44 metros, confrontando com a Rua Floriano Maldaner.

**OESTE=** Por uma linha reta medindo 80,96 metros, confrontando com a chácara nº14D.

Missal (PR), 16 de setembro de 2025.

Proprietários: \_\_\_\_\_

*Altino Diel*

**Altino Diel**

CPF: 241.301.769-00

\_\_\_\_\_  
**Jacob Arthur Diel**

CPF: 125.815.009-30

\_\_\_\_\_  
**Armanda Hoffmann Diel**

CPF: 976.139.249-04

Resp. Técnico: \_\_\_\_\_

*Leocir Stodulski*  
**Engº Civil - Leocir Stodulski**  
CREA-PR 86.723/D



Aprovado em: 27/03/2016  
PREFEITURA MUNICIPAL DE MISSAL

\_\_\_\_\_  
Mauri Donadel Gebert  
Engenheiro Civil - CREA PR 30.053/D

# STODULSKI

ENGENHARIA

www.stodulski.com.br

## MEMORIAL DESCRITIVO

Memorial descritivo de Subdivisão da Chácara nº14C (Matrícula 34.713) - Situada no Município de Missal-Paraná.

Área da chácara nº14C-1.....346,53m<sup>2</sup>

### LIMITES E CONFRONTAÇÕES

**NORTE=** Por uma linha reta medindo 8,05 metros, confrontando com a chácara nº14, seguido por uma linha reta medindo 10,06 metros, confrontando com a chácara nº14A.

**LESTE=** Por uma linha reta medindo 18,45 metros, confrontando com a chácara nº14B.

**SUL=** Por uma linha reta medindo 18,11 metros, confrontando com a chácara desmembrada nº14C-2.

**OESTE=** Por uma linha reta medindo 19,82 metros, confrontando com a chácara nº14D.

Missal (PR), 16 de setembro de 2025.

Proprietários: Altino Diel  
**Altino Diel**  
CPF: 241.301.769-00

Jacob Arthur Diel  
**Jacob Arthur Diel**  
CPF: 125.815.009-30

Armanda Hoffmann Diel  
**Armanda Hoffmann Diel**  
CPF: 976.139.249-04

Resp. Técnico: Leocir Stodulski  
**Engº Civil - Leocir Stodulski**  
CREA-PR 86.723/D



Aprovado em: 27/03/2026  
PREFEITURA MUNICIPAL DE MISSAL  
Mauri Doradeli Gebert  
Engenheiro Civil - CREA PR 30.053/D

# STODULSKI

ENGENHARIA

www.stodulski.com.br

## MEMORIAL DESCRITIVO

Memorial descritivo de Subdivisão da Chácara nº14C (Matrícula 34.713) - Situada no Município de Missal-Paraná.

Área da chácara nº14C-2.....362,20m²

### LIMITES E CONFRONTAÇÕES

**NORTE=** Por uma linha reta medindo 18,11 metros, confrontando com a chácara desmembrada nº14C-1.

**LESTE=** Por uma linha reta medindo 20,00 metros, confrontando com a chácara nº14B (projeção da Rua Rio Branco).

**SUL=** Por uma linha reta medindo 18,11 metros, confrontando com a chácara remanescente nº14C.

**OESTE=** Por uma linha reta medindo 20,00 metros, confrontando com a chácara nº14D (projeção da Rua Rio Branco).

Missal (PR), 16 de setembro de 2025.

Proprietários: \_\_\_\_\_

*Altino Diel*

**Altino Diel**

CPF: 241.301.769-00

\_\_\_\_\_  
**Jacob Arthur Diel**

CPF: 125.815.009-30

\_\_\_\_\_  
**Armanda Hoffmann Diel**

CPF: 976.139.249-04

Resp. Técnico: \_\_\_\_\_

*Leocir Stodulski*

Engº Civil - **Leocir Stodulski**

CREA-PR 86.723/D



Aprovado em: 27.03.2016  
PREFEITURA MUNICIPAL DE MISSAL

\_\_\_\_\_  
Mauri Dornes Gebert  
Engenheiro Civil - CREA PR 30.053/D



1. Responsável Técnico

**LEOCIR STODULSKI**

Título profissional:

**ENGENHEIRO CIVIL**

Empresa Contratada: **STODULSKI ENGENHARIA LTDA**

RNP: **1700600427**

Carteira: **PR-86723/D**

Registro/Visto: **51327**

2. Dados do Contrato

Contratante: **ALTINO DIEI**

CPF: **241.301.769-00**

RUA FLORIANO MALDANER, S/N

LOTE 14C CENTRO - MISSAL/PR 85890-000

Contrato: (Sem número)

Celebrado em: **01/09/2025**

Valor: **R\$ 4.900,00**

Tipo de contratante: **Pessoa Física brasileira**

3. Dados da Obra/Serviço

RUA FLORIANO MALDANER, S/N

LOTE 14C CENTRO - MISSAL/PR 85890-000

Data de Início: **01/09/2025**

Previsão de término: **10/09/2025**

Coordenadas Geográficas: **-25,096606 x -54,246669**

Proprietário: **ALTINO DIEI**

CPF: **241.301.769-00**

4. Atividade Técnica

Quantidade Unidade

[Projeto] *de desmembramento urbano*

2282,32

M2

[Execução de serviço técnico] *de levantamento topográfico planialtimétrico*

2282,32

M2

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa desta ART

5. Observações

Levantamento Topográfico, fornecimento de Mapas, Memoriais descritivos e Demarcação topográfica - 24,5 horas

7. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações registradas nesta Anotação de Responsabilidade Técnica.

Documento assinado eletronicamente por LEOCIR STODULSKI, registro Crea-PR PR-86723/D, na área restrita do profissional com uso de login e senha, na data 11/09/2025 e hora 07h50.

ALTINO DIEI - CPF: 241.301.769-00

8. Informações

- A ART é válida somente quando quitada, conforme informações no rodapé deste formulário ou conferência no site [www.crea-pr.org.br](http://www.crea-pr.org.br).

- A autenticidade deste documento pode ser verificada no site [www.crea-pr.org.br](http://www.crea-pr.org.br) ou [www.confrea.org.br](http://www.confrea.org.br)

- A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.

Acesso nosso site [www.crea-pr.org.br](http://www.crea-pr.org.br)

Central de atendimento: 0800 041 0067



**CREA-PR**  
Conselho Regional de Engenharia  
e Agronomia do Paraná

Registrada em : 11/09/2025

ART Isenta

