



DECRETO Nº 6598 DE 17 DE ABRIL DE 2026

**APROVA CARACTERIZAÇÃO DE
LOTE URBANO**

O Prefeito Municipal de Missal, Estado do Paraná, no uso de suas atribuições legais e com base nas Leis Municipais que compõem o Plano Diretor,

R E S O L V E

Art. 1º - Aprovar a Caracterização do imóvel urbano listado abaixo, situado no Perímetro Urbano do Município de Missal, conforme Mapa e Memorial Descritivo anexos, que ficam fazendo parte do presente Decreto.

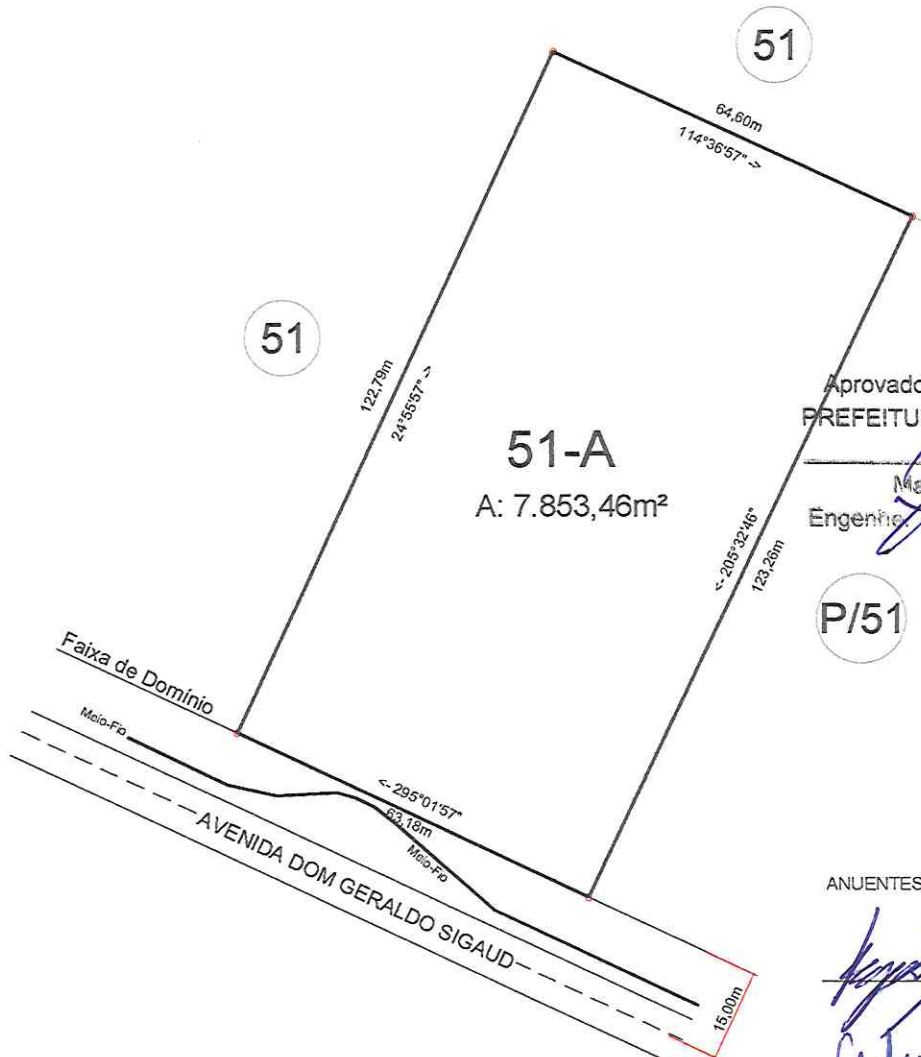
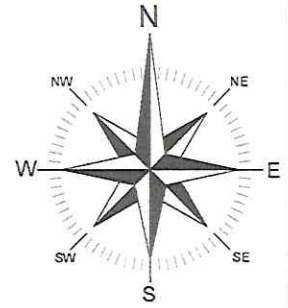
- Chácara Urbana nº 51-A, com área de 7.853,46 m²;

Art. 2º - Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE MISSAL, 17 DE ABRIL DE 2026


Adilto Luis Ferrari
Prefeito Municipal

AREA TOTAL= 7.853,46m²



Aprovado em: 15/04/2026
PREFEITURA MUNICIPAL DE MISSAL

Mauri Donadel Gebert
Engenheiro Civil - CREA PR 30.053/D

P/51

ANUENTES:

PLANTA

TÍTULO:
MAPA DE CARACTERIZAÇÃO DA CHÁCARA URBANA 51-A - SITUADA
NO PERÍMETRO URBANO DA CIDADE DE MISSAL - PR.

