



DECRETO Nº 6605 DE 29 DE ABRIL DE 2026

**APROVA REMEMBRAMENTO E
DESMEMBRAMENTO DE LOTE URBANO**

O Prefeito Municipal de Missal, Estado do Paraná, no uso de suas atribuições legais e com base nas Leis Municipais que compõem o Plano Diretor,

R E S O L V E

Art. 1º - Aprovar o Remembramento (Unificação) dos imóveis "Lote Urbano nº 01, da quadra nº 187 e Lote Urbano nº 07, da quadra nº 187A", totalizando juntos a área de 811,77 m², situados no Perímetro Urbano do Município de Missal, conforme Planta de Unificação e Memorial Descritivo anexos, que ficam fazendo parte do presente Decreto.

Parágrafo Único – O lote unificado passa a ser denominado "Lote Urbano nº 01, da quadra nº 187".

Art. 2º - Aprovar o Desmembramento (subdivisão) do imóvel "Lote Urbano nº 01, da Quadra nº 187", com área de 811,77 m², situado no Perímetro Urbano do Município de Missal, conforme Planta de Subdivisão e Memorial Descritivo anexos, que ficam fazendo parte do presente Decreto.

Parágrafo Único - A denominação dos imóveis resultantes dessa subdivisão, cujos limites e confrontações constam no mapa e memorial descritivo anexos, passa a ser:

I – Lote Urbano nº 01, da quadra nº 187, com área de 405,62 m²;

II – Lote Urbano nº 01A, da quadra nº 187, com área de 406,15 m²;

Art. 3º - Fica revogado o Decreto nº 4951 de 25 de setembro de 2017.

Art. 4º - Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE MISSAL, 29 DE ABRIL DE 2026


Adilto Luis Ferrari
Prefeito Municipal

MEMORIAL DESCRITIVO

SUB DIVISÃO DE ÁREA
Lote nº 01 Quadra nº 187
Missal – Pr.

Denominação, Limites e Confrontações

LOTE Nº 01 QUADRA Nº 187 – AREA TOTAL: 811,77m²

Lote 01 – Quadra 187 – Área 405,62m².


Orientação	Distância (m)	Confrontante
Norte	20,00	Lote nº 08 da Quadra nº 187A
Leste	20,285	Lote nº 01-A da Quadra nº 187 (Desmembrado)
Sul	20,00	Lote nº 02 da Quadra nº 187
Oeste	20,27	Rua Marechal Castelo Branco

Lote 01A – Quadra 187 – Área 406,15m².

Orientação	Distância (m)	Confrontante
Norte	20,00	Lote nº 06 da Quadra nº 187A
Leste	20,30	Rua Curitiba
Sul	20,00	Lote nº 10 da Quadra nº 187
Oeste	20,285	Lote nº 01 da Quadra nº 187 (Remanescente)

Missal-Pr; 15 de Abril de 2026.

Proprietário:

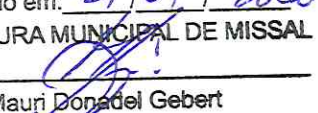

Município de Missal
CNPJ: 78.101.847/0001-50



Resp. Técnico


ANDERSON SCHWENDLER
ENGENHEIRO CIVIL
CREA-PR 114969/D

Aprovado em: 27,04 / 2026
PREFEITURA MUNICIPAL DE MISSAL


Mauri Donatoni Gebert
Engenheiro Civil - CREA PR 30.053/D



1. Responsável Técnico

ANDERSON SCHWENDLER

Título profissional:

ENGENHEIRO CIVIL

RNP: 1709206691

Carteira: PR-114969/D

2. Dados do Contrato

Contratante: **MUNICIPIO DE MISSAL**

CNPJ: 78.101.847/0001-50

RUA NOSSA SENHORA DA CONCEIÇÃO, 555
CENTRO - MISSAL/PR 85890-000

Contrato: (Sem número)

Celebrado em: 23/04/2026

Valor: R\$ 1,00

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica (Direito Público) brasileira

Ação Institucional: Órgão Público (Servidor/Empregado)

3. Dados da Obra/Serviço

RUA CURITIBA, S/N

QD: 01 LT: 187 CENTRO - MISSAL/PR 85890-000

Data de Início: 24/04/2026

Previsão de término: 24/10/2026

Coordenadas Geográficas: -25,098489 x -54,248053

Finalidade: Outro

Proprietário: **MUNICIPIO DE MISSAL**

CNPJ: 78.101.847/0001-50

4. Atividade Técnica

[Projeto] de *desmembramento urbano*

Quantidade

Unidade

811,77

M2

[Execução de serviço técnico] de *desmembramento urbano*

811,77

M2

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa desta ART

5. Observações

Desmembramento do lote 01 da quadra 187, formando os lote 01 com 405,62m², e lote 01A com 406,15m²

7. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações registradas nesta Anotação de Responsabilidade Técnica.

Documento assinado eletronicamente por ANDERSON SCHWENDLER, registro Crea-PR PR-114969/D, na área restrita do profissional com uso de login e senha, na data 23/04/2026 e hora 10h40.

