



DECRETO Nº 6642 DE 19 DE JUNHO DE 2026

**APROVA DESMEMBRAMENTO DE
LOTE URBANO**

O Prefeito Municipal de Missal, Estado do Paraná, no uso de suas atribuições legais, com base nas Leis Municipais que compõem o Plano Diretor,

R E S O L V E

Art. 1º - Fica aprovada a Subdivisão em forma de desmembramento do imóvel "Lote Urbano nº 8H, da quadra 38", situado no perímetro urbano do Município de Missal, conforme matrícula nº 51.105, com área total de 1.091,00 m², originando o total de 3 (três) lotes.

Parágrafo Único - A denominação dos imóveis resultantes dessa subdivisão, cujos limites e confrontações constam no mapa e memoriais descritivos anexos, passa a ser:

- I – Lote Urbano nº 8H, da quadra 38, com área de 407,40 m²;
- II – Lote Urbano nº 8H-1, da quadra 38, com área de 341,10 m²;
- III – Lote Urbano nº 8H-2, da quadra 38, com área de 342,50 m²;

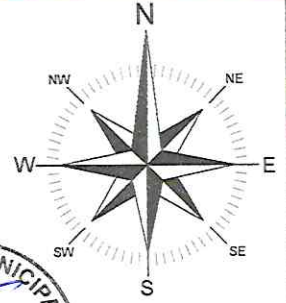
Art. 2º - Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE MISSAL, 19 DE JUNHO DE 2026


Adilto Luis Ferrari
Prefeito Municipal

AREA TOTAL= 1.091,00m²

□ ÁREA DESMEMBRADA
▨ ÁREA REMANESCENTE



Aprovado em: 17/06/2016
PREFEITURA MUNICIPAL DE MISSAL
Mauri Donadel Gebert
Engenheiro Civil - CREA PR 30.053/D



PLANTA

TÍTULO:
MAPA DE SUBDIVISÃO DO LOTE URBANO 8H DA QUADRA N°38
SITUADO NO PERIMETRO URBANO DA CIDADE DE MISSAL - PR.

PROPRIETÁRIOS:

Irineu Selvino Mattei
IRINEU SELVINO MATTEI
CPF: 006.233.449-20

Nelci Krilov Mattei
NELCI KRILOV MATTEI
CPF: 034.142.189-84

RESP. TÉCNICO:

Leocir Stodulski
LEOCIR STODULSKI - ENG. CIVIL
CREA PR 86.723/D

ESCALA:

1/500

DATA:

27 / 04 / 2026

DESENHO:

ARQ. MARIA EDUARDA

PROJETOS
EXECUÇÕES DE OBRAS
MEDIÇÕES - SISLEG - MAPAS
LICENCIAMENTOS AMBIENTAIS

STODULSKI

ENGENHARIA

FONE: (45) 3244-1962 - 9119-1962
leocirstodulski@hotmail.com

STODULSKI

ENGENHARIA

www.stodulski.com.br

MEMORIAL DESCRITIVO

Memorial descritivo de Subdivisão do lote urbano nº8H da Quadra nº38 - Situado no Perímetro Urbano do Município de Missal-Paraná.

Área do lote urbano nº8H.....407,40m²

LIMITES E CONFRONTAÇÕES

NORTE= Por uma linha reta medindo 18,00 metros, confrontando com a Rua Paraná.

LESTE= Por uma linha reta medindo 22,58 metros, confrontando com a Rua Leopoldo Hennemann.

SUL= Por uma linha reta medindo 18,00 metros, confrontando com o lote urbano nº8G da mesma quadra.

OESTE= Por uma linha reta medindo 22,69 metros, confrontando com o lote urbano desmembrado nº8H-1 da mesma quadra.

Missal (PR), 15 de maio de 2026.