PROPRIETÁRIO:

NOVA ERA TRANSPORTE E TURISMO LTDA
CNPJ: 01.657.236/0001-68

RESP. TÉCNICO:

LEOCIR STODULSKI - ENG. CIVIL
CREA PR 86.723/D

ESCALA:
1/125

DATA:
18 / 03 / 2026

DESENHO:
ARQ. MARIA EDUARDA

PROJETOS
EXECUÇÕES DE OBRAS
MEDIÇÕES - SISLEG - MAPAS
LICENCIAMENTOS AMBIENTAIS

STODULSKI

ENGENHARIA

FONE: (45) 3244-1962 - 9119-1962
leocirstodulski@hotmail.com

STODULSKI

ENGENHARIA

www.stodulski.com.br

MEMORIAL DESCRITIVO

Memorial descritivo de Caracterização da Chácara Urbana nº51-A -
Situada no Perímetro Urbano do Município de Missal-Paraná.

Área da chácara urbana nº51-A.....7.853,46m²

LIMITES E CONFRONTAÇÕES

NORTE= Por uma linha reta medindo 64,60 metros, com
AZ:114°36'57", confrontando com o Lote Rural nº51 da
Gleba das Mitras.

LESTE= Por uma linha reta medindo 123,26 metros, com
AZ:205°32'46", confrontando com Parte do Lote Rural nº51
da Colônia Rio Quarto.

SUL= Por uma linha reta medindo 63,18 metros, com
AZ:295°01'57", confrontando com a Avenida Dom Geraldo
Sigaud.

OESTE= Por uma linha reta medindo 122,79 metros, com
AZ:24°55'57", confrontando com o Lote Rural nº51 da Gleba
das Mitras.

Missal (PR), 18 de março de 2026.

Proprietário: _____

Nova Era Transporte E Turismo Ltda
CNPJ: 01.657.236/0001-68



Resp. Técnico: _____

Engº Civil - Leocir Stodulski
CREA-PR 86.723/D

Aprovado em: 04/03/2026
PREFEITURA MUNICIPAL DE MISSAL
Mauro Donadel Gebert
Engenheiro Civil - CREA PR 30.053/D



1. Responsável Técnico

LEOCIR STODULSKI

Título profissional:

ENGENHEIRO CIVIL

RNP: 1700600427

Carteira: PR-86723/D

2. Dados do Contrato

Contratante: **NOVA ERA TRANSPORTE E TURISMO LTDA.**

CNPJ: 01.657.236/0001-68

AVENIDA DOM GERALDO SIGAUD, S/N

CHÁCARA URBANA Nº51-A RURAL - MISSAL/PR 85890-000

Contrato: (Sem número)

Celebrado em: 06/04/2026

Valor: R\$ 250,00

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica (Direito Privado) brasileira

3. Dados da Obra/Serviço

AVENIDA DOM GERALDO SIGAUD, S/N

RURAL - MISSAL/PR 85890-000

Data de Início: 06/04/2026

Previsão de término: 09/04/2026

4. Atividade Técnica

[Projeto] de *desmembramento urbano*

Quantidade

Unidade

7853,46

M2

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa desta ART

5. Observações

PLANTA DE CARACTERIZAÇÃO da Chácara Urbana nº51-A com 7853,46m2.

7. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações registradas nesta Anotação de Responsabilidade Técnica.

Documento assinado eletronicamente por LEOCIR STODULSKI, registro Crea-PR PR-86723/D, na área restrita do profissional com uso de login e senha, na data 06/04/2026 e hora 14h50.

NOVA ERA TRANSPORTE E TURISMO LTDA. - CNPJ: 01.657.236/0001-68

8. Informações

- A ART é válida somente quando quitada, conforme informações no rodapé deste formulário ou conferência no site www.crea-pr.org.br.
- A autenticidade deste documento pode ser verificada no site www.crea-pr.org.br ou www.confex.org.br
- A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.

Acesso nosso site www.crea-pr.org.br

Central de atendimento: 0800 041 0067



CREA-PR
Conselho Regional de Engenharia
e Agronomia do Paraná

Registrada em : 06/04/2026

ART Isenta