MUNICIPIO DE MISSAL - CNPJ: 78.101.847/0001-50

8. Informações

- A ART é válida somente quando quitada, conforme informações no rodapé deste formulário ou conferência no site www.crea-pr.org.br.

- A autenticidade deste documento pode ser verificada no site www.crea-pr.org.br ou www.confea.org.br

- A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.

Acesso nosso site www.crea-pr.org.br

Central de atendimento: 0800 041 0067

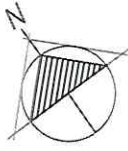


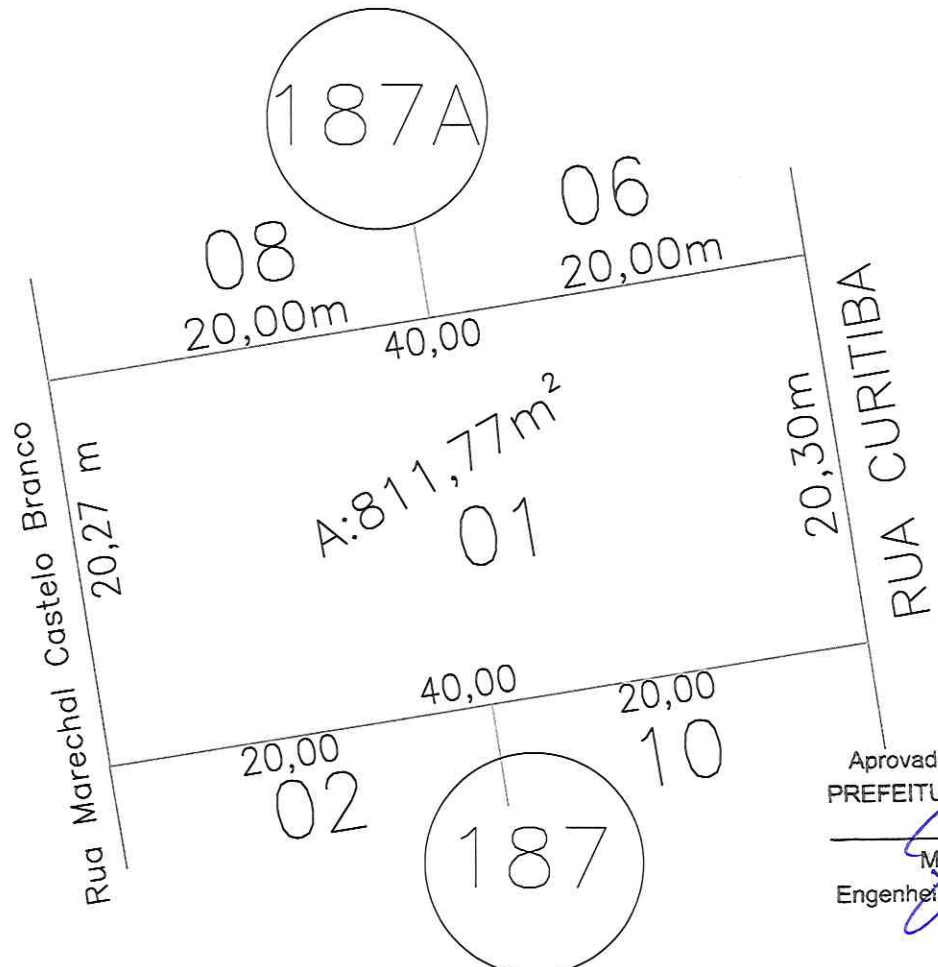
CREA-PR
Conselho Regional de Engenharia
e Agronomia do Paraná

Registrada em : 23/04/2026

ART Isenta



DESENHO: ANDERSON SCHWENDLER	DATA: MARÇO DE 2026	ESCALA: 1/75	
TÍTULO: MAPA DE UNIFICAÇÃO DO LOTE URBANO Nº01, QUADRA Nº187 COM 522,30M ² E LOTE URBANO Nº07 QUADRA Nº187A COM 289,47M ² FORMANDO O LOTE Nº 01 DA QUADRA Nº 187 COM 811,77 M ² ; LOT. JARDIM DO LAGO - MISSAL - PR			
MATRICULA: 39.978	ÁREA DO URBANO Nº: 01 da QUADRA Nº187 = 522,30m ²		
MATRICULA: 51.009	ÁREA DO URBANO Nº: 07 da QUADRA Nº187A = 289,47m ²		



Aprovado em: 27/01/2026
 PREFEITURA MUNICIPAL DE MISSAL
 Mauri Donadel Gebert
 Engenheiro Civil - CREA PR 30.053/D