Proprietários:



Irineu Selvino Mattei
CPF: 006.233.449-20




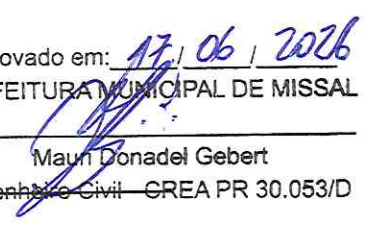
Nelci Krilov Mattei
CPF: 034.142.189-84



Aprovado em: 17/06/2026
PREFEITURA MUNICIPAL DE MISSAL

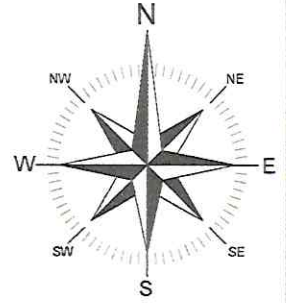
Resp. Técnico: _____


Engº Civil - Leocir Stodulski
CREA-PR 86.723/D


Mauri Donadel Gebert
Engenheiro Civil - CREA PR 30.053/D

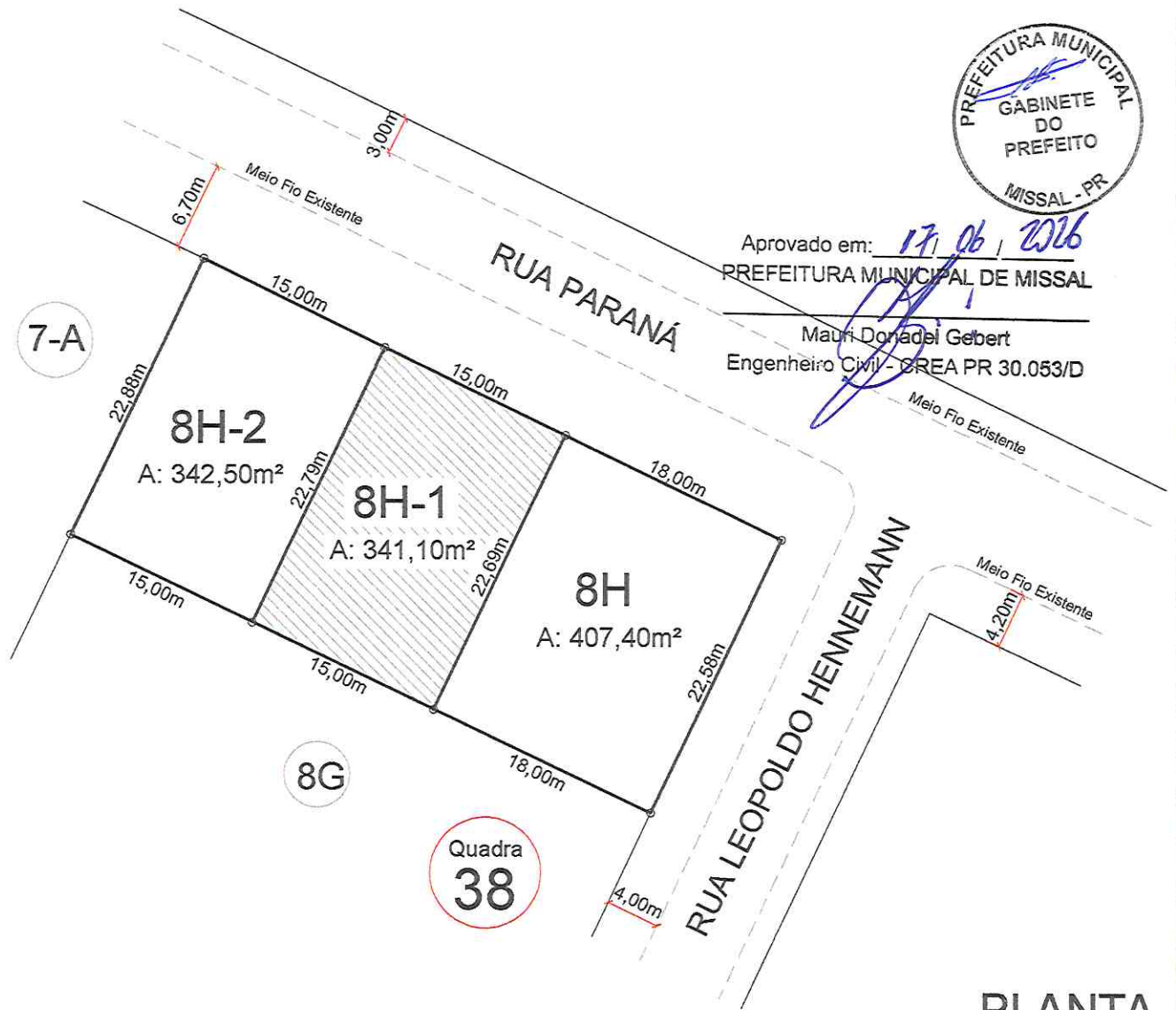
AREA TOTAL= 1.091,00m²

▨ ÁREA DESMEMBRADA
▭ ÁREA REMANESCENTE



Aprovado em: 17.06.2026
PREFEITURA MUNICIPAL DE MISSAL

Mauri Donadei Gebert
Engenheiro Civil - CREA PR 30.053/D



PLANTA

TÍTULO:
MAPA DE SUBDIVISÃO DO LOTE URBANO 8H DA QUADRA N°38
SITUADO NO PERIMETRO URBANO DA CIDADE DE MISSAL - PR.

PROPRIETÁRIOS:

Irineu Selvino Mattei
IRINEU SELVINO MATTEI
CPF: 006.233.449-20

Nelci Krilov Mattei
NELCI KRILOV MATTEI
CPF: 034.142.189-84

RESP. TÉCNICO:

Leocir Stodulski
LEOCIR STODULSKI - ENG.º CIVIL
CREA PR 86.723/D

ESCALA:

1/500

DATA:

27 / 04 / 2026

DESENHO:

ARQ. MARIA EDUARDA

PROJETOS
EXECUÇÕES DE OBRAS
MEDIÇÕES - SISLEG - MAPAS
LICENCIAMENTOS AMBIENTAIS

STODULSKI

ENGENHARIA

FONE: (45) 3244-1962 - 9119-1962
leocirstodulski@hotmail.com

STODULSKI

ENGENHARIA

www.stodulski.com.br

MEMORIAL DESCRITIVO