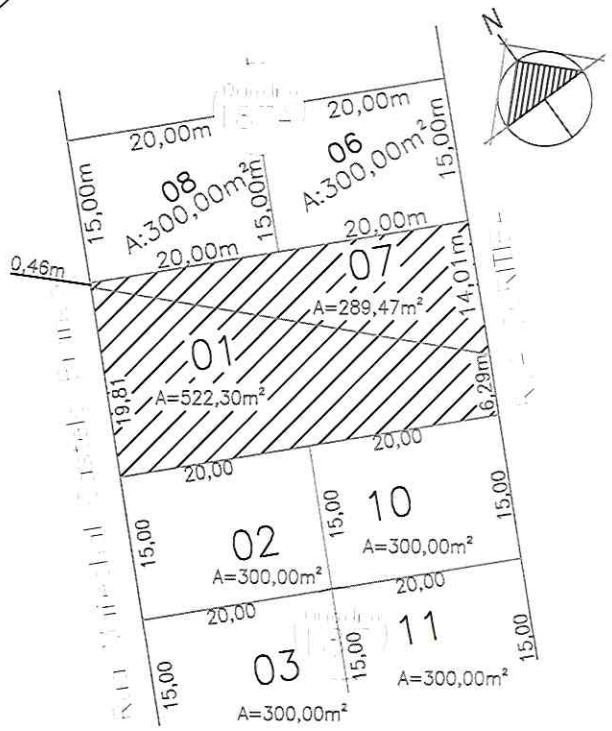
**PLANTA DE UNIFICAÇÃO DE
 ÁREAS URBANAS**
 ÁREA TOTAL=811,77,00m²

PROPRIETÁRIO


 MUNICIPIO DE MISSAL
 CNPJ: 78.101.847/0001-50

RESPONSÁVEL TÉCNICO:


 ANDERSON SCHWENDLER
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA-PR 114969/D



MEMORIAL DESCRITIVO

UNIFICAÇÃO DE ÁREA

Lote nº 01 Quadra nº 187

Missal – Pr.

Denominação, Limites e Confrontações


LOTE Nº 01 QUADRA Nº 187 – ÁREA TOTAL: 811,77m²

Lote 01 – Quadra 187 – Área 811,77m².

Orientação	Distância (m)	Confrontante
Norte	20,00	Lote nº 08, Quadra 187A
Norte	20,00	Lote nº 06, Quadra 187A
Leste	20,30	Rua Curitiba
Sul	20,00	Lote nº 10, Quadra 187
Sul	20,00	Lote nº 02, Quadra 187
Oeste	20,27	Rua Marechal Castelo Branco

Missal-Pr; 15 de Abril de 2026.

Proprietário:

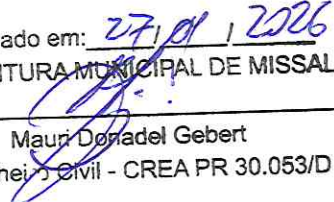

Município de Missal
CNPJ: 78.101.847/0001-50



Resp. Técnico


ANDERSON S. FRENKLER
ENGENHEIRO CIVIL
CREA-PR 114969/D

Aprovado em: 27/04/2026
PREFEITURA MUNICIPAL DE MISSAL


Maur Donadel Gebert
Engenheiro Civil - CREA PR 30.053/D



1. Responsável Técnico

ANDERSON SCHWENDLER

Título profissional:

ENGENHEIRO CIVIL

RNP: 1709206691

Carteira: PR-114969/D

2. Dados do Contrato

Contratante: **MUNICIPIO DE MISSAL**

RUA NOSSA SENHORA DA CONCEIÇÃO, 555
CENTRO - MISSAL/PR 85890-000

CNPJ: 78.101.847/0001-50

Contrato: (Sem número)

Celebrado em: 23/04/2026

Valor: R\$ 1,00

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica (Direito Público) brasileira

Ação Institucional: Órgão Público (Servidor/Empregado)

3. Dados da Obra/Serviço

RUA CURITIBA, S/N

QD: 187 E 187A LT: 01 E 07 CENTRO - MISSAL/PR 85890-000

Data de Início: 23/04/2026

Previsão de término: 25/10/2026

Coordenadas Geográficas: -25,098537 x -54,248021

Finalidade: Outro

Proprietário: **MUNICIPIO DE MISSAL**

CNPJ: 78.101.847/0001-50

4. Atividade Técnica

[Projeto] *de rememoração urbano*

[Execução de serviço técnico] *de rememoração urbano*

Quantidade

Unidade

811,27

M2

811,77

M2

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa desta ART

5. Observações

rememoração dos lote 01 da quadra 187 e lote 07 da quadra 187A

7. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações registradas nesta Anotação de Responsabilidade Técnica.

Documento assinado eletronicamente por ANDERSON SCHWENDLER, registro Crea-PR PR-114969/D, na área restrita do profissional com uso de login e senha, na data 23/04/2026 e hora 10h35.

MUNICIPIO DE MISSAL - CNPJ: 78.101.847/0001-50

8. Informações

- A ART é válida somente quando quitada, conforme informações no rodapé deste formulário ou conferência no site www.crea-pr.org.br.
- A autenticidade deste documento pode ser verificada no site www.crea-pr.org.br ou www.confex.org.br
- A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.

Acesso nosso site www.crea-pr.org.br
Central de atendimento: 0800 041 0067



Registrada em : 23/04/2026

ART Isenta