Memorial descritivo de Subdivisão do lote urbano nº8H da Quadra nº38 - Situado no Perímetro Urbano do Município de Missal-Paraná.

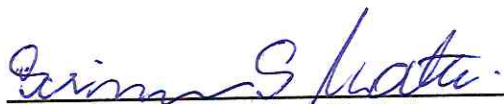
Área do lote urbano nº8H-1.....341,10m²

LIMITES E CONFRONTAÇÕES

- NORTE=** Por uma linha reta medindo 15,00 metros, confrontando com a Rua Paraná.
- LESTE=** Por uma linha reta medindo 22,69 metros, confrontando com o lote urbano remanescente nº8H da mesma quadra.
- SUL=** Por uma linha reta medindo 15,00 metros, confrontando com o lote urbano nº8G da mesma quadra.
- OESTE=** Por uma linha reta medindo 22,79 metros, confrontando com o lote urbano desmembrado nº8H-2 da mesma quadra.

Missal (PR), 15 de maio de 2026.

Proprietários:



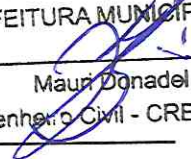
Irineu Selvino Mattei
CPF: 006.233.449-20




Nelci Krilov Mattei
CPF: 034.142.189-84



Aprovado em: 17/06/2026
PREFEITURA MUNICIPAL DE MISSAL


Mauri Donadel Gebert
Engenheiro Civil - CREA PR 30.053/D

Resp. Técnico: _____


Engº Civil - Leocir Stodulski
CREA-PR 86.723/D

AREA TOTAL= 1.091,00m²

▨ ÁREA DESMEMBRADA
▭ ÁREA REMANESCENTE



Aprovado em: 17/06/2026
PREFEITURA MUNICIPAL DE MISSAL
Mauri Donadel Gebert
Engenheiro Civil - CREA PR 30.053/D



PLANTA

TÍTULO:
MAPA DE SUBDIVISÃO DO LOTE URBANO 8H DA QUADRA N°38
SITUADO NO PERIMETRO URBANO DA CIDADE DE MISSAL - PR.

PROPRIETÁRIOS: IRINEU SELVINO MATTEI (CPF: 006.233.449-20)
NELCI KRILOV MATTEI (CPF: 034.142.189-84)

RESP. TÉCNICO: LEOCIR STODULSKI - ENG. CIVIL (CREA PR 86.723/D)

ESCALA: 1/500
DATA: 27 / 04 / 2026
DESENHO: ARQ. MARIA EDUARDA

PROJETOS
EXECUÇÕES DE OBRAS
MEDIÇÕES - SISLEG - MAPAS
LICENCIAMENTOS AMBIENTAIS

STODULSKI

ENGENHARIA

FONE: (45) 3244-1962 - 9119-1962
leocirstodulski@hotmail.com

STODULSKI

ENGENHARIA

www.stodulski.com.br

MEMORIAL DESCRITIVO

Memorial descritivo de Subdivisão do lote urbano nº8H da Quadra nº38 - Situado no Perímetro Urbano do Município de Missal-Paraná.

Área do lote urbano nº8H-2.....342,50m²

LIMITES E CONFRONTAÇÕES

NORTE= Por uma linha reta medindo 15,00 metros, confrontando com a Rua Paraná.

LESTE= Por uma linha reta medindo 22,79 metros, confrontando com o lote urbano desmembrado nº8H-1 da mesma quadra.

SUL= Por uma linha reta medindo 15,00 metros, confrontando com o lote urbano nº8G da mesma quadra.

OESTE= Por uma linha reta medindo 22,88 metros, confrontando com o lote urbano nº7-A da mesma quadra.

Missal (PR), 15 de maio de 2026.

Proprietários:



Irineu Selvino Mattei

CPF: 006.233.449-20

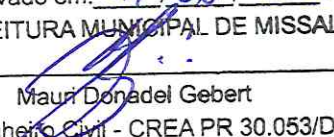


Nelci Krilov Mattei

CPF: 034.142.189-84



Aprovado em: 17/06/2026
PREFEITURA MUNICIPAL DE MISSAL


Mauri Donadel Gebert
Engenheiro Civil - CREA PR 30.053/D

Resp. Técnico: _____


Engº Civil - **Leocir Stodulski**
CREA-PR 86.723/D



1. Responsável Técnico

LEOCIR STODULSKI

Título profissional:
ENGENHEIRO CIVIL

RNP: 1700600427

Carteira: PR-86723/D

2. Dados do Contrato

Contratante: **IRINEU SELVINO MATTEI**

CPF: 006.233.449-20

RUA PARANÁ, S/N
LOTE 8H QUADRA 38 CENTRO - MISSAL/PR 85890-000

Contrato: (Sem número)

Celebrado em: 14/05/2026

Valor: R\$ 300,00

Tipo de contratante: Pessoa Física brasileira

3. Dados da Obra/Serviço

RUA PARANÁ, S/N
LOTE 8H QUADRA 38 CENTRO - MISSAL/PR 85890-000

Data de Início: 14/05/2026

Previsão de término: 27/05/2026

Proprietário: **IRINEU SELVINO MATTEI**

CPF: 006.233.449-20

4. Atividade Técnica

[Projeto] de *desmembramento urbano*

Quantidade	Unidade
1091,00	M2

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa desta ART

5. Observações

Planta de sub divisão, lote 8H, 8H-1 e 8H-2

7. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações registradas nesta Anotação de Responsabilidade Técnica.

Documento assinado eletronicamente por LEOCIR STODULSKI, registro Crea-PR PR-86723/D, na área restrita do profissional com uso de login e senha, na data 19/05/2026 e hora 14h08.

IRINEU SELVINO MATTEI - CPF: 006.233.449-20

8. Informações

- A ART é válida somente quando quitada, conforme informações no rodapé deste formulário ou conferência no site www.crea-pr.org.br.

- A autenticidade deste documento pode ser verificada no site www.crea-pr.org.br ou www.confex.org.br

- A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.

Acesso nosso site www.crea-pr.org.br

Central de atendimento: 0800 041 0067



CREA-PR
Conselho Regional de Engenharia
e Agronomia do Paraná

Valor da ART: R\$ 108,39

Registrada em : 19/05/2026

Valor Pago: R\$ 108,39

